



COMUNE DI CASTELNUOVO

(Provincia di Trento)

Verbale di deliberazione N. 106

della Giunta comunale

OGGETTO: FORNITURA E POSA CORPI ILLUMINANTI nell'ambito dei LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DEL SOTTOPASSO FERROVIARIO E STRADALE LOC. "S. MARGHERITA" – C.C. CASTELNUOVO. Approvazione a tutti gli effetti del progetto esecutivo. CUP: J31B20001550007.

L'anno **DUEMILAVENTICINQUE** addì **due** del mese di **ottobre**, alle ore 14.00, in videoconferenza, ai sensi del regolamento in materia approvato con delibera consiliare n. 35 dd.10.10.2022, formalmente convocato si è riunita la Giunta comunale.

Presenti i signori:

1. Ceppinati Claudio - Sindaco
2. Minati Marco - Vicesindaco
3. Brendolise Silvia - Assessore
4. Lira Manuel - Assessore
5. Mengon Erika - Assessore

Assenti	
giust.	ingiust.

Assiste il Segretario Comunale Iuni dott.ssa Silvana.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor Ceppinati Claudio, nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

OGGETTO: FORNITURA E POSA CORPI ILLUMINANTI nell'ambito dei LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DEL SOTTOPASSO FERROVIARIO E STRADALE LOC. "S. MARGHERITA" – C.C. CASTELNUOVO. Approvazione a tutti gli effetti del progetto esecutivo. CUP: J31B20001550007.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- l'accesso da est di Castelnuovo riveste una valenza di particolare importanza per la zona in quanto rappresenta, per chi proviene dal Veneto, l'ingresso all'abitato di Borgo Valsugana e delle aree di interesse turistico/paesaggistico della Val di Sella (Arte Sella) e della Val Calamento (Passo Manghen);
- l'abitato di Castelnuovo, a seguito della realizzazione della "superstrada" della Valsugana, si è trovato con un'accessibilità stretta, castigata a seguito di una strozzatura fisica determinata dalla presenza di un sottopasso della linea ferroviaria. Pur ampliato alcuni decenni or sono il sottopasso costituisce, per la viabilità extraurbana, un vero e proprio elemento negativo;
- anche il cavalcavia della statale, a doppia corsia di marcia, presenta delle forti criticità estetiche rispetto alla valenza del paese ed in particolare del suo centro storico. Va ricordato come, grazie all'ubicazione, Castelnuovo costituisce da sempre un punto di connessione e smistamento importante per la viabilità della valle;
- da anni quindi si è sempre più avvertita l'esigenza di attutire funzionalmente ed esteticamente tale situazione estremamente pesante, nella ricerca di una migliore relazione fra le porzioni di terreno divise dalla ferrovia e dalla statale. Esigenza ulteriormente maturata dopo l'istituzione, a livello urbanistico, del Piano Ambientale del Brenta (area assoggettata a "tutela ambientale ed area a protezione culturale, archeologico e naturalistico") e dalla presenza ormai consolidata della PISTA CICLABILE (a valenza extraregionale) dotata di strutture a servizio e supporto quali bicigrill. Nel caso specifico va ricordato che, a poche decine di metri dall'area del presente intervento, nel corso del 2017 è stata inaugurata una qualificata struttura con tale destinazione;
- l'Amministrazione comunale ritiene quindi non più procrastinabile un intervento che venga a qualificare il sito e che, contemporaneamente, venga possibilmente a relazionare le due porzioni di territorio, intervenendo fisicamente a livello estetico e funzionale, creando dei percorsi ciclopeditoni adeguati, decorosi e sicuri per i fruitori locali e turisti in transito.

Ricordato che:

- con delibera della Giunta comunale n. 9 dd. 22.01.2018, è stato affidato all'arch. Fietta Lanfranco, con studio a Pieve Tesino (TN) – P.IVA 00376220224, l'incarico per la progettazione preliminare e rilievo planoaltimetrico relativa ai lavori di cui in oggetto, avverso un corrispettivo di 6.340,00 euro (Iva ed oneri fiscali esclusi), come da preventivo di offerta pervenuto il 17.01.2018 prot. n. 296;
- con delibera del Consiglio Comunale n. 14 dd. 13.06.2019, è stato approvato, il progetto preliminare relativo ai lavori di riqualificazione urbana sottopasso ferroviario e stradale, con adeguamento funzionale del magazzino comunale in loc. S. Margherita, pervenuto in data 22.03.2019 prot. n. 1636, come predisposto dal tecnico incaricato Fietta Lanfranco, che presenta una spesa complessiva di 833.592,00 euro, di cui 654.000,00 euro per lavori compresi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e 179.592,00 euro per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con delibera giuntale 115 dd. 21.11.2019 si è proceduto all'aggiornamento del progetto preliminare approvando un nuovo quadro economico del progetto per una spesa complessiva di euro di 727.167,00 euro, di cui 557.250,00 euro per lavori compresi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e 169.917,00 euro per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con delibera della Giunta comunale n. 7 dd. 23.01.2020 è stato affidato l'incarico per progettazione definitiva ed esecutiva degli interventi di Riqualificazione urbana sottopasso ferroviario e stradale, con

