

**COMUNE DI CASTELNUOVO**

(Provincia di Trento)

**Verbale di deliberazione N. 10**

della Giunta comunale

**OGGETTO:** Approvazione preventivo pervenuto in data 17.11.2021 prot. 5079 per oneri istruttoria e specifici di gestione RFI ( Rete Ferroviaria Italiana) in relazione all'opera di "Riqualificazione urbana sottopasso ferroviario e stradale, in loc. S. Margherita C.C. Castelnuovo".

L'anno **DUEMILAVENTIDUE** addì **quattordici** del mese di **febbraio**, alle ore 18.30, in videoconferenza, come disposto dal Decreto del Sindaco n. 1 dd 14 gennaio 2021, con l'osservanza delle prescritte formalità di legge, formalmente convocato si è riunita la Giunta comunale.

Presenti i signori:

1. Ceppinati Claudio - Sindaco
2. Brendolise Silvia - Vicesindaco
3. Marcon Diego - Assessore
4. Mengon Erika - Assessore
5. Minati Marco - Assessore

| Assenti |          |
|---------|----------|
| giust.  | ingiust. |
|         |          |
|         |          |
|         |          |
|         |          |
|         |          |

Assiste il Segretario Comunale Iuni dott.ssa Silvana.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor Ceppinati Claudio, nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

**OGGETTO:** Approvazione preventivo pervenuto in data 17.11.2021 prot. 5079 per oneri istruttoria e specifici di gestione RFI ( Rete Ferroviaria Italiana) in relazione all'opera di "Riqualificazione urbana sottopasso ferroviario e stradale, in loc. S. Margherita C.C. Castelnuovo".

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- l'accesso da est di Castelnuovo riveste una valenza di particolare importanza per la zona in quanto rappresenta, per chi proviene dal Veneto, l'ingresso all'abitato di Borgo Valsugana e delle aree di interesse turistico/paesaggistico della Val di Sella (Arte Sella) e della Val Calamento (Passo Manghen);
- l'abitato di Castelnuovo, a seguito della realizzazione della "superstrada" della Valsugana, si è trovato con un'accessibilità stretta, castigata a seguito di una strozzatura fisica determinata dalla presenza di un sottopasso della linea ferroviaria. Pur ampliato alcuni decenni or sono il sottopasso costituisce, per la viabilità extraurbana, un vero e proprio elemento negativo,
- anche il cavalcavia della statale, a doppia corsia di marcia, presenta delle forti criticità estetiche rispetto alla valenza del paese ed in particolare del suo centro storico. Va ricordato come, grazie all'ubicazione, Castelnuovo costituisce da sempre un punto di connessione e smistamento importante per la viabilità della valle;
- da anni quindi si è sempre più avvertita l'esigenza di attutire funzionalmente ed esteticamente tale situazione estremamente pesante, nella ricerca di una migliore relazione fra le porzioni di terreno divise dalla ferrovia e dalla statale. Esigenza ulteriormente maturata dopo l'istituzione, a livello urbanistico, del Piano Ambientale del Brenta (area assoggettata a "tutela ambientale ed area a protezione culturale, archeologico e naturalistico") e dalla presenza ormai consolidata della PISTA CICLABILE (a valenza extraregionale) dotata di strutture a servizio e supporto quali bicigrill. Nel caso specifico va ricordato che, a poche decine di metri dall'area del presente intervento, nel corso del 2017 è stata inaugurata una qualificata struttura con tale destinazione;
- l'Amministrazione comunale ritiene quindi non più procrastinabile un intervento che venga a qualificare il sito e che, contemporaneamente, venga possibilmente a relazionare le due porzioni di territorio, intervenendo fisicamente a livello estetico e funzionale, creando dei percorsi ciclopeditoni adeguati, decorosi e sicuri per i fruitori locali e turisti in transito.
- con delibera giuntale n. 7 dd. 23.01.2020 è stato affidato l'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva al tecnico Fietta arch. Lanfranco inerente la " Riqualificazione urbana sottopasso ferroviario e stradale, con adeguamento funzionale del magazzino comunale in loc. S. Margherita".

