



COMUNE DI CASTELNUOVO

(Provincia di Trento)

Verbale di deliberazione N. 80

della Giunta comunale

OGGETTO: Approvazione del Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) relativo ai lavori di riqualificazione ed adeguamento parcheggi in via Venezia articoli da 41 a 44 del decreto legislativo 36/2023 e art.3 dell'ALLEGATO I.7 - Documento di indirizzo alla progettazione

L'anno **DUEMILAVENTISEI** addì **trenta** del mese di **luglio**, alle ore 21.05, nella sala delle riunioni, formalmente convocato si è riunita la Giunta comunale.

Presenti i signori:

1. Ceppinati Claudio - Sindaco
2. Minati Marco - Vicesindaco
3. Brendolise Silvia - Assessore
4. Lira Manuel - Assessore
5. Mengon Erika - Assessore

Assenti	
giust.	ingiust.

Assiste il Segretario Comunale Iuni dott.ssa Silvana.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor Ceppinati Claudio, nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

OGGETTO: Approvazione del Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) relativo ai lavori di riqualificazione ed adeguamento parcheggi in via Venezia articoli da 41 a 44 del decreto legislativo 36/2023 e art.3 dell'ALLEGATO I.7 - Documento di indirizzo alla progettazione

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

L'area oggetto di intervento assume oggi una rilevanza strategica all'interno dell'assetto urbanistico e socioeconomico del territorio comunale, in quanto costituisce il principale polo di accesso e sosta a servizio del comparto commerciale e dei servizi presenti nel centro abitato. Nel corso degli anni il baricentro delle attività economiche e commerciali del paese si è progressivamente concentrato lungo l'asse di Viale Venezia, determinando un significativo incremento dei flussi veicolari e pedonali che gravitano quotidianamente nell'area.

Tale evoluzione ha reso il parcheggio comunale un'infrastruttura essenziale per garantire l'accessibilità alle attività economiche, ai pubblici esercizi, ai servizi e agli spazi di aggregazione presenti nel contesto urbano.

Allo stato attuale l'area risulta poco funzionale e le scelte organizzative degli spazi, portate avanti negli anni, in difetto di una pianificazione programmata, risultano caotiche e poco ottimizzate.

L'Amministrazione Comunale individua nella riqualificazione e sistemazione del parcheggio comunale sito in Viale Venezia una delle opere prioritarie per il miglioramento della funzionalità urbana, della sicurezza e della qualità degli spazi pubblici a servizio della collettività.

L'intervento è contenuto nel documento unico di programmazione 2026-2028.

Ai sensi dell'art. 41 del D.Lgs. 36/2023 (Codice dei Contratti Pubblici), la progettazione in materia di lavori pubblici si articola in due livelli: il progetto di fattibilità tecnico-economica (PFTE) e il progetto esecutivo;

L'art. 41, comma 1, del medesimo decreto stabilisce che l'avvio della progettazione sia preceduto dalla redazione del Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP), redatto dal Responsabile Unico del Progetto (RUP).

CONSIDERATO CHE:

- Il RUP, nella persona dell'ing. Ropele Sabrina ha provveduto alla redazione del DIP in data 27.07.2026 ai sensi dell'art. 3 allegato I.7 del D. Leg. 36/2023, nel quale sono definiti in rapporto alla dimensione, alla specifica tipologia e alla categoria dell'intervento da realizzare, le caratteristiche, i requisiti e gli elaborati progettuali necessari per la definizione di ogni livello della progettazione
- L'Amministrazione ha accertato l'impossibilità di procedere alla progettazione mediante le proprie risorse interne in quanto il personale tecnico, risulta già impiegato nelle attività ordinarie dell'ufficio in gestione associata

VISTO

Il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale (Allegato A), assunto al n° 3585 del 27.07.2026 del protocollo comunale.

Il calcolo stimato dei corrispettivi per le prestazioni professionali, redatto ai sensi del D.M. 17 giugno 2016 o parametri vigenti, per un importo presunto di € 91.158,52, comprensivo dello studio di fattibilità tecnico economico e prime indicazioni PSC, progettazione esecutiva e coordinatore della sicurezza in fase progettuale, direzione lavori e redazione CRE.

RITENUTO necessario procedere all'approvazione del suddetto documento per dare avvio alle procedure di affidamento dell'incarico a professionisti esterni qualificati.

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile resi dai rispettivi responsabili di settore.