adeguamento funzionale del magazzino comunale in loc. S. Margherita, al tecnico Fietta arch. Lanfranco con studio a Pieve Tesino (TN) – P.IVA 00376220224, avverso un corrispettivo di 25.500,00 euro (comprensivo di spese 25% e di sconto 26,5%) oltre oneri fiscali 4% ed IVA 22%, come da preventivo di offerta pervenuto il 16.01.2020 prot. n. 234;

- con delibera della Giunta comunale n. 11 dd. 14.02.2022 è stato approvato, il progetto definitivo relativo alle Opere di riqualificazione urbana sottopasso ferroviario e stradale, con adeguamento funzionale del magazzino comunale in loc. S. Margherita, pervenuto in data 20.07.2021 prot. n. 3072, come predisposto dal tecnico incaricato Fietta Lanfranco, acclarante una spesa complessiva di euro 751.111,67, presenta un quadro economico che comprende tutti gli interventi del progetto preliminare suddividendo, l'intervento unitario iniziale in due interventi distinti e funzionali:
 - INTERVENTO 1: opere di riqualificazione urbana sottopasso ferroviario e stradale sito in loc. "S. Margherita" C.C. Castelnuovo per una spesa complessiva di euro 584.944,41 di cui euro 290.764,01 a base d'asta ed euro 294.180,40 per somme a disposizione dell'amministrazione;
 - INTERVENTO 2: opere di adeguamento funzionale del magazzino comunale sito in loc. "S. Margherita" C.C. Castelnuovo per una spesa complessiva di euro 166.167,26 di cui euro 123.674,96 a base d'asta ed euro 42.492,30 per somme a disposizione dell'amministrazione;

Con delibera della Giunta comunale n. 12 dd. 14.02.2022 è stato approvato, il progetto esecutivo relativo ai lavori di "intervento 1: riqualificazione urbana sottopasso ferroviario e stradale loc. S. Margherita", pervenuto in data 29.10.2021 prot. n. 4752 ed aggiornato in data 11.02.2022 prot. n. 634, come predisposto dal tecnico incaricato Fietta Lanfranco, che presenta una spesa complessiva di 643.116,55 euro, di cui 298.733,31 euro per lavori compresi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e 344.383,24 euro per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Accertato che, a seguito dell'entrata in vigore del nuovo prezziario PAT, 2° semestre 2022, si rendeva necessario adeguare il progetto esecutivo, (approvato con delibera della Giunta comunale n. 12 dd. 14.02.2022), secondo quanto stabilito dalla normativa vigente, al fine di fronteggiare l'eccezionale aumento dei costi di produzione e dei materiali da costruzione;

Con delibera della Giunta Comunale n° 132 del 22.12.2022:

- si riapprovava a tutti gli effetti il progetto esecutivo aggiornato dei lavori acquisito al protocollo n. 5425 dd. 18.11.2022, a firma dell'arch. Lanfranco Fietta per una spesa complessiva di euro 774.495,03 di cui euro 390.279,17 per lavori a base d'asta ed euro 384.215,86 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- si adeguavano le spese tecniche relative agli incarichi professionali così come specificato:
 - Progettazione Esecutiva – giusta offerta assunta al n° 5938 del 22/12/2022, all'arch. Lanfranco Fietta, per l'adeguamento dell'incarico di progettazione esecutiva, per un importo pari ad 14.300,00 euro, oltre a oneri fiscali 4% ed IVA 22%, per totali euro 18.143,84;
 - Coordinamento della Sicurezza in Fase di Esecuzione - CSE – giusta offerta pervenuta il 15.12.2022 prot. n. 5831, all'ing. Daniela Paoletto, per l'adeguamento dell'incarico di Coordinamento della Sicurezza in Fase di Esecuzione, per un importo pari a 4.189,56 euro, oltre a oneri fiscali 4% ed IVA 22%, per totali euro 5.315,71;
 - Servizi tecnici di calcolatore statico – giusta offerta pervenuta il 15.12.2022 prot. n. 5829, all'ing. Giovanni Amos Poli dello dello Studio Associato di Ingegneria P. e D. di Poli e Debortoli, per l'adeguamento dell'incarico del progetto calcoli statici, per un importo pari a 3.944,71 euro, oltre a oneri fiscali 4% ed IVA 22% per totali euro 5.005,05.

