

**COMUNE DI CASTELNUOVO**

(Provincia di Trento)

Verbale di deliberazione N. 46

della Giunta comunale

OGGETTO: Lavori di realizzazione fognatura "Orti" in C.C. Castelnuovo. Approvazione della perizia di variante n. 01 e adeguamento parcella spese tecniche. CUP: J31B19000990007 - CIG appalto: 8945549490 - CIG incarico progettazione: Z7D28D19CF

L'anno **DUEMILAVENTIDUE** addì **quattordici** del mese di **aprile**, alle ore 17.00, nella sala delle riunioni, formalmente convocato si è riunita la Giunta comunale.

Presenti i signori:

1. Ceppinati Claudio - Sindaco
2. Brendolise Silvia - Vicesindaco
3. Marcon Diego - Assessore
4. Mengon Erika - Assessore
5. Minati Marco - Assessore

Assenti	
giust.	ingiust.
X	

Assiste il Segretario Comunale Iuni dott.ssa Silvana.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor Ceppinati Claudio, nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

OGGETTO: Lavori di realizzazione fognatura "Orti" in C.C. Castelnuovo. Approvazione della perizia di variante n. 01 e adeguamento parcella spese tecniche.

CUP: J31B19000990007 - **CIG appalto:** 8945549490 - **CIG incarico progettazione:** Z7D28D19CF

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamati i seguenti atti relativi ai lavori di cui in oggetto:

- deliberazione giuntale n. 62 dd. 13.06.2019, con la quale si affidava l'incarico per progettazione definitiva, esecutiva, coordinatore in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, contabilità finale, certificato di regolare esecuzione dei lavori di realizzazione fognatura orti in C.C. Castelnuovo, al tecnico Floriani ing. Adriano, dello studio Atelier di Progettazione di Castel Ivano - P.IVA 01917230227, avverso un corrispettivo di 11.500,00 euro (a fronte del ribasso offerto del 15% e aumentato del 20% per rimborso spese), oltre ad oneri fiscali 4% ed IVA 22%, come da preventivo di offerta pervenuto il 10.06.2019 prot. n. 3151;
- deliberazione giuntale n. 49 dd. 21.05.2020, con la quale si approvava a tutti gli effetti il progetto definitivo a firma del tecnico Floriani ing. Adriano dello studio Atelier di Progettazione di Castel Ivano – P.IVA 01917230227, consegnato in data in data 27.09.2019 e 14.10.2019 al protocollo comunale n. 5046 e 5308, integrato con altra documentazione pervenuta in data 07.05.2020 prot. 2052, attestante il seguente quadro economico:

A)	SOMME A BASE D'ASTA	
01.	OPERE STRADALI	Euro 146.791,82
	Oneri sicurezza opere stradali	Euro 12.132,40
	TOTALE LAVORI	Euro 158.924,22
B)	SOMME A DISPOSIZIONE	
01.	Imprevisti = circa 5,0% (di A)	Euro 7.946,21
02.	IVA lavori (A, B1) = 10,00%	Euro 16.687,04
	Indennizzi per espropri e servitù	Euro 2.000,00
03a.	Spese tecniche	
	TOTALE SPESE TECNICHE	Euro 25.978,26
04a.	Rit. C.N.P.A.I.A. (B 03a) = 4,00%	Euro 1.039,13
05.	IVA (di B03, B04) = 22,00%	Euro 5.943,83
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	Euro 59.594,47
	TOTALE INTERVENTO	Euro 218.518,69

- determinazione del Segretario Comunale n. 37 dd. 13.05.2021 con cui si affidava al tecnico dott. geologo Federico Osti con studio in via Spagolla n. 7 a Borgo Valsugana, P.IVA:02588460226 l'incarico di redazione della relazione geologica dei lavori di realizzazione di un nuovo tratto di fognatura in via Orti per un importo pari ad euro 650,00- oltre a oneri previdenziali 2% ed iva 22% per totali euro 808,86 alle condizioni di cui al preventivo prot. 1864 dd. 26.04.2021;