Visto il D.Lgs. n. 118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili, modificato ed integrato dal D.Lgs. 126/2014;

Visto il parere espresso ai sensi degli articoli 185 e 187 del Codice Enti Locali, approvato con L.R. 3.05.2018 n. 2, sulla presente proposta di deliberazione:

- dal Responsabile del Servizio Tecnico in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa;
- dal Responsabile Servizio Finanziario in ordine alla regolarità contabile

Vista la L.P. 10 settembre 1993, n. 26 "Legge provinciale sui lavori Pubblici" e il regolamento di attuazione approvato con D.P.P. 11 maggio 2012 n.09-84/Leg;

Vista la L.P. 09 marzo 2016, n. 2 "Legge provinciale di recepimento delle direttive europee in materia di contratti pubblici 2016";

Visto il Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36 – Nuovo Codice Appalti;

Vista la Legge 27 dicembre 2019, n. 160;

Visto il Codice Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige, approvato con L.R. 3.05.2018 n. 2 e s.m.;

Richiamata la delibera del Consiglio comunale n. 35 di data 29.12.2025, con la quale si approvava il bilancio di previsione per gli esercizi 2026-2028, la nota integrativa e il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026-2028;

Richiamata la delibera della Giunta comunale n. 151 di data 29.12.2025, con la quale sono stati approvati gli atti programmatici d'indirizzo (PEG) per la gestione del bilancio di previsione 2026-2028, assegnando le risorse ai Funzionari Responsabili dei Servizi;

Visto il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 29.12.2017 e ss.mm.ii.;

Visto lo Statuto comunale;

Con voti favorevoli unanimi, espressi in forma palese;

DELIBERA

1. Di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa, il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) relativo ai lavori di ai lavori di riqualificazione ed adeguamento parcheggi in via Venezia articoli da 41 a 44 del decreto legislativo 36/2023 e art.3 dell'ALLEGATO I.7 - Documento di indirizzo alla progettazione allegato al presente atto.
2. Di dare atto che il DIP definisce i contenuti minimi della progettazione e i requisiti richiesti per il successivo affidamento dell'incarico professionale dello studio di fattibilità tecnico economico e prime indicazioni PSC, progettazione esecutiva e coordinatore della sicurezza in fase progettuale, direzione lavori e redazione CRE.
3. Di demandare al Responsabile Unico del Progetto (RUP) l'adozione di tutti gli atti necessari per l'attivazione delle procedure di affidamento dell'incarico esterno, nel rispetto delle modalità previste dal D.Lgs. 36/2023 e in conformità con le risorse stanziare nel bilancio di previsione.
4. Di trasmettere la presente deliberazione ai capigruppo consiliari ai sensi e per gli effetti del disposto dell'art. 183 comma 2 della L.R. 03 maggio 2018 nr. 02.

Ai sensi dell'articolo 4 della Legge provinciale 30 novembre 1992, n. 23, avverso il presente provvedimento

sono ammessi i seguenti ricorsi:

a) opposizione alla Giunta comunale entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, comma 5, della Legge

Regionale 3 maggio 2018, n. 2;

b) ricorso al Tribunale amministrativo regionale di Trento entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 2 luglio 2010,

n. 104;

c) ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24 novembre 1971,

n. 1199.

I ricorsi b) e c) sono alternativi

In materia di aggiudicazione di appalti si richiama la tutela processuale di cui al comma 5) dell'art. 120 dell'Allegato 1)

al D.Lgs. 02 luglio 2010 n. 104. In particolare:

- il termine per il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale è di 30 giorni; - non è ammesso il ricorso sub c

Valore dell'opera (V): **470.875,01 €**

Categoria d'opera: **Edilizia**

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 8,38068717\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

E.19 - Arredamenti con elementi singolari, Parchi urbani, Parchi ludici attrezzati, Giardini e piazze storiche, Opere di riqualificazione paesaggistica e ambientale di aree urbane.