Richiamati altresì i seguenti provvedimenti:

- la determinazione del Responsabile dei Lavori Pubblici n. 7 dd. 04.04.2023, con la quale è stato autorizzato l'affidamento dei lavori, in oggetto mediante procedura di cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 52 della L.P. 26/93 e art. 178 comma 1 e 3 del D.P.P. 9/84 LEG, aggiudicati in base al criterio del prezzo più basso mediante massimo ribasso ai sensi dell'art. 16, comma 3 della L.P. 9 marzo 2016, n. 2, non prevedendo l'esclusione delle offerte anomale ai sensi dell'art. 40, comma 1, della L.p. 26/93;
- la determinazione del Responsabile dei Lavori Pubblici n. 23 dd. 17.07.2023, con la quale a seguito dell'esperimento della procedura di cottimo fiduciario di cui ai sensi dell'art. 52 della L.P. 26/93 e art. 178 comma 1 e 3 del D.P.P. 9/84 LEG, alla ditta C.T.S. Srl con sede in Scurelle (TN) in Loc. Lagarine n. 17 – Zona Industriale - P.IVA/ C.F. 01525820229, l'esecuzione dei Lavori di “riqualificazione urbana sottopasso ferroviario e stradale in loc. S. Margherita nel C.C. Castelnuovo”, con il ribasso percentuale offerto del 10,744% (dieci virgola settecentoquarantaquattro) sui prezzi dell'elenco Prezzi di progetto e quindi con un'offerta di Euro 349.828,36 oltre IVA di Legge (comprensiva di Euro 13.782,44 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per una spesa complessiva di Euro 384.811,20;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 82 dd. 31.07.2023, con la quale sono stati affidati all'Ing. Giovanni Amos Poli con studio in Borgo Valsugana (TN) - P.IVA: 02461770220, gli incarichi tecnici di Direzione dei Lavori – Contabilità – Liquidazione - Certificato di Regolare Esecuzione, nell'ambito dei Lavori di “riqualificazione urbana sottopasso ferroviario e stradale in loc. S. Margherita nel C.C. Castelnuovo”, a fronte del compenso pari ad euro 10.499,38 oltre a Cassa Previdenziale e IVA di Legge per complessivi Euro 13.321,61, corrispondente al ribasso offerto del 25,000% sull'importo a base d'offerta pari ad euro 13.999,17;

Con la Società C.T.S. Srl con sede in Scurelle (TN) in Loc. Lagarine n. 17 – Zona Industriale - P.IVA/C.F. 01525820229, è stato stipulato il contratto Rep. Atti Pubblici n. 518 di data 28.09.2023 ed i lavori sono in corso di esecuzione;

Al fine di garantire un'adeguata sicurezza per i pedoni ed il traffico veicolare ed in ottemperanza alle vigenti normative di efficienza energetica, inquinamento luminoso e ai principi DNSH di non arrecare danni significativi all'ambiente, si prevede la realizzazione di un nuovo impianto di illuminazione pubblica nei tratti di strada e percorso ciclopeditonale oggetto delle opere di riqualificazione urbana sottopasso ferroviario e stradale in Loc. Santa Margherita nel Comune di Castelnuovo.