- deliberazione di Giunta Comunale n. 70 dd. 25.08.2021 rettifica della delibera di Giunta n. 49 dd. 21.05.2020 avente ad oggetto "Lavori di realizzazione fognatura "Orti" in C.C. Castelnuovo. Approvazione in linea tecnica progetto definitivo" con la quale si annullava l'autorizzazione alla procedura ordinaria di asservimento di cui alla L.P. 6 dd. 19.02.1993 poiché da un'analisi della situazione relativa all'intervento in oggetto è stato rilevato che per la realizzazione dell'opera non è necessaria l'attivazione della procedura di asservimento in quanto il tratto di tubazione previsto nel progetto che interessa la proprietà privata è da considerarsi un allacciamento privato per il quale l'art. 11 del regolamento comunale per il servizio di fognatura (approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 51 dd. 28.11.1981) stabilisce che "le opere di allacciamento privato seppure realizzate a totali cure e spese del proprietario dello stabile, rimangono di proprietà comunale per la parte ricadente su suolo pubblico e di proprietà privata per la parte rimanente. L'Amministrazione comunale ed il privato proprietario hanno l'onere di provvedere alla manutenzione ordinaria e straordinaria ognuno per la parte di proprietà.";
- deliberazione di Giunta comunale n. 78 dd. 19.10.2021, con la quale si approvava a tutti gli effetti il progetto esecutivo dei lavori di "realizzazione fognatura "Orti" in C.C. Castelnuovo" datato marzo 2021, a firma dell'ing. Adriano Floriani assunto a prot. 1976 del 03.05.2021, integrato in data 15.10.2021 con nota prot. 4536 che presenta il seguente quadro economico:

A)	LAVORI	IMPORTO (Euro)
A.1)	Opere Stradali	133.355,71
A.2)	Oneri sicurezza	15.617,92
A)	Totale lavori a base d'asta	148.973,63
B)	SOMME A DISPOSIZIONE	IMPORTO (Euro)
B.1)	Imprevisti circa 10%	14.897,36
B.2)	Accantonamenti per oneri Covid come da D.G.P. 1172/2021 – comprensivi di IVA	4.684,37
B.3)	IVA lavori e imprevisti 10 %	16.387,10
B.4)	Lavori in diretta amministrazione comprensivi di IVA	11.765,99
B.5)	Spese Tecniche	17.189,66
	Cassa Previdenziale su spese tecniche	687,59
	IVA su spese tecniche	3.932,99
	Totale somme a disposizione	69.545,06
	TOTALE (A+B)	218.518,69

e con la quale si integrava per euro 7.219,05- l'impegno relativo alle spese tecniche assunto con delibera di Giunta n. 62 dd. 13.06.2021 a seguito dell'aumento dell'importo lavori;

- provvedimento a contrarre giusta determinazione del Servizio Segreteria n. 60 dd. 28.10.2021, con la quale si autorizzava l'affidamento dei lavori mediante affidamento diretto previa RdO sul mercato elettronico provinciale Mercurio in base al criterio del prezzo più basso mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi;
- verbale di gara dd. 16.11.2021 prot. n. 5049, con il quale i lavori venivano aggiudicati alla ditta Cooperativa Lagorai, con sede legale in Via Puisle n. 35 a Borgo Valsugana (TN) (partita IVA 01216100220), per un importo di euro 116.501,51 (compresi oneri per la sicurezza pari ad euro 15.617,92) oltre ad IVA di legge (contratto stipulato in data 28.02.2022 Rep. atti pubblici n. 513);

Atteso che i lavori sono iniziati in data 02.03.2022 (verbale di consegna lavori prot. 981 dd. 03.03.2022);

Vista la nota del Direttore Lavori ing. Floriani Adriano, assunta al n. 1439 dd. 29.03.2022 del protocollo comunale, con la quale comunicava il ritrovamento di un ordigno bellico nell'area di cantiere;

Visto il verbale di sospensione prot. n. 1652 dd. 11.04.2022 redatto a seguito del ritrovamento di un ordigno bellico inesplosivo, come esposto nella nota del Direttore Lavori ing. Floriani Adriano, assunta al n. 1439 dd. 29.03.2022 del protocollo comunale;

Visto il verbale di verbale della Legione Carabinieri Trentino Alto-Adige – Sezione Borgo Valsugana, assunto al n. 1602 dd. 07.04.2022 del protocollo comunale, con il quale si comunicava l'avvenuta bonifica da residuati bellici (ordigno);

Ravvisata la necessità, in corso d'opera ,di redigere una variante ai sensi dell'art. 27, comma 2, lett. f, della L.P. 2/2016, in quanto si è riscontrata l'esigenza di modificare il progetto autorizzato per meglio adeguare alcune lavorazioni alle realtà dei luoghi e l'esigenza di affidare un incarico di bonifica precauzionale da ordigni esplosivi residuati bellici a seguito del ritrovamento di un ordigno inesplosivo per garantire la sicurezza dei luoghi;

Vista ed esaminata la perizia di variante presentata dal tecnico progettista ing. Floriani Adriano, pervenuta al protocollo comunale in data 12.04.2022 al n. 1683, composta dalla seguente documentazione:

- Relazione di perizia di variante;
- Computo metrico di variante;
- Elenco nuovi prezzi;
- Computo metrico di raffronto;
- Quadro economico di raffronto;
- Computo metrico di variante – oneri sicurezza;
- Tavola grafica particolari costruttivi;
- Planimetria stato approvato;
- Planimetria stato di variante;
- Planimetria di raffronto;
- Schema atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi;