Grado di complessità (G): **1,20**

Prestazioni affidate

Progetto di fattibilità tecnico-economica

QbI.12: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche
(V:470,875,01 x P:8,38068717% x G:1,20 x Q:0,020) = **947,10 €**

QbI.21: Prime indicazioni piano di manutenzione
(V:470,875,01 x P:8,38068717% x G:1,20 x Q:0,010) = **473,55 €**

QbII.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie
(V:470,875,01 x P:8,38068717% x G:1,20 x Q:0,230) = **10.891,67 €**

QbII.07: Rilievi planaltimetrici
(V:470,875,01 x P:8,38068717% x G:1,20 x Q:0,020) = **947,10 €**

QbII.08: Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto
(V:470,875,01 x P:8,38068717% x G:1,20 x Q:0,070) = **3.314,86 €**

QbII.17: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche
(V:470,875,01 x P:8,38068717% x G:1,20 x Q:0,050) = **2.367,75 €**

QbII.19: Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)
(V:470,875,01 x P:8,38068717% x G:1,20 x Q:0,020) = **947,10 €**

QbII.23: Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC
(V:470,875,01 x P:8,38068717% x G:1,20 x Q:0,010) = **473,55 €**

Progettazione esecutiva

QbIII.01: Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi
(V:470,875,01 x P:8,38068717% x G:1,20 x Q:0,070) = **3.314,86 €**

QbIII.02: Particolari costruttivi e decorativi
(V:470,875,01 x P:8,38068717% x G:1,20 x Q:0,130) = **6.156,16 €**

QbIII.03: Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera
(V:470,875,01 x P:8,38068717% x G:1,20 x Q:0,040) = **1.894,20 €**

QbIII.04: Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma
(V:470,875,01 x P:8,38068717% x G:1,20 x Q:0,020) = **947,10 €**

QbIII.05: Piano di manutenzione dell'opera
(V:470,875,01 x P:8,38068717% x G:1,20 x Q:0,020) = **947,10 €**

QbIII.06: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche
(V:470,875,01 x P:8,38068717% x G:1,20 x Q:0,030) = **1.420,65 €**

QbIII.07: Piano di Sicurezza e Coordinamento
(V:470,875,01 x P:8,38068717% x G:1,20 x Q:0,100) = **4.735,51 €**

Esecuzione dei lavori

QcI.01: Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione
(V:470,875,01 x P:8,38068717% x G:1,20 x Q:0,320) = **15.153,62 €**

QcI.02: Liquidazione - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile
(V:470,875,01 x P:8,38068717% x G:1,20 x Q:0,030) = **1.420,65 €**

QcI.09a: Contabilità dei lavori a misura
(V:470,875,01 x P:8,38068717% x G:1,20 x Qi:0,0600) = **2.841,30 €**

Calcolo on-line compenso professionale Architetti e Ingegneri

(D.M. 17 giugno 2016 come modificato da D. Lgs.36/2023 allegato I.13) - professionearchitetto.it.

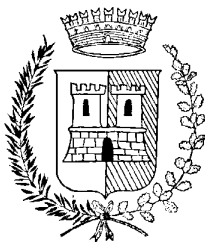
Qcl.11: Certificato di regolare esecuzione

(V:470,875,01 x P:8,38068717% x G:1,20 x Q:0,040) = **1.894,20 €**

Qcl.12: Coordinamento della sicurezza in esecuzione

(V:470,875,01 x P:8,38068717% x G:1,20 x Q:0,250) = **11.838,77 €**

Progetto di fattibilità tecnico-economica	20.362,68 €
Progettazione esecutiva	19.415,58 €
Esecuzione dei lavori	33.148,55 €
Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q)$	72.926,81 €
Spese e oneri accessori non superiori a (25,00% del CP)	18.231,70 €
Compenso totale	91.158,52 €



COMUNE DI CASTELNUOVO

Provincia Autonoma di Trento
Piazza Municipio, 1 – 38050 Castelnuovo

Web: www.comune.castelnuovo.tn.it

e-mail:

comune.castelnuovo@comune.castelnuovo.tn.it

pec: comune@pec.comune.castelnuovo.tn.it

Tel. 0461-753442 - Fax 0461-751110

P.IVA 00423290220 – C.F. 00291140226



Numero di protocollo associato al documento come metadato (DPCM 3.12.2013, art. 20). Verificare l'oggetto della PEC o i files allegati alla medesima. Data di registrazione inclusa nella segnatura protocollo.

DOCUMENTO DI INDIRIZZO ALLA PROGETTAZIONE

**OGGETTO: Intervento di riqualificazione ed adeguamento parcheggi in via Venezia
articoli da 41 a 44 del decreto legislativo 36/2023 art.3 dell'ALLEGATO I.7
- Documento di indirizzo alla progettazione**

Premessa normativa

Il presente Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) è redatto in conformità all'articolo 41 del D.Lgs. 36/2023 e all'art 3 dell'Allegato I.7 – Sezione I, che definisce i contenuti minimi del Documento di Indirizzo alla Progettazione.

