



COMUNE DI CASTELNUOVO

(Provincia di Trento)

Verbale di deliberazione N. 101

della Giunta comunale

OGGETTO: REALIZZAZIONE DEGLI ESTERNI DELLA NUOVA SCUOLA PER L'INFANZIA – PP.FF. 371/1 E 371/4 C.C. CASTELNUOVO. Approvazione a tutti gli effetti di progetto esecutivo relativo al LOTTO A - REALIZZAZIONE E COLLEGAMENTO SOTTOSERVIZI. CUP: J34D25002270004.

L'anno **DUEMILAVENTICINQUE** addì **ventiquattro** del mese di **settembre**, alle ore 13.45, in videoconferenza, ai sensi del regolamento in materia approvato con delibera consiliare n. 35 dd.10.10.2022, formalmente convocato si è riunita la Giunta comunale.

Presenti i signori:

1. Ceppinati Claudio - Sindaco
2. Minati Marco - Vicesindaco
3. Brendolise Silvia - Assessore
4. Lira Manuel - Assessore
5. Mengon Erika - Assessore

Assenti	
giust.	ingiust.
X	

Assiste il Segretario Comunale Iuni dott.ssa Silvana.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor Ceppinati Claudio, nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

OGGETTO: REALIZZAZIONE DEGLI ESTERNI DELLA NUOVA SCUOLA PER L'INFANZIA – PP.FF. 371/1 E 371/4 C.C. CASTELNUOVO. Approvazione a tutti gli effetti de progetto esecutivo relativo al LOTTO A - REALIZZAZIONE E COLLEGAMENTO SOTTOSERVIZI. CUP: J34D25002270004.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso e considerato che:

- Il comune di Castelnuovo è impegnato nel dare seguito ai lavori di realizzazione della nuova scuola per l'infanzia da erigersi sulle pp. ff. 371/1 e 371/4, a valere sui fondi PNRR;
- a breve saranno completate le finiture esterne dell'immobile e risulta quindi necessario procedere con i lavori di completamento dell'area pertinenziale alla nuova Scuola dell'Infanzia ed in particolare la realizzazione delle reti di allacciamento ai sottoservizi, la raccolta delle acque meteoriche, la realizzazione dei muretti di delimitazione del lotto, le pavimentazioni e le aree a verde e le recinzioni esterne;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 31 dd. 18.03.2025, veniva affidato direttamente all'Ing. Luca Oss Emer dello studio New Engineering Srl con sede in Via Brennero n. 139 – 38121 Trento, p.i. 02327120214, l'incarico tecnico per la redazione del PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA - PROGETTAZIONE ESECUTIVA – COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE - DIREZIONE LAVORI/CONTABILITA'/LIQUIDAZIONE/CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE – COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE, nell'ambito dei *Lavori di completamento opere esterne presso la Scuola dell'Infanzia di Castelnuovo*, a fronte del compenso di euro 44.691,01 oltre a Cassa Previdenziale e IVA di Legge per complessivi euro 56.703,95, corrispondente al ribasso offerto del 4,000%, sull'importo a base d'offerta;
- contratto perfezionato con lo studio New Engineering Srl per scambio di corrispondenza – proposta contrattuale prot. 2144/P dd. 02.05.2025 ed accettazione proposta contrattuale prot. 2161/A dd. 02.05.2025;
- con deliberazione del Consiglio comunale n. 17 dd. 07.04.2022, è stato approvato il progetto preliminare dei Lavori di realizzazione di una nuova scuola per l'infanzia – pp. ff. 371/1 e 371/4 nel C.C. di Castelnuovo, in cui erano previste altresì le opere esterne all'immobile nonché l'allacciamento alle reti tecnologiche;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 83 dd. 28.07.2025, è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica DELL'INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DEGLI ESTERNI DELLA NUOVA SCUOLA PER L'INFANZIA – PP.FF. 371/1 E 371/4 C.C. CASTELNUOVO, suddiviso in quattro lotti – assunti Lotto A al n° 3240/A del 01.07.2025 e n° 3621/A del 23.07.2025, Lotto B al n° 3337/A del 04.07.2025 e n° 3622/A del 23.07.2025, Lotto C al n° 3335/A del 04.07.2025 e n° 3625/A del 23.07.2025 e Lotto D al n° 3336 del 04.07.2025 e n° 3624/A del 23.07.2025 del protocollo comunale, acclarante una spesa totale pari ad euro 336.664,73;