In particolare si prevede:

- l'illuminazione di n. 4 passaggi pedonali e del tratto di strada e del relativo collegamento ciclopeditonale compreso tra la rotatoria di Viale Venezia con il sottopasso della SS47;
- l'installazione di n. 2 nuovi sistemi illuminanti (della stessa tipologia di quelli esistenti) sulla strada laterale che collega il bicigrill;
- l'installazione di 3 gruppi di apparecchi illuminanti con finalità artistica per l'abbellimento e la valorizzazione dell'area;

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n° 44 dd. 21.05.2024 si affidata direttamente, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 “Codice dei contratti Pubblici”, all'Ing. Giovanni Amos Poli con studio in Borgo Valsugana (TN) - p.i 02461770220, gli incarichi tecnici per la redazione Progetto Esecutivo e l'incarico di Direzione Lavori, Contabilità, Liquidazione e Certificato di Regolare Esecuzione relativi alla Fornitura e posa di corpi illuminanti nell'ambito dei Lavori di “riqualificazione urbana sottopasso ferroviario e stradale in loc. S. Margherita nel C.C. Castelnuovo”, a fronte del compenso di euro 10.732,22 oltre a Cassa Previdenziale e IVA di Legge per complessivi euro 13.617,04, corrispondente al ribasso offerto del 7,500%, sull'importo a base d'offerta;

Visto ora il progetto esecutivo dell'intervento di **FORNITURA E POSA CORPI ILLUMINANTI nell'ambito dei LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DEL SOTTOPASSO FERROVIARIO E STRADALE LOC. “S. MARGHERITA” – C.C. CASTELNUOVO**, redatto dall'Ing. Giovanni Amos Poli, assunto al protocollo comunale al n° 4634/A del 23.09.2025, comprensivo dei seguenti elaborati:

- E.R.110.05 – RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA;
- E.R.110.10 – RELAZIONE C.A.M.;
- E.R.110.15 – RELAZIONE DI SOSTENIBILITÀ DELL'OPERA;
- E.R.120.05 – FOGLIO PATTI E CONDIZIONI;
- E.R.130.05 – ELENCO PREZZI UNITARI;
- E.R.130.10 – COMPUTO METRICO ESTIMATIVO;
- E.R.130.15 – ANALISI SUI PREZZI DI ELENCO;
- E.R.130.20 – QUADRO ECONOMICO;
- E.R.130.25 – CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI;
- E.T.310.05 – INQUADRAMENTO TERRITORIALE – DOC. FOTOGRAFICA;
- E.T.310.10 – ELABORATO GRAFICO;
- E.R.330.05 – VERIFICA ILLUMINOTECNICA CON ALLEGATI LP 16-2007;
- E.T.330.10 – SCHEMA ELETTRICO.

Visto il quadro economico dell'intervento di **FORNITURA E POSA CORPI ILLUMINANTI nell'ambito dei LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DEL SOTTOPASSO FERROVIARIO E STRADALE LOC. "S. MARGHERITA" – C.C. CASTELNUOVO**, redatto dall'Ing. Giovanni Amos Poli, acclarante una spesa complessiva pari ad euro 95.900,00 di cui euro 79.281,17 per lavori (compresi euro 601,34 per oneri della sicurezza) ed euro 16.618,83 per somme a disposizione dell'Amministrazione, sulla base del seguente quadro economico complessivo dell'intervento:

OPERE DI RIQUALIFICAZIONE URBANA SOTTOPASSO FERROVIARIO E STRADALE LOC. S. MARGHERITA FORNITURA E POSA DI CORPI ILLUMINANTI CUP: J31B20001550007	
A) Somme a base d'asta	Stato di Progetto
Lavori a base d'asta OS30	78.679,83 €
Oneri Sicurezza	601,34 €
TOTALE IMPORTO LAVORI	79.281,17 €
B) Somme a disposizione	
1) Imprevisti	7.900,65 €
2) IVA 10% su lavori e imprevisti A) + B1)	8.718,18 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	16.618,83 €
C) TOTALE IMPORTO INTERVENTO	95.900,00 €

Atteso che l'intervento in parola rientrava nel progetto definitivo dell'intervento, che ha ottenuto i seguenti pareri – nulla osta favorevoli:

- deliberazione della Commissione per la Pianificazione Territoriale e il Paesaggio nella Comunità Valsugana e Tesino n. 129/2020 di data 11.06.2020 (Prot. n° 2687/A/2020);
- autorizzazione Servizio Gestione Strade della Provincia autonoma di Trento pervenuta in data 24/07/2020 prot. 3121;
- PAT – Servizio Urbanistica con deliberazione della Giunta Provinciale n. 1534 di datata 09/10/2020;

- Parere tecnico di massima (con prescrizioni) pervenuto in data 16.11.2021 proto 5037 da parte della RFI (Rete Ferroviaria Italiana) inerente i lavori per le opere di riqualificazione urbana sottopasso ferroviario e stradale, si precisa che il rilascio della formale autorizzazione inizio lavori è subordinato all'accettazione, salvo conguaglio, di un preventivo degli oneri di istruttoria e specifici di gestione la cui approvazione è avvenuta con delibera giuntale n. 10 dd. 14.02.2022.