Il DIP costituisce l'atto con cui la Stazione Appaltante definisce obiettivi, requisiti, vincoli, criteri e limiti economici per la progettazione dell'intervento, nel rispetto delle lettere da a) a s) dell'articolo 3.

1. Stato dei luoghi e condizioni del sito

art. 3, comma 1, lett. a – Allegato I.7

L'area oggetto di intervento assume oggi una rilevanza strategica all'interno dell'assetto urbanistico e socioeconomico del territorio comunale, in quanto costituisce il principale polo di accesso e sosta a servizio del comparto commerciale e dei servizi presenti nel centro abitato. Nel corso degli anni il baricentro delle attività economiche e commerciali del paese si è progressivamente concentrato lungo l'asse di Viale Venezia, determinando un significativo incremento dei flussi veicolari e pedonali che gravitano quotidianamente nell'area.

Tale evoluzione ha reso il parcheggio comunale un'infrastruttura essenziale per garantire l'accessibilità alle attività economiche, ai pubblici esercizi, ai servizi e agli spazi di aggregazione presenti nel contesto urbano.

Allo stato attuale l'area risulta poco funzionale e le scelte organizzative degli spazi, portate avanti negli anni, in difetto di una pianificazione programmata, risultano caotiche e poco ottimizzate.

2. Obiettivi, funzioni, fabbisogni ed esigenze

art. 3, comma 1, lett. b – Allegato I.7

L'Amministrazione Comunale individua nella riqualificazione e sistemazione del parcheggio comunale sito in Viale Venezia una delle opere prioritarie per il miglioramento della funzionalità urbana, della sicurezza e della qualità degli spazi pubblici a servizio della collettività.

Gli obiettivi specifici dell'intervento sono:

Tale evoluzione ha reso il parcheggio comunale un'infrastruttura essenziale per garantire l'accessibilità alle attività economiche, ai pubblici esercizi, ai servizi e agli spazi di aggregazione presenti nel contesto urbano.

Interesse pubblico e motivazioni dell'intervento

Lo stato manutentivo attuale dell'area risulta tuttavia fortemente compromesso e non più adeguato alle esigenze della collettività.

Le pavimentazioni esistenti presentano evidenti fenomeni di degrado e ammaloramento che incidono negativamente sia sulla sicurezza degli utenti sia sul decoro urbano complessivo. La configurazione degli spazi di sosta risulta inoltre non ottimizzata rispetto agli attuali fabbisogni di mobilità e alle esigenze di accessibilità universale.

La situazione esistente determina pertanto una serie di criticità riconducibili a:

- riduzione delle condizioni di sicurezza per veicoli e pedoni;
- diminuzione dell'efficienza e della capacità organizzativa dell'area di sosta;
- presenza di elementi di degrado incompatibili con il ruolo centrale assunto dall'area nel contesto urbano;
- limitata fruibilità degli spazi da parte delle categorie più fragili della popolazione;
- insufficiente valorizzazione di un'infrastruttura pubblica strategica per il sostegno delle attività economiche locali.

L'intervento si configura quindi come opera di rilevante interesse pubblico finalizzata non soltanto alla manutenzione straordinaria di un'infrastruttura esistente, ma alla sua completa rifunzionalizzazione quale elemento qualificante del sistema urbano e commerciale comunale.

L'Amministrazione intende perseguire una visione integrata di rigenerazione dello spazio pubblico, orientata a migliorare la qualità urbana, la sicurezza, l'accessibilità e l'attrattività dell'intero comparto.

Sicurezza stradale e adeguamento dell'attraversamento pedonale sulla SP 109

Contestualmente alla sistemazione del parcheggio comunale, il progetto dovrà prevedere il completamento e l'adeguamento dell'attraversamento pedonale ubicato lungo la Strada Provinciale n. 109, in corrispondenza dell'area oggetto di intervento.

Negli ultimi anni l'attraversamento è stato interessato da interventi finalizzati al miglioramento delle condizioni di sicurezza, mediante la realizzazione di un'isola salvagente centrale destinata a favorire l'attraversamento in due tempi e a ridurre il rischio derivante dall'elevata intensità del traffico veicolare che caratterizza il tratto stradale in questione.

Tale modifica della configurazione stradale, pur avendo rappresentato un significativo passo avanti sotto il profilo della sicurezza, rende oggi necessario procedere con un intervento organico di adeguamento dell'intera

infrastruttura pedonale e delle opere accessorie ad essa collegate, al fine di garantire la piena funzionalità dell'attraversamento e la sua corretta integrazione con il sistema degli spazi pubblici circostanti.