Richiamato l'art. 7 della Legge Provinciale 9 marzo 2016 n. 2, il quale stabilisce che per favorire l'accesso delle microimprese, delle piccole e delle medie imprese agli appalti le amministrazioni aggiudicatrici suddividono gli appalti in lotti. I lotti sono parti di un lavoro, in quanto non fruibili direttamente indipendentemente dalla realizzazione o dall'acquisizione di altri lavori. Inoltre prevede che la suddivisione può avvenire su base qualitativa, in relazione alle diverse successive fasi realizzative e alle varie specializzazioni.

Rilevato che per l'intervento di *REALIZZAZIONE DEGLI ESTERNI DELLA NUOVA SCUOLA PER L'INFANZIA – PP.FF. 371/1 E 371/4 C.C. CASTELNUOVO*, si prevede la suddivisione in quattro lotti:

- Lotto A: Realizzazione e collegamento sottoservizi;
- Lotto B: Gestione idraulica acque meteoriche, realizzazione muri perimetrali e predisposizione opere impiantistiche illuminazione esterna;
- Lotto C: Pavimentazioni e sistemazioni a verde;

- Lotto D: Recinzioni metalliche e cancelli;

suddivisi su base qualitativa, ovvero in relazione alle diverse successive fasi realizzative.

Visto ora il progetto esecutivo dell'intervento di **REALIZZAZIONE DEGLI ESTERNI DELLA NUOVA SCUOLA PER L'INFANZIA – PP.FF. 371/1 E 371/4 C.C. CASTELNUOVO - LOTTO A - REALIZZAZIONE E COLLEGAMENTO SOTTOSERVIZI**, redatto dall'Ing. Luca Oss Emer dello studio New Engineering Srl, assunto al protocollo comunale al n° 4271/A del 03.09.2025 e n° 4376/A del 09.09.2025, comprensivo dei seguenti elaborati:

- E.R.110.05.00 – RELAZIONE TECNICA GENERALE;
- E.R.110.10.00 – RELAZIONE RELATIVA AL SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE;
- E.R.110.15.00 – RELAZIONE RELATIVA AGLI SPAZI DI PARCHEGGIO;
- E.R.110.20.00 – DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA;
- E.R.110.25.00 – RELAZIONE DI SOSTENIBILITÀ DELL'OPERA;
- E.R.110.30.00 – RELAZIONE CAM;
- E.R.130.05.00 – ELENCO DESCRITTIVO DELLE VOCI;
- E.R.130.10.00 – ANALISI PREZZI;
- E.R.130.15.00 – COMPUTO METRICO ESTIMATIVO;
- E.R.130.20.00 – QUADRO ECONOMICO D'INTERVENTO;
- E.R.130.25.00 – CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO – NORME AMMINISTRATIVE;
- E.R.130.30.00 – CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO – NORME TECNICHE;
- E.R.130.30.00 – INCIDENZA DELLA MANODOPERA;
- E.R.130.40.00 – ELENCO PREZZI;
- E.R.140.05.00 – CRONOPROGRAMMA DELLE LAVORAZIONI;
- E.R.140.10.00 – CRONOPROGRAMMA LAVORAZIONI – LOTTO A;
- E.T.210.05.00 – INQUADRAMENTO TERRITORIALE ED URBANISTICO;
- E.T.210.10.00 – RETI DI URBANIZZAZIONE;
- E.T.310.05.00 – PLANIMETRIA GENERALE STATO ATTUALE;
- E.T.310.10.00 – RIPARTIZIONE LOTTI DI APPALTO;
- E.T.310.15.00 – SEZIONI PROGETTO DEGLI SPAZI ESTERNI E PARTICOLARI;
- E.T.310.20.00 – PIANTE PROGETTO DEGLI SPAZI ESTERNI – LOTTO A;
- E.T.310.25.00 – PROSPETTI E VISTE 3D;
- E.R.330.05.00 – RELAZIONE DI DIMENSIONAMENTO DELLA RETE ESTERNA DELLE ACQUE NERE;
- E.T.330.10.00 – RETI ACQUE NERE;
- E.T.330.15.00 – RETI ACQUE BIANCHE;
- E.T.330.20.00 – ADDUZIONE ACQUA POTABILE E ADDUZIONE RETE ELETTRICA;
- E.T.330.25.00 – RETI VESPAIO AERATO;
- E.R.400.05.00 – PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO – RELAZIONE GENERALE;
- E.R.400.10.00 – PSC – ANALISI DEI RISCHI;
- E.R.400.15.00 – PSC – PIANO DI EMERGENZA;
- E.R.400.20.00 – PSC – FASCICOLO DELLE INFORMAZIONI;
- E.R.400.25.00 – PSC – ONERI DELLA SICUREZZA – LOTTO A;
- E.T.400.30.00 – PSC – INQUADRAMENTO GENERALE;
- E.T.400.35.00 – PSC – LOTTO A;
- E.R.510.05.00 – PIANO DI MANUTENZIONE.