Ritenuto opportuno approvare a tutti gli effetti il progetto Esecutivo - dell'Intervento di **FORNITURA E POSA CORPI ILLUMINANTI nell'ambito dei LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DEL SOTTOPASSO FERROVIARIO E STRADALE LOC. "S. MARGHERITA" – C.C. CASTELNUOVO**;

Ai sensi del combinato disposto dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023 e dall'art. 34 dell'Allegato I.7 del D.lgs. 36/2023, il RUP congiuntamente al progettista ha provveduto alla verifica della progettazione esecutiva, che risulta redatta in forma regolare, secondo i riferimenti dell'art. 41 del D.Lgs. 36/2023 e della Sezione III – Progetto Esecutivo dell'Allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023, e può essere approvato – Prot. 4742/A/2025;

Ritenuto ora porre in essere gli adempimenti necessari autorizzando nel contempo il Responsabile del Procedimento, per il quale il presente atto equivale ad atto di indirizzo, all'assunzione degli atti e provvedimenti di competenza al fine di procedere con la massima celerità all'espletamento della procedura e all'individuazione della ditta a cui affidare i lavori;

Rilevato che, a seguito del deposito del progetto esecutivo dell'intervento di FORNITURA E POSA CORPI ILLUMINANTI, risulta opportuno approvare una variante alla relativa voce presente nelle somme a disposizione dell'Amministrazione dei LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DEL SOTTOPASSO FERROVIARIO E STRADALE LOC. "S. MARGHERITA" – C.C. CASTELNUOVO, al fine di adeguare l'importo di tale voce al progetto esecutivo, l'importo complessivo dell'intervento risulta pari ad euro 774.495,03, di cui euro 376.292,80 per lavori ed euro 398.202,23 per somme a disposizione dell'Amministrazione, come di seguito dettagliato:

OPERE DI RIQUALIFICAZIONE URBANA SOTTOPASSO FERROVIARIO E STRADALE LOC. S. MARGHERITA					
	<i>Stato di Progetto</i>	<i>Sato di contratto</i>	<i>Variante n. 1 Lavori</i>	<i>Variante QE n. 2</i>	<i>Differenze</i>
A) Somme a base d'asta					
Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	376.496,73 €	376.496,73 €	399.853,58 €	399.853,58 €	0,00 €
Ribasso 10,744%	0,00 €	-40.450,81 €	-42.960,27 €	-42.960,27 €	0,00 €
Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	13.782,44 €	13.782,44 €	19.399,49 €	19.399,49 €	0,00 €
TOTALE IMPORTO LAVORI	390.279,17 €	349.828,36 €	376.292,80 €	376.292,80 €	0,00 €
B) Somme a disposizione					
1) Imprevisti	8.000,00 €	8.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
2) Lavori in economia	4.000,00 €	4.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
4) IVA lavori 10% su A + B1)+B2)+B17)	40.227,92 €	40.227,92 €	42.304,93 €	42.672,98 €	368,06 €
5a) Spese Tecniche Progettazione	58.189,29 €	58.189,29 €	58.117,60 €	58.117,60 €	0,00 €
5b) Spese Tecniche Direzione Lavori	36.499,45 €	36.499,45 €	14.198,66 €	14.198,66 €	0,00 €
5c) Spese Tecniche Redazione Var. 1	0,00 €	0,00 €	10.006,73 €	10.006,73 €	0,00 €
5d) Spese Tecniche Corpi Illuminanti - Progettazione Esecutiva-DL	0,00 €	0,00 €	10.732,22 €	10.732,22 €	0,00 €
6) Spese tecniche per perizia geologica e sondaggi compresi oneri fiscali	5.400,00 €	5.400,00 €	5.400,00 €	5.400,00 €	0,00 €

