COMUNE DI CASTELNUOVO

(Provincia di Trento)

Verbale di deliberazione N. 55

della Giunta comunale

OGGETTO: **Concessione in uso capannone area feste sita in Viale Venezia per la giornata del 12 settembre 2026 per l'organizzazione di una festa privata.**

L'anno **DUEMILAVENTISEI** addì **otto** del mese di **giugno**, alle ore 13.15, in videoconferenza, ai sensi del regolamento in materia approvato con delibera consiliare n. 35 dd.10.10.2022, formalmente convocato si è riunita la Giunta comunale.

Presenti i signori:

	Assenti	
	giust.	ingiust.
1. Ceppinati Claudio - Sindaco		
2. Minati Marco - Vicesindaco		
3. Brendolise Silvia - Assessore		
4. Lira Manuel - Assessore	**X**	
5. Mengon Erika - Assessore		

Assiste il Segretario Comunale Iuni dott.ssa Silvana.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor Ceppinati Claudio, nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

OGGETTO: Concessione in uso capannone area feste sita in Viale Venezia per la giornata del 12 settembre 2026 per l'organizzazione di una festa privata

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che, al fine di ospitare manifestazioni/sagre/feste paesane, l'area comunale in viale Venezia è stata adibita ad area feste mediante la realizzazione di un fabbricato a servizio di un nuovo capannone;

Visto il certificato di collaudo statico annuale della struttura metallica denominata capannone a volta modulare a firma dell'ing. Lorenzin Vittorio prot. com. n. 2186 dd 05.05.2025 e la dichiarazione allegata secondo cui risulta valido quanto autorizzato dal Servizio Polizia Amministrativa Provinciale con verbale n. 233/2024 dd 03.07.2024.

Atteso che ad oggi l'area feste è stata concessa in modo gratuito soprattutto ad associazioni ed enti aventi sede nel comune di Castelnuovo;

Considerato che è intenzione dell'Amministrazione comunale regolamentare l'utilizzo della struttura stabilimento tariffe congrue a coprire le spese;

Vista la richiesta, prot. n. 6060 dd 18.12.2025 presentata dal signor G.M. generalizzato agli atti, di utilizzo esclusivo dell'area feste sita in Viale Venezia al fine di organizzare una festa privata per la giornata del 12 settembre 2026;

Atteso che a tutt'oggi nessuna associazione/ente locale ha richiesto l'utilizzo dell'area in quella giornata;

Ritenuto accogliere la domanda pervenuta, anche in considerazione dei costi che comporta la manutenzione ordinaria della struttura, nonché della spesa sostenuta da parte del Comune per la realizzazione;

Ritenuto stabilire, nelle more dell'adozione di apposito regolamento comunale e relative tariffe:

- un corrispettivo di 100,00 euro (100,00 al giorno) per l'utilizzo dell'intera area feste;
- un corrispettivo di 100,00 euro in relazione all'utilizzo delle attrezzature (cucina e bagni annessi);
- una quota pari ad euro 100,00 quale cauzione da versare a garanzia dell'esatto e puntuale adempimento di tutti gli obblighi assunti con la sottoscrizione dello schema di concessione in uso, predisposto dal Servizio Segreteria, che regolerà i rapporti tra l'Amministrazione e il richiedente;

Dato atto che, ai sensi degli articoli 185 e 187 del Codice Enti Locali, approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e s.m., è stato acquisito:

- il preventivo parere di regolarità tecnico-amministrativa, espresso in modo favorevole dal Segretario comunale;
- il preventivo parere di regolarità contabile, espresso in modo favorevole dal Responsabile del Servizio Finanziario in quanto la presente deliberazione presenta riflessi indiretti sulla gestione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

Visto il Codice Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e s.m.;

Visto il Bilancio di Previsione 2026-2028, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 35 dd. 29.12.2025;

Visto il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 29.12.2017;

Visto lo statuto comunale, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 dd. 12.11.2008 e s.m.;

Accertata la propria competenza, ai sensi dell'art. 53 del Codice Enti Locali, approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e s.m.;

Con voti unanimi espressi nelle forme di legge

DELIBERA

1. Di concedere in utilizzo esclusivo, per le motivazioni in premessa esposte, l'area feste sita in Viale Venezia al signor G.M. meglio generalizzato agli atti per la giornata del 12 settembre 2026 per lo svolgimento di una festa privata.
2. Di approvare lo schema di concessione dell'area citata, allegato parte integrante e sostanziale, al fine di regolare i rapporti tra il privato e il Comune, autorizzando contestualmente il Sindaco alla sottoscrizione dell'atto.
3. Di quantificare, per le ragioni esposte in premessa:
   - un corrispettivo di 100,00 euro (100,00 al giorno) per l'utilizzo dell'intera area feste;
   - un corrispettivo di 100,00 euro, in relazione all'utilizzo delle attrezzature (cucina e bagni annessi);
   - una quota pari ad euro 100,00 quale cauzione da versare a garanzia dell'esatto e puntuale adempimento di tutti gli obblighi assunti con la sottoscrizione dello schema di concessione.
4. Di introitare
   - il canone di concessione pari ad euro 100,00 al capitolo 950/1;
   - il corrispettivo per l'utilizzo delle attrezzature pari ad euro 100,00 al capitolo 1585/0;
   - la cauzione pari ad euro 100,00= al capitolo 6004/0;

   del corrente bilancio di previsione.
5. Di impegnare preventivamente, se da restituire, la cauzione pari ad euro 100,00= al capitolo 50133/0 del corrente bilancio di previsione.
6. Di dichiarare, per le motivazioni esposte in premessa, con votazione unanime la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 4, del Codice Enti Locali, approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e s.m., vista l'imminenza della festa privata.
7. Di trasmettere la presente deliberazione ai capigruppo consiliari ai sensi e per gli effetti del disposto dell'art. 183 comma 2 del Codice Enti Locali, approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e s.m.