Visto il quadro economico dell'intervento di **REALIZZAZIONE DEGLI ESTERNI DELLA NUOVA SCUOLA PER L'INFANZIA – PP.FF. 371/1 E 371/4 C.C. CASTELNUOVO**, redatto dall'Ing. Luca Oss Emer dello studio New Engineering Srl, acclarante una spesa complessiva pari ad euro 336.664,73, sulla base del seguente quadro economico complessivo dell'intervento:

**REALIZZAZIONE DEGLI ESTERNI DELLA NUOVA SCUOLA PER L'INFANZIA C.C.
CASTELNUOVO - PP.FF. 371/1 E 371/4**

LOTTO A - REALIZZAZIONE E COLLEGAMENTO SOTTOSERVIZI

**LOTTO B - GESTIONE IDRAULICA ACQUE METEORICHE, REALIZZAZIONE MURI
PERIMETRALI E PREDISPOSIZIONE OPERE IMPIANTISTICHE ILLUMINAZIONE ESTERNA**

LOTTO C - PAVIMENTAZIONI E SISTEMAZIONI A VERDE

LOTTO D - RECINZIONI METALLICHE E CANCELLI

CUP: J34D25002270004

A) Somme a base d'asta	Stato di Progetto
LOTTO A - REALIZZAZIONE E COLLEGAMENTO SOTTOSERVIZI	
Lavori a base d'asta categoria OG1	67.919,85 €
Oneri Sicurezza	3.155,46 €
TOTALE IMPORTO LAVORI - LOTTO A	71.075,31 €
LOTTO B - GESTIONE IDRAULICA ACQUE METEORICHE, REALIZZAZIONE MURI PERIMETRALI E PREDISPOSIZIONE OPERE IMPIANTISTICHE ILLUMINAZIONE ESTERNA	
Lavori a base d'asta categoria OG1	63.216,15 €
Oneri Sicurezza	3.142,99 €
TOTALE IMPORTO LAVORI - LOTTO B	66.359,14 €
LOTTO C - PAVIMENTAZIONI E SISTEMAZIONI A VERDE	
Lavori a base d'asta categoria OG1	62.941,12 €
Oneri Sicurezza	2.505,19 €
TOTALE IMPORTO LAVORI - LOTTO C	65.446,31 €
LOTTO D - RECINZIONI METALLICHE E CANCELLI	
Lavori a base d'asta categoria OS18-A (componenti strutturali in acciaio)	38.287,00 €
Oneri Sicurezza	2.276,39 €
TOTALE IMPORTO LAVORI - LOTTO D	40.563,39 €
A) TOTALE COMPLESSIVO DEI LAVORI	243.444,15 €
B) Somme a disposizione	
1) Imprevisti (IVA compresa)	12.172,21 €
2) Spese tecniche, attività di assistenza e supporto (IVA e oneri prev. Compresi)	
2a) Spese Tecniche PFTE - prime indicazioni PSC	16.201,12 €
2b) Spese Tecniche Progetto Esecutivo - PSC	14.658,17 €
2c) Spese Tecniche DL - CSE	25.844,67 €
3) IVA 10% su lavori A)	24.344,42 €