Visto il seguente quadro economico di raffronto:

A)	LAVORI A BASE D'ASTA	ESECUTIVO	CONTRATTO	VARIANTE 01
a1	Importo lavori a base d'appalto	133.355,71		153.646,78
	Ribasso d'asta al 24,350%		100.883,59	116.233,79
a2	Oneri della sicurezza	15.617,92	15.617,92	17.391,18
a1 + a2	TOTALE LAVORI	148.973,63	116.501,51	133.624,97
B)	SOMME A DISPOSIZIONE			
b1	Imprevisti	14.897,36	14.897,36	13.362,50
b2	Economie e recupero ribasso d'asta		38.564,27	4.115,98

b3	Accantonamenti per oneri Covid	4.684,37	3.329,16	3.835,72
b4	IVA su lavori 22% (A+b1) 10%	16.387,10	11.650,15	13.362,50
b5	Lavori in diretta Amministrazione IVA compresa	11.765,99	11.765,99	11.765,99
b6	Lavori per bonifica ordigni bellici IVA compresa			12.200,00
b7	Spese tecniche progetto e DL	17.189,66	17.189,66	20.689,66
b7a	CNPAIA 4%	687,59	687,59	827,59
b7b	IVA su spese tecniche	3.932,99	3.932,99	4.733,79
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	69.545,06	102.017,18	84.893,72
A) + B)	TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA	218.518,69	218.518,69	218.518,69

Accertato che:

- a seguito della redazione della prima perizia di variante l'importo totale dell'opera non varia;
- a seguito della perizia di variante 01 l'importo delle lavorazioni ammonta a euro 133.624,97- di cui euro 17.391,18 quali oneri per la sicurezza;
- la variante 01 comporta una variazione di spesa inferiore al quinto dell'importo originario del contratto, come previsto dall'art. 126 (Varianti progettuali) del Decreto del Presidente della Provincia 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg;
- la variante 01 comporta una variazione di spesa inferiore al limite del 15% dell'importo originario del contratto pertanto non comporta l'indizione di una nuova procedura di gara, così come disposto dall'Art. 27, Comma 2, Lettera f) della Legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2;

Visto il preventivo di adeguamento delle spese tecniche al nuovo importo dei lavori presentato dal tecnico ing. Floriani Adriano, assunto al n. 1683 dd. 12.04.2022 del protocollo comunale, che prevede un importo aggiuntivo di euro 3.000,00- oltre oneri previdenziali 4% e IVA 22%, per una parcella quindi complessiva pari ad euro 20.189,66- oltre oneri previdenziali 4% e IVA 22% per totali euro 25.616,64;

Vista la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 4, del Codice Enti Locali, approvato con L.R. 3.05.2018 n. 2 e s.m. al fine di procedere celermente alla redazione della perizia di variante;

Vista la L.P. 10 settembre 1993, n. 26 "Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti";

Vista la L.P. 09 marzo 2016, n. 02 "Legge Provinciale di recepimento delle direttive europee in materia di contratti pubblici 2016";

Vista la L.P. 23 marzo 2020, n. 02 "Misure urgenti di sostegno per le famiglie, i lavoratori e i settori economici connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19 e altre disposizioni";

VISTO il Decreto Legislativo 50/2016 "Codice dei contratti" ed il relativo Regolamento attuativo approvato con Decreto del Presidente della Repubblica 05.10.2010, n. 207;

Visto il D. Lgs. n. 118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili, modificato ed integrato dal d.lgs. 126/2014;

Vista la delibera giuntale n. 8 dd. 31.01.2022, dichiarata immediatamente esecutiva, che approva il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per la gestione del Bilancio di Previsione 2022-2024, individuando per l'anno 2022 gli atti amministrativi gestionali devoluti alla competenza dei responsabili dei servizi, in base alla quale si ritiene che l'oggetto dell'argomentazione della presente determinazione sia devoluto alla propria competenza;

Richiamata la delibera consiliare n. 10 dd. 31.01.2022, con la quale sono stati approvati il Bilancio di Previsione per gli esercizi 2022-2024, il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022-2024, la nota integrativa al bilancio e piano degli indicatori di bilancio;

Visto il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 29.12.2017;

Accertata la propria competenza, ai sensi dell'art. 53 del Codice Enti Locali, approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e s.m.;

Dato atto che, ai sensi degli articoli 185 e 187 del Codice Enti Locali, approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e s.m., sono stati acquisiti:

- il preventivo parere di regolarità tecnico-amministrativa, espresso in modo favorevole dal Segretario comunale;
- il preventivo parere di regolarità contabile, espresso in modo favorevole dal Responsabile del Servizio Finanziario;

Visto lo Statuto Comunale;

