# COMUNE DI CASTELNUOVO

(Provincia di Trento)

## Verbale di deliberazione N. 146

della Giunta comunale

**OGGETTO:** **Lavori di manutenzione straordinaria muri di sostegno della strada comunale in loc. Spagolle in C.C. Castelnuovo. Approvazione perizia tecnica e atto d'indirizzo per l'esecuzione dei lavori.**

L'anno **DUEMILAVENTICINQUE** addì **diciotto** del mese di **dicembre**, alle ore 14.15, nella sala delle riunioni, formalmente convocato si è riunita la Giunta comunale.

Presenti i signori:

| | Assenti | |
|---|---|---|
| | giust. | ingiust. |
| 1. Ceppinati Claudio - Sindaco | | |
| 2. Minati Marco - Vicesindaco | | |
| 3. Brendolise Silvia - Assessore | X | |
| 4. Lira Manuel - Assessore | | |
| 5. Mengon Erika - Assessore | | |

Assiste il Segretario Comunale Iuni dott.ssa Silvana.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor Ceppinati Claudio, nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

**OGGETTO**: Lavori di manutenzione straordinaria muri di sostegno della strada comunale in loc. Spagolle in C.C. Castelnuovo. Approvazione perizia tecnica e atto d'indirizzo per l'esecuzione dei lavori.

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- Il comune di Castelnuovo è proprietario di un tratto di viabilità contraddistinta dalla p.f. 1553/1 in C.C. Castelnuovo e ubicata in loc. Spagolle.
- La particella in questione corrisponde ad un tratto di viabilità laterale, che dalla strada delle Spagolle si diparte per proseguire verso la loc. "Beselenga" e successivamente loc. "Civerone".
- La strada attraversa completamente la zona residenziale delle Spagolle, ed è delimitata da muretti di contenimento che fanno da confine con le particelle private.
- A metà della zona residenziale, la strada è sorretta, sul lato destro, da alcuni tratti di muro a secco in sassi e da rampe in terra;
- I muri presentano evidenti segni di instabilità, con distaccamento di pietre che rotolano sulla proprietà privata, mentre la strada presenta fessurazioni longitudinali della parte laterale destra della carreggiata.

E' volontà dell'Amministrazione procedere con il consolidamento della banchina laterale mediante la posa di gabbioni di contenimento, per evitare futuri crolli e conseguenti cedimenti del manto stradale che ne limiterebbe la percorribilità del tratto stradale.

L'Amministrazione comunale ha dato incarico all'Ufficio Tecnico comunale di Telve (convenzione gestione associata Servizio Tecnico 3.2) di redigere apposita perizia tecnica per i lavori di manutenzione straordinaria muri di sostegno della strada comunale in loc. Spagolle;

Vista la Perizia tecnica datata Dicembre 2025, assunta a prot. 5957 del 12.12.2025, redatta dall'Ufficio Tecnico comunale di Telve (convenzione gestione associata Servizio Tecnico 3.2) a firma del geom. David Perazzoli, che prevede una spesa di Euro 36.008,53-, di cui Euro 27.435,08- per lavori (inclusi Euro 663,29- quali oneri della sicurezza) ed Euro 8.573,45- quali somme a disposizione, e con il seguente Quadro Economico:

| **A)** | **LAVORI** | | **IMPORTO (Euro)** |
|---|---|---|---|
| | Totale lavori | | 26.771,79 |
| | Oneri sicurezza | | 663,29 |
| | Totale lavori a base d'asta | | 27.435,08 |
| **B)** | **SOMME A DISPOSIZIONE** | | **IMPORTO (Euro)** |
| | Imprevisti, 5% dei lavori | | 1.371,75 |
| | IVA su lavori e imprevisti (22%) | | 6.337,50 |
| | Spese incarichi tecnici, 3% su lavori e imprevisti | | 864,20 |
| | Totale somme a disposizione | | 8.573,45 |
| | **TOTALE PERIZIA (A+B)** | | **36.008,53** |

e composta dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica;
- Computo metrico Estimativo;
- Elenco prezzi Unitari;
- Elaborati grafici;

Il progetto prevede la manutenzione straordinaria dei muri e delle rampe a sostegno della viabilità mediante la posa di gabbionate metalliche prefinite con faccia a vista ad opera incerta;

Rilevato che per l'esecuzione degli interventi sono state acquisite le autorizzazioni dei seguenti Enti:

- Autorizzazione paesaggistica: autorizzazione del Sindaco n. 03/2025 del 12.12.2025;

Ritenuto opportuno approvare la Perizia tecnica datata Dicembre 2025 a firma del geom. David Perazzoli, redatta dall'ufficio tecnico comunale di Telve (convenzione Servizio Tecnico 3.2);

Ritenuto ora porre in essere gli adempimenti necessari autorizzando nel contempo il Responsabile del Procedimento, per il quale il presente atto equivale ad atto di indirizzo, all'assunzione degli atti e provvedimenti di competenza al fine di procedere con la massima celerità all'espletamento della procedura e all'individuazione della ditta a cui affidare i lavori;

Vista la necessità di dichiarare la presente immediatamente eseguibile per avviare i lavori il prima possibile per poter mettere in sicurezza la viabilità;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili, modificato ed integrato dal D.Lgs. 126/2014;