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	93.220,58 €
C) TOTALE IMPORTO INTERVENTO	336.664,73 €

Rilevato che i lavori per la *REALIZZAZIONE DEGLI ESTERNI DELLA NUOVA SCUOLA PER L'INFANZIA – PP.FF. 371/1 E 371/4 C.C. CASTELNUOVO - LOTTO A - REALIZZAZIONE E COLLEGAMENTO SOTTOSERVIZI*, a base d'asta ammontano ad euro 71.075,31, di cui euro 67.919,85 per lavori ed euro 3.155,46 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad euro 7.107,53 per somme a disposizione dell'Amministrazione, come di seguito dettagliato:

REALIZZAZIONE DEGLI ESTERNI DELLA NUOVA SCUOLA PER L'INFANZIA C.C. CASTELNUOVO - PP.FF. 371/1 E 371/4 LOTTO A - REALIZZAZIONE E COLLEGAMENTO SOTTOSERVIZI CUP: J34D25002270004	
A) Somme a base d'asta	Stato di Progetto
LOTTO A - REALIZZAZIONE E COLLEGAMENTO SOTTOSERVIZI	
Lavori a base d'asta categoria OG1	67.919,85 €
Oneri Sicurezza	3.155,46 €
TOTALE IMPORTO LAVORI - LOTTO A	71.075,31 €
B) Somme a disposizione	
IVA 10% su lavori A)	7.107,53 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	7.107,53 €
C) TOTALE IMPORTO - LOTTO A	78.182,84 €

Atteso che il progetto di fattibilità tecnico economica ha ottenuto i seguenti pareri favorevoli:

- deliberazione della Commissione per la Pianificazione Territoriale e il Paesaggio nella Comunità Valsugana e Tesino n. 84/2025 – Parere Obbligatorio Qualità Architettonica;
- deliberazione della Commissione per la Pianificazione Territoriale e il Paesaggio nella Comunità Valsugana e Tesino n. 225/2025 – Parere Obbligatorio Qualità Architettonica;
- Parere di Conformità Urbanistica n. 2/2025 dd. 13.06.2025 (Prot. 3550/A/2025) rilasciato dal Funzionario Tecnico del Comune di Castelnuovo;
- Parere di Conformità Urbanistica n. 4/2025 dd. 19.08.2025, rilasciato dal Funzionario Responsabile Tecnico del Comune di Castelnuovo;
- ai sensi del combinato disposto dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023 e dall'art. 34 dell'Allegato I.7 del D.lgs. 36/2023, il RUP congiuntamente al progettista ha provveduto alla verifica della progettazione di fattibilità tecnico-economica, che risulta redatta in forma regolare, secondo i riferimenti dell'art. 41 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 6 comma 7 del D.Lgs. 36/2023 e può essere approvato – Prot. 3675/2025;

Ritenuto opportuno approvare a tutti gli effetti il progetto Esecutivo - dell'Intervento per la *REALIZZAZIONE DEGLI ESTERNI DELLA NUOVA SCUOLA PER L'INFANZIA – PP.FF. 371/1 E 371/4 C.C. CASTELNUOVO - LOTTO A - REALIZZAZIONE E COLLEGAMENTO SOTTOSERVIZI*;

Ai sensi del combinato disposto dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023 e dall'art. 34 dell'Allegato I.7 del D.lgs. 36/2023, il RUP congiuntamente al progettista ha provveduto alla verifica della progettazione esecutiva, che risulta

redatta in forma regolare, secondo i riferimenti dell'art. 41 del D.Lgs. 36/2023 e della Sezione III – Progetto Esecutivo dell'Allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023, e può essere approvato – Prot. 4379/A/2025;

Ritenuto ora porre in essere gli adempimenti necessari autorizzando nel contempo il Responsabile del Procedimento, per il quale il presente atto equivale ad atto di indirizzo, all'assunzione degli atti e provvedimenti di competenza al fine di procedere con la massima celerità all'espletamento della procedura e all'individuazione della ditta a cui affidare i lavori di cui al lotto A ed in particolare la **REALIZZAZIONE E COLLEGAMENTO SOTTOSERVIZI**;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili, modificato ed integrato dal D.Lgs. 126/2014;