L'attraversamento costituisce infatti il principale collegamento tra il parcheggio comunale, le attività commerciali e i servizi presenti lungo Viale Venezia, assumendo pertanto un ruolo fondamentale all'interno dei percorsi di mobilità quotidiana della popolazione residente e degli utenti provenienti dai territori limitrofi.

La crescente concentrazione delle attività economiche e dei servizi nell'area ha determinato un costante incremento dei flussi pedonali, rendendo necessario un ulteriore innalzamento degli standard di sicurezza, accessibilità e fruibilità dell'infrastruttura.

La progettazione dovrà pertanto prevedere l'adeguamento geometrico e funzionale dell'attraversamento e delle relative connessioni pedonali, in coerenza con la presenza dell'isola salvagente esistente, assicurando la continuità dei percorsi, l'eliminazione delle barriere architettoniche, il miglioramento della visibilità e l'adozione di tutti gli accorgimenti tecnici necessari a garantire elevati livelli di sicurezza per gli utenti deboli della strada.

L'intervento dovrà inoltre contribuire a rafforzare il principio della mobilità sicura e sostenibile, favorendo gli spostamenti pedonali tra le diverse funzioni urbane presenti nell'area e consolidando il ruolo del parcheggio comunale quale infrastruttura strategica a servizio del comparto commerciale e della comunità locale.

Obiettivi strategici dell'Amministrazione

Attraverso la realizzazione dell'intervento l'Amministrazione Comunale intende conseguire i seguenti obiettivi strategici:

1. Riquilibrare un'infrastruttura pubblica essenziale per la vita economica e sociale del paese.
2. Migliorare la sicurezza e la qualità degli spazi destinati alla sosta pubblica.
3. Incrementare l'accessibilità alle attività commerciali e ai servizi presenti nel comparto di Viale Venezia.
4. Rafforzare la competitività e l'attrattività del tessuto economico locale mediante la disponibilità di infrastrutture adeguate e moderne.
5. Garantire condizioni elevate di sicurezza per la mobilità pedonale e veicolare.
6. Eliminare situazioni di degrado urbano e migliorare il decoro complessivo dell'area.
7. Favorire una mobilità inclusiva e accessibile a tutte le categorie di utenti.
8. Integrare le esigenze di funzionalità, sicurezza, sostenibilità ambientale e qualità architettonica nella progettazione degli spazi pubblici.
9. Contribuire alla valorizzazione dell'immagine urbana del Comune attraverso interventi capaci di generare benefici durevoli per la collettività.

3. Requisiti tecnici e prestazionali

art. 3, comma 1, lett. c – Allegato I.7

Il progetto dovrà garantire durabilità, permeabilità del suolo e bassi costi di manutenzione.

I materiali dovranno rispettare i Criteri Ambientali Minimi (CAM) Arredo Urbano adottati con DM 7/02/2023.

4. Livelli progettuali da sviluppare e tempi

art. 3, comma 1, lett. d – Allegato I.7

La progettazione prevede 2 livelli

- Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica (PFTE) + prime indicazioni psc + prime indicazioni relazione CAM

Tempistiche indicative:

- Consegna PFTE entro 45 giorni dall'accettazione dell'incarico
- Progetto esecutivo

5. Elaborati descrittivi e grafici richiesti

art. 3, comma 1, lett. e – Allegato I.7

Per ciascun livello progettuale dovranno essere prodotti a differenti scale di dettaglio:

PFTE

Progettazione integrale e coordinata- integrazione delle prestazioni specialistiche

Prime indicazioni piano di manutenzione

Relazione generale e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie

Rilievi planoaltimetrici

Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto

Relazione paesaggistica

Relazione CAM

Aggiornamento e prime indicazioni psc

ESECUTIVA

Relazione Generale e specialistica, elaborati grafici calcoli esecutivi

Particolari costruttivi e decorativi

Computo metrico estimativo quadro economico elenco prezzi e eventuali analisi, quadro incidenza manodopera

Schema contratto capitolato speciale d'appalto cronoprogramma

Piano di manutenzione dell'opera

Progettazione integrale e coordinata- integrazione delle prestazioni specialistiche

Psc

6. Raccomandazioni progettuali e vincoli

art. 3, comma 1, lett. f – Allegato I.7

Nel pieno rispetto dei vincoli normativi presenti nel PUP, PRG e nella Carta del Paesaggio, le soluzioni progettuali dovranno armonizzarsi ed integrarsi con il contesto paesaggistico.