Con voti favorevoli unanimi, espressi nella forma di legge

D E L I B E R A

- 1) di approvare. Per le motivazioni espresse in premessa, la perizia tecnica di prima variante relativa ai lavori di realizzazione fognatura "Orti" in C.C. Castelnuovo, così come redatta dal tecnico ing. Floriani Adriano, assunta a protocollo n. 1683 del 12.04.2022;
- 2) di dare atto che a seguito della perizia di variante 01 l'importo totale dell'opera non varia;
- 3) di dare atto che a seguito della perizia di variante 01 l'importo delle lavorazioni ammonta a euro 133.624,97- di cui euro 17.391,18 quali oneri per la sicurezza;
- 4) di dare atto che a seguito della variante 01 l'importo del contratto con l'esecutore, al netto del ribasso di gara pari al 4,123%, varia da euro 116.501,51- ad euro 133.624,97-, di cui euro 17.391,18- quali oneri per la sicurezza;
- 5) di dare atto che con l'impresa Cooperativa Lagorai verrà sottoscritto atto di sottomissione per un importo pari ad euro 17.123,46- oltre ad IVA di legge;
- 6) di evidenziare atto che a seguito dell'approvazione della perizia vengono riconosciuti n. 20 gg aggiuntivi utili per l'esecuzione dei lavori;

- 7) di approvare preventivo di adeguamento delle spese tecniche al nuovo importo dei lavori presentato dal tecnico ing. Floriani Adriano, assunto al n. 1683 dd. 12.04.2022 del protocollo comunale, che prevede un importo aggiuntivo di euro 3.000,00- oltre oneri previdenziali 4% e IVA 22%, per una parcella quindi complessiva pari ad euro 20.189,66- oltre oneri previdenziali 4% e IVA 22% per totali euro 25.616,64;
- 8) di dare atto che la spesa suddetta, pari ad euro 3.806,40- compresi oneri previdenziali 4% e IVA 22%, risulta già impegnata con provvedimento precedente al capitolo 29405/502 e che lo stesso si configura come un sub-impegno alla voce somme a disposizione dell'Amministrazione al medesimo capitolo;
- 9) di dare atto che gli affidamenti oggetto della presente delibera sono soggetti al rispetto degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13.08.2010 n. 136, come modificato dal D.L. 12.11.2010 n. 187, convertito in Legge con modificazioni n. 17.12.2010, n. 217, e che, pertanto, il professionista sopra menzionato dovrà rilasciare apposita dichiarazione con la quale si assume la responsabilità del rispetto di tutti gli obblighi previsti dalla normativa in argomento e comunica gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi; il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente contratto determina la risoluzione del diritto del contratto stesso; gli strumenti di pagamento idonei a tracciare i flussi finanziari devono riportare, in relazione a ciascuna transazione, il codice identificativo riportato in oggetto attribuito dall'Autorità di Vigilanza sui contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture;
- 10) di dichiarare, per le motivazioni esposte in premessa, con votazione palese la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 4, del Codice Enti Locali, approvato con L.R. 3.05.2018 n. 2 e s.m;
- 11) di trasmettere la presente deliberazione ai capigruppo consiliari ai sensi e per gli effetti del disposto dell'art. 183 comma 2 della L.R. 03 maggio 2018 nr. 02;

Ai sensi dell'articolo 4 della Legge provinciale 30 novembre 1992, n. 23, avverso il presente provvedimento sono ammessi i seguenti ricorsi:

- a) opposizione alla Giunta comunale entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, comma 5, della Legge Regionale 3 maggio 2018, n. 2;*
- b) ricorso al Tribunale amministrativo regionale di Trento entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104;*
- c) ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.*

I ricorsi b) e c) sono alternativi

In materia di aggiudicazione di appalti si richiama la tutela processuale di cui al comma 5) dell'art. 120 dell'Allegato 1) al D.Lgs. 02 luglio 2010 n. 104. In particolare:

- il termine per il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale è di 30 giorni; - non è ammesso il ricorso sub c).

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Ceppinati Claudio

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Iuni dott.ssa Silvana

ITER DI PUBBLICAZIONE ED ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è stata adottata ai sensi dell'art. 183 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige approvato con L.R. 3 maggio 2018, n. 2 **ed è immediatamente eseguibile.**

Il presente verbale di deliberazione è in pubblicazione all'albo telematico <https://www.comune.castelnuovo.tn.it> **dal giorno sotto riportato per 10 giorni consecutivi.**

Contestualmente all'affissione all'albo la presente deliberazione viene comunicata ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 183, comma 2, del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige approvato con L.R. 3 maggio 2018, n. 2.

Addì 19/04/2022

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Iuni dott.ssa Silvana

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Castelnuovo, lì

IL SEGRETARIO COMUNALE
Iuni dott.ssa Silvana