Visto il parere espresso ai sensi degli articoli 185 e 187 del Codice Enti Locali, approvato con L.R. 3.05.2018 n. 2, sulla presente proposta di deliberazione:

- dal Responsabile del Servizio Tecnico in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa;
- dal Responsabile Servizio Finanziario in ordine alla regolarità contabile e attestazione della copertura finanziaria;

Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "Nuovo codice appalti";

Visto il Codice Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige, approvato con L.R. 3.05.2018 n. 2 e s.m.;

Richiamata la delibera del Consiglio comunale n. 26 di data 23.12.2024, con la quale si approvava il bilancio di previsione per gli esercizi 2025-2027, la nota integrativa e il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025-2027;

Richiamata la delibera della Giunta comunale n. 114 di data 23.12.2024, con la quale sono stati approvati gli atti programmatici d'indirizzo (PEG) per la gestione del bilancio di previsione 2025-2027, assegnando le risorse ai Funzionari Responsabili dei Servizi;

Visto il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 29.12.2017 e ss.mm.ii.;

Visto lo Statuto comunale;

Con voti favorevoli unanimi, espressi in forma palese;

**DELIBERA**

1) di approvare a tutti gli effetti la perizia tecnica, datata Dicembre 2025, assunta a prot. 5957 del 12.12.2025, relativamente ai lavori di "manutenzione straordinaria muri di sostegno della strada comunale in loc. Spagolle in C.C. Castelnuovo", redatta dall'Ufficio Tecnico comunale di Telve (convenzione gestione associata Servizio Tecnico 3.2) a firma del geom. David Perazzoli, che prevede una spesa complessiva di Euro 36.008,53-, di cui Euro 27.435,08- per lavori (inclusi Euro 663,29- quali oneri della sicurezza) ed Euro 8.573,45- quali somme a disposizione, che presenta il seguente Quadro Economico:

| A) | LAVORI | | IMPORTO (Euro) |
|---|---|---|---|
| | Totale lavori | | 26.771,79 |
| | Oneri sicurezza | | 663,29 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | Totale lavori a base d'asta | | 27.435,08 |
| **B)** | **SOMME A DISPOSIZIONE** | | **IMPORTO (Euro)** |
| | Imprevisti, 5% dei lavori | | 1.371,75 |
| | IVA su lavori e imprevisti (22%) | | 6.337,50 |
| | Spese incarichi tecnici, 3% su lavori e imprevisti | | 864,20 |
| | Totale somme a disposizione | | 8.573,45 |
| | **TOTALE PERIZIA (A+B)** | | **36.008,53** |

e comprendente i seguenti elaborati:

- Relazione tecnica,
- Computo metrico Estimativo,
- Elenco prezzi Unitari,
- Elaborati grafici.

2) di dare atto che si procederà a finanziare i lavori con risorse proprie dell'Amministrazione comunale;

3) di dare atto che, ai sensi del D.Lgs. 118/2011 e ss.mm. in materia di contabilità armonizzata, la spesa per la realizzazione dell'opera, pari a complessivi Euro 36.008,53- IVA 22% inclusa, sarà imputata al bilancio di previsione corrente al capitolo 28104-502-2025, che presenta adeguata disponibilità, dando atto che la spesa sarà esigibile entro il 31.12.2025;

4) di demandare al Responsabile del procedimento, per il quale il presente atto equivale ad atto di indirizzo, l'assunzione degli atti e provvedimenti di competenza al fine di procedere con la massima celerità all'espletamento della procedura e all'individuazione della ditta a cui affidare i lavori;

5) di nominare Direttore dei Lavori il geom. David Perazzoli dell'ufficio Tecnico comunale di Telve (convenzione gestione associata Servizio Tecnico 3.2);

6) di accantonare la somma di Euro 864,20- su specifico capitolo, quale fondo incentivante per il servizio di progettazione, DL e redazione contabilità;

7) di dare atto che si procederà prima dell'inizio dei lavori ad acquisire l'autorizzazione all'esecuzione dei lavori da parte dei confinanti (p.f. 1509/1 e 1510/1);

8) di dichiarare, con separata ed unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 4, del Codice Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2, al fine di consentire agli uffici di procedere tempestivamente ai successivi adempimenti;

9) di trasmettere la presente deliberazione ai capigruppo consiliari ai sensi e per gli effetti del disposto dell'art. 183 comma 2 della L.R. 03 maggio 2018 nr. 02.

Ai sensi dell'articolo 4 della Legge provinciale 30 novembre 1992, n. 23, avverso il presente provvedimento sono ammessi i seguenti ricorsi:
a) opposizione alla Giunta comunale entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, comma 5, della Legge Regionale 3 maggio 2018, n. 2;
b) ricorso al Tribunale amministrativo regionale di Trento entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104;
c) ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.
I ricorsi b) e c) sono alternativi.
In materia di aggiudicazione di appalti si richiama la tutela processuale di cui al comma 5) dell'art. 120 dell'Allegato 1) al D.Lgs. 02 luglio 2010 n. 104. In particolare:

- il termine per il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale è di 30 giorni; - non è ammesso il ricorso sub c).

Letto, approvato e sottoscritto.

| IL SINDACO | IL SEGRETARIO COMUNALE |
| --- | --- |
| Ceppinati Claudio | Iuni dott.ssa Silvana |

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi degli art. 20 e 21 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).