Visto il parere espresso ai sensi degli articoli 185 e 187 del Codice Enti Locali, approvato con L.R. 3.05.2018 n. 2, sulla presente proposta di deliberazione:

- dal Responsabile del Servizio Tecnico in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa espresso in data odierna;
- dal Responsabile Servizio Finanziario in ordine alla regolarità contabile e attestazione della copertura finanziaria espresso in data odierna;

Vista la L.P. 10 settembre 1993, n. 26 "Legge provinciale sui lavori Pubblici" e il regolamento di attuazione approvato con D.P.P. 11 maggio 2012 n.09-84/Leg;

Vista la L.P. 09 marzo 2016, n. 2 "Legge provinciale di recepimento delle direttive europee in materia di contratti pubblici 2016";

Visto il Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36 – Nuovo Codice Appalti;

Vista la Legge 27 dicembre 2019, n. 160;

Visto il decreto del Ministero dell'Interno del 14 gennaio 2020;

Visto il decreto del Ministero dell'Interno del 30 gennaio 2020;

Visto il Codice Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige, approvato con L.R. 3.05.2018 n. 2 e s.m.;

Vista la delibera del Consiglio comunale n. 26 di data 23.12.2024, con la quale si approvava il bilancio di previsione per gli esercizi 2025-2027, la nota integrativa e il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025-2027;

Vista la delibera della Giunta comunale n. 114 di data 23.12.2024, con la quale sono stati approvati gli atti programmatici d'indirizzo (PEG) per la gestione del bilancio di previsione 2025-2027, assegnando le risorse ai Funzionari Responsabili dei Servizi;

Visto il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 29.12.2017;

Visto lo Statuto comunale;

Vista la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, comma 4, del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2, per poter avviare quanto prima la procedura di affidamento dei lavori di cui al primo lotto;

Con voti favorevoli unanimi, espressi in forma palese;

DELIBERA

1. Di approvare a tutti gli effetti il progetto esecutivo dell'intervento di *REALIZZAZIONE DEGLI ESTERNI DELLA NUOVA SCUOLA PER L'INFANZIA – PP.FF. 371/1 E 371/4 C.C. CASTELNUOVO - LOTTO A - REALIZZAZIONE E COLLEGAMENTO SOTTOSERVIZI*, redatto dall'Ing. Luca Oss Emer dello studio New Engineering Srl, assunto al protocollo comunale al n° 4271 del 03.09.2025 e n° 4376/A del 09.09.2025, comprensivo dei seguenti elaborati:

- E.R.110.05.00 – RELAZIONE TECNICA GENERALE;
- E.R.110.10.00 – RELAZIONE RELATIVA AL SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE;
- E.R.110.15.00 – RELAZIONE RELATIVA AGLI SPAZI DI PARCHEGGIO;
- E.R.110.20.00 – DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA;
- E.R.110.25.00 – RELAZIONE DI SOSTENIBILITÀ DELL'OPERA;
- E.R.110.30.00 – RELAZIONE CAM;
- E.R.130.05.00 – ELENCO DESCRITTIVO DELLE VOCI;
- E.R.130.10.00 – ANALISI PREZZI;
- E.R.130.15.00 – COMPUTO METRICO ESTIMATIVO;
- E.R.130.20.00 – QUADRO ECONOMICO D'INTERVENTO;
- E.R.130.25.00 – CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO – NORME AMMINISTRATIVE;
- E.R.130.30.00 – CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO – NORME TECNICHE;
- E.R.130.30.00 – INCIDENZA DELLA MANODOPERA;
- E.R.130.40.00 – ELENCO PREZZI;
- E.R.140.05.00 – CRONOPROGRAMMA DELLE LAVORAZIONI;
- E.R.140.10.00 – CRONOPROGRAMMA LAVORAZIONI – LOTTO A;
- E.T.210.05.00 – INQUADRAMENTO TERRITORIALE ED URBANISTICO;
- E.T.210.10.00 – RETI DI URBANIZZAZIONE;
- E.T.310.05.00 – PLANIMETRIA GENERALE STATO ATTUALE;
- E.T.310.10.00 – RIPARTIZIONE LOTTI DI APPALTO;
- E.T.310.15.00 – SEZIONI PROGETTO DEGLI SPAZI ESTERNI E PARTICOLARI;
- E.T.310.20.00 – PIANTE PROGETTO DEGLI SPAZI ESTERNI – LOTTO A;
- E.T.310.25.00 – PROSPETTI E VISTE 3D;
- E.R.330.05.00 – RELAZIONE DI DIMENSIONAMENTO DELLA RETE ESTERNA DELLE ACQUE NERE;
- E.T.330.10.00 – RETI ACQUE NERE;
- E.T.330.15.00 – RETI ACQUE BIANCHE;
- E.T.330.20.00 – ADDUZIONE ACQUA POTABILE E ADDUZIONE RETE ELETTRICA;
- E.T.330.25.00 – RETI VESPAIO AERATO;
- E.R.400.05.00 – PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO – RELAZIONE GENERALE;
- E.R.400.10.00 – PSC – ANALISI DEI RISCHI;
- E.R.400.15.00 – PSC – PIANO DI EMERGENZA;
- E.R.400.20.00 – PSC – FASCICOLO DELLE INFORMAZIONI;
- E.R.400.25.00 – PSC – ONERI DELLA SICUREZZA – LOTTO A;
- E.T.400.30.00 – PSC – INQUADRAMENTO GENERALE;
- E.T.400.35.00 – PSC – LOTTO A;
- E.R.510.05.00 – PIANO DI MANUTENZIONE.