Alcuni criteri da rispettare sono:

- Valorizzare gli spazi comuni
- Integrazione con la viabilità esistente
- Riorganizzazione funzionale degli spazi

7. Limiti economici e coperture finanziarie

art. 3, comma 1, lett. g – Allegato I.7

Il costo complessivo dell'intervento deve essere contenuto in € 750.000,00

8. Sistema di realizzazione dell'intervento

L'intervento sarà realizzato tramite contratto di appalto di lavori.

9. Procedura di scelta del contraente

I lavori saranno affidati sulla base della normativa vigente assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante.

10. Criterio di aggiudicazione

Criterio di aggiudicazione del prezzo più basso mediante massimo ribasso.

11. Tipologia di contratto

Il contratto sarà stipulato a misura.

12. Specifiche tecniche

I materiali dovranno rispettare i Criteri Ambientali Minimi (CAM) Arredo Urbano adottati con DM 7/02/2023 e strade.

13. Lotti funzionali

Il progetto verrà realizzato attraverso un unico lotto.

14. Monitoraggio

Non è necessaria la progettazione del monitoraggio ambientale, geotecnico e strutturale delle opere.

15. Specifiche tecniche per l'utilizzo di materiali, elementi

1) del perseguimento dei requisiti di resistenza, durabilità, robustezza e resilienza delle opere;

2) della efficienza energetica e della sicurezza e funzionalità degli impianti;

Premesso che il progetto a firma di un professionista abilitato deve contenere tutte le specifiche e le prescrizioni esecutive al fine di garantire il massimo dei requisiti del caso, si rinvia ai compiti e responsabilità del Direttore lavori che dovrà verificare ed eventualmente accettare tutti requisiti di resistenza, durabilità, robustezza e resilienza delle opere e della efficienza energetica e della sicurezza e funzionalità degli impianti oltre alla verifica e certezza delle certificazioni CE e CAM relativamente a materiali ed elementi da realizzare;

16. in caso di affidamenti agli operatori economici di cui all'articolo 66, comma 1, del codice, l'importo di massima stimato da porre a base di gara, calcolato nel rispetto del decreto di cui all'articolo 41, comma 13, del codice, per la prestazione da affidare;

La parcella del progettista è calcolata ai sensi del Decreto ministeriale 17 giugno 2016 Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art.24, comma 8, del decreto legislativo n.50 del 2016 (G.U.n.174 del 27 luglio 2016), sulla base del documento allegato.

18. la possibilità di utilizzare le economie derivanti dai ribassi d'asta anche per motivate varianti in corso d'opera;

Si prevede la possibilità di usare gli eventuali ribassi d'asta per compensare eventuali necessità emerse non prevedibili durante i lavori previa redazione di una perizia di variante;

19. nelle ipotesi in cui non sia prevista la redazione del piano di sicurezza e coordinamento ai sensi del Titolo IV, Capo I, del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, la previsione dell'elaborato progettuale della sicurezza contenente l'analisi del contesto ambientale con l'individuazione delle potenziali interferenze, la descrizione dei rischi per la sicurezza e la salute dei lavoratori connessi all'area di cantiere, ad esclusione di quelli specifici propri dell'attività dell'impresa, nonché la stima dei costi della sicurezza per tutta la durata delle lavorazioni

L'appalto prevede la redazione del piano di sicurezza e coordinamento ai sensi del Titolo IV, Capo I, del decreto legislativo 9 aprile 2008, n.81;

20. per le forniture, i criteri di approvvigionamento di materiali idonei a garantire il rispetto dei criteri ambientali minimi e i diritti dei lavoratori, secondo indirizzi finalizzati a promuovere le forniture di materiali certificati da organismi verificatori accreditati di cui al regolamento di esecuzione (UE) 2018/2067 della Commissione, del 19 dicembre 2018.

q)

Castelnuovo li' 27.07.2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
Ropele ing. Sabrina

Il presente documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente, valido a tutti gli effetti di legge, predisposto e conservato presso questa Amministrazione (art. 3 bis D.Lgs.n.82/2005). L'indicazione del nome del firmatario sostituisce la sua firma autografa (art. 3 D.Lgs. n. 39/1993).

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
Ceppinati Claudio

IL SEGRETARIO COMUNALE
Iuni dott.ssa Silvana

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi degli art. 20 e 21 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).