Visto il progetto pervenuto al protocollo n. 3072 dd. 20.07.2021 a firma dell'arch. Lanfranco Fietta acclarante una spesa complessiva di euro 751.111,67 che presenta un quadro economico comprende tutti gli interventi del progetto preliminare suddividendo, l'intervento unitario iniziale in due interventi distinti e funzionali:

- INTERVENTO 1: opere di riqualificazione urbana sottopasso ferroviario e stradale sito in loc. "S. Margherita" C.C. Castelnuovo per una spesa complessiva di euro 584.944,41 di cui euro 290.764,01 a base d'asta ed euro 294.180,40 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- INTERVENTO 2: opere di adeguamento funzionale del magazzino comunale sito in loc. "S. Margherita" C.C. Castelnuovo per una spesa complessiva di euro 166.167,26 di cui euro 123.674,96 a base d'asta ed euro 42.492,30 per somme a disposizione dell'amministrazione;

Atteso che :

- con nota dd. 15.04.2021 prot. 1681 e successive integrazioni il Comune di Castelnuovo ha presentato istanza di autorizzazione ai sensi dell'art. 60 del DPR 11/07/1980 n. 783 per riqualificazione urbana sottopasso ferroviario C.C. Castelnuovo;
- in data 16.11.2021 prot. 5037 è pervenuta da parte della R.F.I. (Rete ferroviaria italiana R.F.I.) parere tecnico di massima favorevole circa l'intervento per come progettato con alcune prescrizioni di natura progettuale;

- nella citata nota viene subordinato il rilascio della formale autorizzazione inizio lavori all'accettazione, salvo conguaglio, di un preventivo degli oneri di istruttoria e specifici di gestione;
- in data 17.11.2021 prot. 5079 è pervenuto il preventivo acclarante una spesa per il Comune di euro 19.192,63 + iva,

Evidenziato che si rende necessario provvedere all'approvazione del preventivo per poi procedere con il perfezionamento dell'iter inerente l'autorizzazione del rilascio definitivo dell'autorizzazione;

Dato atto che, ai sensi degli articoli 185 e 187 del Codice Enti Locali, approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e s.m., sono stati acquisiti:

- il preventivo parere di regolarità tecnico-amministrativa, espresso in modo favorevole dal Responsabile del Servizio Tecnico;
- il preventivo parere di regolarità contabile, espresso in modo favorevole dal Responsabile del Servizio Finanziario;

Visto il Codice Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e s.m.;

Visto il Bilancio di Previsione 2022/2024, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 dd. 31.01.2022;

Visto lo statuto comunale, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 dd. 12.11.2008 e s.m.;

Visto il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 dd. 29.12.2017;

Con voti favorevoli unanimi resi nelle forme di legge

### DELIBERA

1. DI APPROVARE, per le motivazioni esposte in premessa, il preventivo pervenuto in data 17.11.2021 prot. 5079 da parte delle RFI (Rete Ferroviaria Italiana) acclarante una spesa di euro 19.192,63 + iva a titolo di spesa per oneri di istruttoria e specifici di gestione per l'intervento "Riqualificazione urbana sottopasso ferroviario e stradale, in loc. S. Margherita C.C. Castelnuovo";
2. DI DARE ATTO che la spesa complessiva pari ad euro 23.415,01.- è prevista al capitolo di spesa n. 28101/501 del bilancio di previsione corrente, dando atto che la prestazione sarà esigibile entro la data del 31 dicembre 2022.
3. DI COMUNICARE la presente a Rete Ferrovie Italiane;
4. Di DICHIARARE, per le motivazioni esposte in premessa, con votazione unanime la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 4, del Codice Enti Locali, approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e s.m., al fine di procedere celermente con la prosecuzione dell'iter amministrativo.
5. Di TRASMETTERE la presente deliberazione ai capigruppo consiliari ai sensi e per gli effetti del disposto dell'art. 183 comma 2 del Codice Enti Locali, approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e s.m..

*Ai sensi dell'articolo 4 della Legge provinciale 30 novembre 1992 n. 23, avverso il presente provvedimento sono ammessi i seguenti ricorsi:*

*a) opposizione alla Giunta comunale entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, comma 5, della Legge Regionale 3 maggio 2018, n. 2 e s.m.;*

*b) ricorso al Tribunale amministrativo regionale di Trento entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104;*

*c) ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.*

*I ricorsi b) e c) sono alternativi.*

*In materia di aggiudicazione di appalti si richiama la tutela processuale di cui al comma 5) dell'art. 120 dell'Allegato 1) al D.Lgs. 2 luglio 2010 n. 104. In particolare:*

*- il termine per il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale è di 30 giorni;*

*- non è ammesso il ricorso sub c).*

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
F.to Ceppinati Claudio

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Iuni dott.ssa Silvana

---

**ITER DI PUBBLICAZIONE ED ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è stata adottata ai sensi dell'art. 183 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige approvato con L.R. 3 maggio 2018, n. 2 **ed è immediatamente eseguibile.**

Il presente verbale di deliberazione è in pubblicazione all'albo telematico <https://www.comune.castelnuovo.tn.it> **dal giorno sotto riportato per 10 giorni consecutivi.**

Contestualmente all'affissione all'albo la presente deliberazione viene comunicata ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 183, comma 2, del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige approvato con L.R. 3 maggio 2018, n. 2.

Addì 15/02/2022

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Iuni dott.ssa Silvana

---

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Castelnuovo, lì

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Iuni dott.ssa Silvana