2. Di approvare il quadro economico dell'intervento di *REALIZZAZIONE DEGLI ESTERNI DELLA NUOVA SCUOLA PER L'INFANZIA – PP.FF. 371/1 E 371/4 C.C. CASTELNUOVO*, redatto dall'Ing. Luca Oss Emer dello

studio New Engineering Srl, acclarante una spesa complessiva pari ad euro 336.664,73, sulla base del seguente quadro economico complessivo dell'intervento:

<p align="center">REALIZZAZIONE DEGLI ESTERNI DELLA NUOVA SCUOLA PER L'INFANZIA C.C. CASTELNUOVO - PP.FF. 371/1 E 371/4</p> <p align="center">LOTTO A - REALIZZAZIONE E COLLEGAMENTO SOTTOSERVIZI</p> <p align="center">LOTTO B - GESTIONE IDRAULICA ACQUE METEORICHE, REALIZZAZIONE MURI PERIMETRALI E PREDISPOSIZIONE OPERE IMPIANTISTICHE ILLUMINAZIONE ESTERNA</p> <p align="center">LOTTO C - PAVIMENTAZIONI E SISTEMAZIONI A VERDE</p> <p align="center">LOTTO D - RECINZIONI METALLICHE E CANCELLI</p> <p align="center">CUP: J34D25002270004</p>	
A) Somme a base d'asta	Stato di Progetto
LOTTO A - REALIZZAZIONE E COLLEGAMENTO SOTTOSERVIZI	
Lavori a base d'asta categoria OG1	67.919,85 €
Oneri Sicurezza	3.155,46 €
TOTALE IMPORTO LAVORI - LOTTO A	71.075,31 €
LOTTO B - GESTIONE IDRAULICA ACQUE METEORICHE, REALIZZAZIONE MURI PERIMETRALI E PREDISPOSIZIONE OPERE IMPIANTISTICHE ILLUMINAZIONE ESTERNA	
Lavori a base d'asta categoria OG1	63.216,15 €
Oneri Sicurezza	3.142,99 €
TOTALE IMPORTO LAVORI - LOTTO B	66.359,14 €
LOTTO C - PAVIMENTAZIONI E SISTEMAZIONI A VERDE	
Lavori a base d'asta categoria OG1	62.941,12 €
Oneri Sicurezza	2.505,19 €
TOTALE IMPORTO LAVORI - LOTTO C	65.446,31 €
LOTTO D - RECINZIONI METALLICHE E CANCELLI	
Lavori a base d'asta categoria OS18-A (componenti strutturali in acciaio)	38.287,00 €
Oneri Sicurezza	2.276,39 €
TOTALE IMPORTO LAVORI - LOTTO D	40.563,39 €
A) TOTALE COMPLESSIVO DEI LAVORI	243.444,15 €
B) Somme a disposizione	
1) Imprevisti (IVA compresa)	12.172,21 €
2) Spese tecniche, attività di assistenza e supporto (IVA e oneri prev. Compresi)	
2a) Spese Tecniche PFTE - prime indicazioni PSC	16.201,12 €