Ai sensi dell'articolo 4 della Legge provinciale 30 novembre 1992, n. 23, avverso il presente provvedimento sono ammessi i seguenti ricorsi:

a) opposizione alla Giunta comunale entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, comma 5, della Legge Regionale 3 maggio 2018, n. 2 e s.m.i.;
b) ricorso al Tribunale amministrativo regionale di Trento entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104;
c) ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.
I ricorsi b) e c) sono alternativi.

In materia di aggiudicazione di appalti si richiama la tutela processuale di cui al comma 5) dell'art. 120 dell'Allegato 1) al D.Lgs. 2 luglio 2010 n. 104. In particolare:
- il termine per il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale è di 30 giorni;
- non è ammesso il ricorso sub c).

COMUNE DI CASTELNUOVO PROVINCIA DI TRENTO

CONCESSIONE IN USO CAPANNONE AREA FESTE SITA IN VIALE VENEZIA PER LA GIORNATA DEL 12 SETTEMBRE 2026 PER L'ORGANIZZAZIONE DI UNA FESTA PRIVATA.

Rep. n. ___/ ATTI PRIVATI.

L'anno duemilaventisei il giorno _____ del mese di _____, in esecuzione della delibera giuntale n. __ dd. _____, tra le seguenti parti:

- Comune di Castelnuovo, con sede in Piazza Municipio n. 1 – C.F. 00291140226 – legalmente rappresentato dal Sindaco pro tempore Ceppinati Claudio, autorizzato alla sottoscrizione con delibera giuntale n. __ dd. _____;
- G.M. residente a _____ in _____ – C.F. _____ -

- Il Comune di Castelnuovo concede al richiedente l'uso dell'area feste sita in Viale Venezia dal giorno 12 settembre 2026 e l'utilizzo di cucina e bagni annessi avverso il versamento entro il giorno 15 luglio 2026 di:
  - un corrispettivo di 100,00 euro (100,00 al giorno) per l'utilizzo dell'intera area feste;
  - un corrispettivo di 100,00 euro, in relazione all'utilizzo delle attrezzature (cucina e bagni);
  - una quota pari ad euro 100,00 quale cauzione da versare a garanzia dell'esatto e puntuale adempimento di tutti gli obblighi assunti con la sottoscrizione dello schema di concessione.

- Il pagamento dovrà essere effettuato mediante AVVISO PAGOPA predisposto dal Servizio Finanziario comunale oppure mediante bonifico sul conto intestato al Comune di Castelnuovo coordinate IBAN: IT 77 G 03599 01800 000000134036 entro il giorno 15 luglio 2026.

- Concessione: l'utilizzo dell'area feste dovrà avvenire nel rispetto delle normali regole igieniche, morali, esimendo l'Amministrazione da ogni responsabilità per danni agli utilizzatori imputabili all'inosservanza delle dette norme.

- Responsabilità: durante il tempo in cui il richiedente è in possesso delle chiavi, non può concedere ad altri le medesime, ed è responsabile di eventuali danni a persone, cose o guasti che si verificassero all'immobile, agli arredi alle suppellettili e pertanto dovrà risarcire al Comune di Castelnuovo, l'ammontare dell'eventuale danno accertato.

- Obblighi del concessionario: l'utilizzatore dovrà provvedere a propria cura all'asporto dei rifiuti solidi urbani prodotti durante l'uso dell'area e alla sua pulizia.

- Il Comune risarcisce esclusivamente eventuali danni riconducibili alla responsabilità per la proprietà dell'area.

- Gli Amministratori ed incaricati dal Comune hanno facoltà di verificare e controllare in qualsiasi momento l'utilizzo dei locali ed a tal fine dovrà essere garantito da parte degli utilizzatori l'ingresso negli stessi.

- Si indicano inoltre in caso di emergenza/bisogno i numeri da contattare: Mirko 377/3775294 Danilo - 338/8986238

- Ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 e dell'art. 13 del d.lgs. 196/2003, i dati personali sono raccolti dal Servizio Segreteria per lo svolgimento dell'attività in esecuzione di un compito o di una funzione di interesse pubblico. I dati sono oggetto di comunicazione e diffusione ai sensi di legge. Titolare del trattamento è il Comune di Castelnuovo, Responsabile della Protezione dei Dati è il Consorzio dei Comuni Trentini, con sede a Trento in via Torre Verde 23 (e-mail servizioRPD@comunitrentini.it, sito internet www.comunitrentini.it). L'informativa completa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 e dell'art. 13 del d.lgs. 196/2003, è a disposizione presso il Comune.

Letto, accettato e sottoscritto digitalmente.

per il Comune
Il Sindaco
Ceppinati Claudio

G.M.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO	IL SEGRETARIO COMUNALE
Ceppinati Claudio	Iuni dott.ssa Silvana

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi degli art. 20 e 21 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).