7) Coordinamento sicurezza fase di progetto e lavori	17.108,97 €	17.108,97 €	20.608,97 €	20.608,97 €	0,00 €
8) Spese tecniche per collaudo strutturale compresi oneri fisc.	3.000,00 €	3.000,00 €	3.736,10 €	3.736,10 €	0,00 €
9) Spese assistenza all'ente Ferrovie per gestione convogli in fase di lavori strutturali, compresi oneri fiscali	6.000,00 €	6.000,00 €	6.000,00 €	6.000,00 €	0,00 €
10) Cassa Previdenziale 4% su B5a)+B5b)+B5c)+B5d)+ B7)	4.471,91 €	4.471,91 €	4.546,57 €	4.546,57 €	0,00 €
11) IVA su spese tecniche 22% su B5a)+B5b)+B5c)+B5d)+B7)+B8)+B10)	25.579,32 €	25.579,32 €	26.006,37 €	26.006,37 €	0,00 €
12a) Fornitura e posa di nuovi Corpi Illuminanti (var. 1 compresa IVA 22%)	132.000,00 €	132.000,00 €	73.456,20 €	0,00 €	-73.456,20 €
12b) Posa nuovi corpi illuminanti, formazione impianto ecc. (compresa Iva 10%)	0,00 €	0,00 €	26.492,40 €	0,00 €	-26.492,40 €
12c) Fornitura e posa di nuovi Corpi Illuminanti (compresa IVA 10%)	0,00 €	0,00 €	0,00 €	95.900,00 €	95.900,00 €
13) Segnaletica verticale compresa IVA	3.000,00 €	3.000,00 €	3.000,00 €	3.000,00 €	0,00 €
14) Sistema monitoraggio binari compreso IVA 22%	17.324,00 €	17.324,00 €	23.424,00 €	23.424,00 €	0,00 €
15) Oneri istruttoria e specifici di gestione R.F.I.	19.192,63 €	19.192,63 €	19.192,63 €	19.192,63 €	0,00 €
16) IVA 22% su B15)	4.222,38 €	4.222,38 €	4.222,38 €	4.222,38 €	0,00 €
17) Recupero Ribasso - Lavori in Economia	0,00 €	40.450,81 €	46.756,47 €	50.437,02 €	3.680,55 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	384.215,86 €	424.666,67 €	398.202,23 €	398.202,23 €	0,00 €
TOTALE IMPORTO INTERVENTO	774.495,03 €	774.495,03 €	774.495,03 €	774.495,03 €	0,00 €

Di dare atto che l'importo complessivo dell'intervento rimane invariato;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili, modificato ed integrato dal D.Lgs. 126/2014;

Visto il parere espresso ai sensi degli articoli 185 e 187 del Codice Enti Locali, approvato con L.R. 3.05.2018 n. 2, sulla presente proposta di deliberazione:

- dal Responsabile del Servizio Tecnico in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa espresso in data odierna;
- dal Responsabile Servizio Finanziario in ordine alla regolarità contabile e attestazione della copertura finanziaria espresso in data odierna;

Vista la L.P. 10 settembre 1993, n. 26 "Legge provinciale sui lavori Pubblici" e il regolamento di attuazione approvato con D.P.P. 11 maggio 2012 n.09-84/Leg;

Vista la L.P. 09 marzo 2016, n. 2 "Legge provinciale di recepimento delle direttive europee in materia di contratti pubblici 2016";

Visto il Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36 – Nuovo Codice Appalti;

Vista la Legge 27 dicembre 2019, n. 160;

Visto il decreto del Ministero dell'Interno del 14 gennaio 2020;

Visto il decreto del Ministero dell'Interno del 30 gennaio 2020;

Visto il Codice Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige, approvato con L.R. 3.05.2018 n. 2 e s.m.;

Vista la delibera del Consiglio comunale n. 26 di data 23.12.2024, con la quale si approvava il bilancio di previsione per gli esercizi 2025-2027, la nota integrativa e il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025-2027;

Vista la delibera della Giunta comunale n. 114 di data 23.12.2024, con la quale sono stati approvati gli atti programmatici d'indirizzo (PEG) per la gestione del bilancio di previsione 2025-2027, assegnando le risorse ai Funzionari Responsabili dei Servizi;

Visto il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 29.12.2017;

Visto lo Statuto comunale;

Vista la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, comma 4, del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2, per poter avviare quanto prima la procedura di affidamento dei lavori di cui al primo lotto;

Con voti favorevoli unanimi, espressi in forma palese;

DELIBERA

1. Di approvare la variante al Quadro Economico n. 2 nell'ambito dei LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DEL SOTTOPASSO FERROVIARIO E STRADALE LOC. "S. MARGHERITA" – C.C. CASTELNUOVO, per un importo complessivo di euro 774.495,03, di cui euro 376.292,80 per lavori ed euro 398.202,23 per somme a disposizione dell'Amministrazione, come di seguito dettagliato:

OPERE DI RIQUALIFICAZIONE URBANA SOTTOPASSO FERROVIARIO E STRADALE LOC. S. MARGHERITA					
	Stato di Progetto	Sato di contratto	Variante n. 1 Lavori	Variante QE n. 2	Differenze
A) Somme a base d'asta					
Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	376.496,73 €	376.496,73 €	399.853,58 €	399.853,58 €	0,00 €
Ribasso 10,744%	0,00 €	-40.450,81 €	-42.960,27 €	-42.960,27 €	0,00 €
Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	13.782,44 €	13.782,44 €	19.399,49 €	19.399,49 €	0,00 €
TOTALE IMPORTO LAVORI	390.279,17 €	349.828,36 €	376.292,80 €	376.292,80 €	0,00 €
B) Somme a disposizione					
1) Imprevisti	8.000,00 €	8.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
2) Lavori in economia	4.000,00 €	4.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
4) IVA lavori 10% su A + B1)+B2)+B17)	40.227,92 €	40.227,92 €	42.304,93 €	42.672,98 €	368,06 €
5a) Spese Tecniche Progettazione	58.189,29 €	58.189,29 €	58.117,60 €	58.117,60 €	0,00 €

5b) Spese Tecniche Direzione Lavori	36.499,45 €	36.499,45 €	14.198,66 €	14.198,66 €	0,00 €
5c) Spese Tecniche Redazione Var. 1	0,00 €	0,00 €	10.006,73 €	10.006,73 €	0,00 €
5d) Spese Tecniche Corpi Illuminanti - Progettazione Esecutiva-DL	0,00 €	0,00 €	10.732,22 €	10.732,22 €	0,00 €
6) Spese tecniche per perizia geologica e sondaggi compresi oneri fiscali	5.400,00 €	5.400,00 €	5.400,00 €	5.400,00 €	0,00 €
7) Coordinamento sicurezza fase di progetto e lavori	17.108,97 €	17.108,97 €	20.608,97 €	20.608,97 €	0,00 €
8) Spese tecniche per collaudo strutturale compresi oneri fisc.	3.000,00 €	3.000,00 €	3.736,10 €	3.736,10 €	0,00 €
9) Spese assistenza all'ente Ferrovie per gestione convogli in fase di lavori strutturali, compresi oneri fiscali	6.000,00 €	6.000,00 €	6.000,00 €	6.000,00 €	0,00 €
10) Cassa Previdenziale 4% su B5a)+B5b)+B5c)+B5d)+ B7)	4.471,91 €	4.471,91 €	4.546,57 €	4.546,57 €	0,00 €
11) IVA su spese tecniche 22% su B5a)+B5b)+B5c)+B5d)+B7)+B8)+B10)	25.579,32 €	25.579,32 €	26.006,37 €	26.006,37 €	0,00 €
12a) Fornitura e posa di nuovi Corpi Illuminanti (var. 1 compresa IVA 22%)	132.000,00 €	132.000,00 €	73.456,20 €	0,00 €	-73.456,20 €
12b) Posa nuovi corpi illuminanti, formazione impianto ecc. (compresa Iva 10%)	0,00 €	0,00 €	26.492,40 €	0,00 €	-26.492,40 €
12c) Fornitura e posa di nuovi Corpi Illuminanti (compresa IVA 10%)	0,00 €	0,00 €	0,00 €	95.900,00 €	95.900,00 €
13) Segnaletica verticale compresa IVA	3.000,00 €	3.000,00 €	3.000,00 €	3.000,00 €	0,00 €
14) Sistema monitoraggio binari compreso IVA 22%	17.324,00 €	17.324,00 €	23.424,00 €	23.424,00 €	0,00 €
15) Oneri istruttoria e specifici di gestione R.F.I.	19.192,63 €	19.192,63 €	19.192,63 €	19.192,63 €	0,00 €
16) IVA 22% su B15)	4.222,38 €	4.222,38 €	4.222,38 €	4.222,38 €	0,00 €
17) Recupero Ribasso - Lavori in Economia	0,00 €	40.450,81 €	46.756,47 €	50.437,02 €	3.680,55 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	384.215,86 €	424.666,67 €	398.202,23 €	398.202,23 €	0,00 €
TOTALE IMPORTO INTERVENTO	774.495,03 €	774.495,03 €	774.495,03 €	774.495,03 €	0,00 €