2b) Spese Tecniche Progetto Esecutivo - PSC	14.658,17 €
2c) Spese Tecniche DL - CSE	25.844,67 €
3) IVA 10% su lavori A)	24.344,42 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	93.220,58 €
C) TOTALE IMPORTO INTERVENTO	336.664,73 €

3. Di dare atto che i Lavori di *REALIZZAZIONE DEGLI ESTERNI DELLA NUOVA SCUOLA PER L'INFANZIA – PP.FF. 371/1 E 371/4 C.C. CASTELNUOVO - LOTTO A - REALIZZAZIONE E COLLEGAMENTO SOTTOSERVIZI*, a base d'asta ammontano ad euro 71.075,31, di cui euro 67.919,85 per lavori ed euro 3.155,46 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre ad euro 7.107,53 per somme a disposizione dell'Amministrazione, come di seguito dettagliato:

<p align="center">REALIZZAZIONE DEGLI ESTERNI DELLA NUOVA SCUOLA PER L'INFANZIA C.C. CASTELNUOVO - PP.FF. 371/1 E 371/4</p> <p align="center">LOTTO A - REALIZZAZIONE E COLLEGAMENTO SOTTOSERVIZI</p> <p align="center">CUP: J34D25002270004</p>	
A) Somme a base d'asta	Stato di Progetto
LOTTO A - REALIZZAZIONE E COLLEGAMENTO SOTTOSERVIZI	
Lavori a base d'asta categoria OG1	67.919,85 €
Oneri Sicurezza	3.155,46 €
TOTALE IMPORTO LAVORI - LOTTO A	71.075,31 €
B) Somme a disposizione	
IVA 10% su lavori A)	7.107,53 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	7.107,53 €
C) TOTALE IMPORTO - LOTTO A	78.182,84 €

4. Di prendere atto che risultano già impegnati con provvedimenti precedenti i seguenti importi:
- euro 56.703,95 con delibera di Giunta comunale n. 31 del 18.03.2025, per redazione Progetto di fattibilità Tecnico economica, Progetto Esecutivo, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione, contabilità, direzione lavori e certificato di regolare esecuzione, e coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione – capitolo 24105/501 del bilancio in corso;
5. Di impegnare l'importo del presente provvedimento pari ad **euro 78.182,84** al **capitolo 24105/501** che presenta adeguata disponibilità, dando atto che la spesa sarà esigibile entro il 31.12.2025;
6. Di demandare al Responsabile del procedimento, per il quale il presente atto equivale ad atto di indirizzo, l'assunzione degli atti e provvedimenti di competenza al fine di procedere con la massima celerità all'espletamento della procedura e all'individuazione della ditta a cui affidare i lavori relativi al Lotto A;
7. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, comma 4, del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2, per poter avviare quanto prima la procedura di affidamento dei lavori – Lotto A;

8. Di trasmettere la presente deliberazione ai capigruppo consiliari ai sensi e per gli effetti del disposto dell'art. 183 comma 2 della L.R. 03 maggio 2018 nr. 02.

Ai sensi dell'articolo 4 della Legge provinciale 30 novembre 1992, n. 23, avverso il presente provvedimento sono ammessi i seguenti ricorsi:

a) opposizione alla Giunta comunale entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, comma 5, della Legge Regionale 3 maggio 2018, n. 2;

b) ricorso al Tribunale amministrativo regionale di Trento entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104;

c) ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.

I ricorsi b) e c) sono alternativi

In materia di aggiudicazione di appalti si richiama la tutela processuale di cui al comma 5) dell'art. 120 dell'Allegato 1) al D.Lgs. 02 luglio 2010 n. 104. In particolare:

- il termine per il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale è di 30 giorni; - non è ammesso il ricorso sub c).

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
Ceppinati Claudio

IL SEGRETARIO COMUNALE
Iuni dott.ssa Silvana

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi degli art. 20 e 21 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).