2. Di approvare a tutti gli effetti il progetto esecutivo dell'intervento di **FORNITURA E POSA CORPI ILLUMINANTI nell'ambito dei LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DEL SOTTOPASSO FERROVIARIO E STRADALE LOC. "S. MARGHERITA" – C.C. CASTELNUOVO**, redatto dall'Ing. Giovanni Amos Poli, assunto al protocollo comunale al n° 4634/A del 23.09.2025, comprensivo dei seguenti elaborati:

- E.R.110.05 – RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA;
- E.R.110.10 – RELAZIONE C.A.M.;
- E.R.110.15 – RELAZIONE DI SOSTENIBILITÀ DELL'OPERA;
- E.R.120.05 – FOGLIO PATTI E CONDIZIONI;
- E.R.130.05 – ELENCO PREZZI UNITARI;
- E.R.130.10 – COMPUTO METRICO ESTIMATIVO;
- E.R.130.15 – ANALISI SUI PREZZI DI ELENCO;
- E.R.130.20 – QUADRO ECONOMICO;
- E.R.130.25 – CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI;
- E.T.310.05 – INQUADRAMENTO TERRITORIALE – DOC. FOTOGRAFICA;

- E.T.310.10 – ELABORATO GRAFICO;
- E.R.330.05 – VERIFICA ILLUMINOTECNICA CON ALLEGATI LP 16-2007;
- E.T.330.10 – SCHEMA ELETTRICO;

3. Di approvare il quadro economico dell'intervento di **FORNITURA E POSA CORPI ILLUMINANTI nell'ambito dei LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DEL SOTTOPASSO FERROVIARIO E STRADALE LOC. "S. MARGHERITA" – C.C. CASTELNUOVO**, redatto dall'Ing. Giovanni Amos Poli, acclarante una spesa complessiva pari ad euro 95.900,00 di cui euro 79.281,17 per lavori (compresi euro 601,34 per oneri della sicurezza) ed euro 16.618,83 per somme a disposizione dell'Amministrazione, sulla base del seguente quadro economico complessivo dell'intervento:

OPERE DI RIQUALIFICAZIONE URBANA SOTTOPASSO FERROVIARIO E STRADALE LOC. S. MARGHERITA FORNITURA E POSA DI CORPI ILLUMINANTI CUP: J31B20001550007	
A) Somme a base d'asta	Stato di Progetto
Lavori a base d'asta OS30	78.679,83 €
Oneri Sicurezza	601,34 €
TOTALE IMPORTO LAVORI	79.281,17 €
B) Somme a disposizione	
1) Imprevisti	7.900,65 €
2) IVA 10% su lavori e imprevisti A) + B1)	8.718,18 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	16.618,83 €
C) TOTALE IMPORTO INTERVENTO	95.900,00 €

4. Di dare atto che, l'intervento in parola rientra nel quadro economico dell'opera alla voce "12c) Fornitura e posa di nuovi Corpi Illuminanti (compresa IVA 10%)" delle somme a disposizione dell'Amministrazione e l'importo complessivo risulta già impegnato al **capitolo 28101/501** del bilancio corrente, che presenta adeguata disponibilità, dando atto che la spesa sarà esigibile entro il 31.12.2025;
5. Di demandare al Responsabile del procedimento, per il quale il presente atto equivale ad atto di indirizzo, l'assunzione degli atti e provvedimenti di competenza al fine di procedere con la massima celerità all'espletamento della procedura e all'individuazione della ditta a cui affidare i lavori;
6. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, comma 4, del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2, per poter avviare quanto prima la procedura di affidamento dei lavori;
7. Di trasmettere la presente deliberazione ai capigruppo consiliari ai sensi e per gli effetti del disposto dell'art. 183 comma 2 della L.R. 03 maggio 2018 nr. 02.

Ai sensi dell'articolo 4 della Legge provinciale 30 novembre 1992, n. 23, avverso il presente provvedimento sono ammessi i seguenti ricorsi:

a) opposizione alla Giunta comunale entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, comma 5, della Legge Regionale 3 maggio 2018, n. 2;

b) ricorso al Tribunale amministrativo regionale di Trento entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104;

c) ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.

I ricorsi b) e c) sono alternativi

In materia di aggiudicazione di appalti si richiama la tutela processuale di cui al comma 5) dell'art. 120 dell'Allegato 1) al D.Lgs. 02 luglio 2010 n. 104. In particolare:

- il termine per il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale è di 30 giorni; - non è ammesso il ricorso sub c).

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
Ceppinati Claudio

IL SEGRETARIO COMUNALE
Iuni dott.ssa Silvana

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi degli art. 20 e 21 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).