



COMUNE DI CASTELNUOVO

(Provincia di Trento)

Verbale di deliberazione N. 79

della Giunta comunale

OGGETTO: Approvazione schema di convenzione con le ditte Euroimmobiliare SPA , Hypo Voralberg Leasing Spa e X-LAM Dolomiti srl per il rilascio della concessione edilizia per interventi da eseguire in aree destinate dagli strumenti urbanistici ad insediamenti produttivi del settore secondario, ai sensi dell'art.117 della L.P.15/2015 e ss.mm. ed integrazioni.

L'anno **DUEMILAVENTIDUE** addì **venticinque** del mese di **luglio**, alle ore 20.45, nella sala delle riunioni, formalmente convocato si è riunita la Giunta comunale.

Presenti i signori:

1. Ceppinati Claudio - Sindaco
2. Brendolise Silvia - Vicesindaco
3. Marcon Diego - Assessore
4. Mengon Erika - Assessore
5. Minati Marco - Assessore

Assenti	
giust.	ingiust.
X	

Assiste il Segretario Comunale Iuni dott.ssa Silvana.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor Ceppinati Claudio, nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

OGGETTO: Approvazione schema di convenzione con le ditte Euroimmobiliare SPA , Hypo Voralberg Leasing Spa e X-LAM Dolomiti srl per il rilascio della concessione edilizia per interventi da eseguire in aree destinate dagli strumenti urbanistici ad insediamenti produttivi del settore secondario, ai sensi dell'art.117 della L.P.15/2015 e ss.mm. ed integrazioni.

Premesso che:

- le ditte Euroimmobiliare SPA e la società finanziaria Hypo Leasing hanno presentato domanda di Permesso di costruire convenzionato per lavori di ampliamento e di ristrutturazione opere interne e per l'attuazione di minimali opere di infrastrutturazione territoriale residuali del piano di lottizzazione originario, con istanza acquisita agli atti del protocollo comunale n. 5286 di data 29.11.2021 ed insistente sulla p.ed. 542 in C.C. Castelnuovo, ricadente in zona "produttiva del settore secondario di interesse provinciale" del Piano Regolatore Generale del Comune di Castelnuovo;
- la società concedente Hypo Voralberg Leasing Spa, proprietaria delle p.ed. 542 –e la società Euroimmobiliare SPA in qualità di utilizzatore del contratto di leasing dell'immobile in oggetto, non appartengono alle categorie di soggetti indicati dall'art.117 della L.P.15/2015 e ss.mm. ed integrazioni, legittimati a presentare ed ottenere direttamente ed autonomamente il rilascio di Permesso di costruire o Segnalazione Certificata di Inizio Attività per interventi da svolgere su aree produttive del settore secondario;
- il rilascio di Permesso di costruire o Segnalazione Certificata di Inizio Attività per interventi da eseguire in aree destinate dagli strumenti urbanistici ad insediamenti produttivi del settore secondario, è subordinato, ai sensi dall'art.117 della L.P.15/2015 e ss.mm. ed integrazioni alla stipula di una convenzione tra il comune, il richiedente e le imprese che hanno titolo per esercitare l'attività ammessa dal piano regolatore generale;
- le ditte Euroimmobiliare SPA e Hypo Voralberg Leasing Spa dichiarano che il ciclo produttivo operante nella struttura esistente, è dedito alla di produzione di pannelli in legno;
- tale attività è conforme alle norme del piano regolatore generale del Comune ed ha acquisito parere favorevole della Commissione edilizia comunale nella formulazione del piano di lottizzazione originario in data 20/10/2011 verbale n. 31;
- le ditte Euroimmobiliare SPA e Hypo Voralberg Leasing Spa hanno il titolo ai sensi dall'art.81 della L.P.15/2015, per richiedere il Permesso di costruire convenzionato ed ottenerne il rilascio previa sottoscrizione della presente convenzione.

Considerato che il rilascio del Permesso di costruire o Segnalazione Certificata di Inizio Attività per interventi da eseguire in aree destinate dagli strumenti urbanistici ad insediamenti produttivi del settore secondario, è subordinato, come stabilito dall'art. 117, della L.P. 15/2015, nr. 15 e ss.mm. alla stipula di una convenzione tra il comune e gli interessati;

Viste le norme del Piano Regolatore Generale del Comune ammettono, nelle zone D - "produttive del settore secondario di interesse provinciale" l'insediamento di attività previste dall'art. 58 delle Norme di Attuazione del PRG;

Considerato che le ditte Euroimmobiliare SPA e Hypo Voralberg Leasing Spa in relazione al ciclo produttivo dell'azienda, nella documentazione tecnica allegata alla richiesta di Permesso di Costruire convenzionato, evidenziano che i lavori riguardano l'ampliamento e la ristrutturazione con opere interne dell'attività produttiva esistente per la produzione di pannelli in legno dalla società X-LAM Dolomiti srl e che tale attività è conforme alle norme del piano regolatore generale del Comune ed ha acquisito parere favorevole della Commissione edilizia comunale in 02/12/2021 verbale n. 5;

Rilevato che le ditte richiedenti hanno titolo ai sensi dell'art. 81 L.P. 15/2015, per richiedere la concessione edilizia o presentare la denuncia di inizio attività previa sottoscrizione della presente convenzione;

Visto il parere favorevole della Commissione per la Pianificazione Territoriale e il Paesaggio espresso nella seduta n. 565/2021 di data 16/12/2021,

Visto il parere favorevole della Commissione Edilizia Comunale espresso nella seduta 02/12/2021, con il seguente parere: “si rileva il contrasto con l’indice dell’altezza max delle norme di zona del prg, si rinvia al parere del consiglio comunale per la deroga ai sensi dell’art. 98 della l.p. 15/2015”;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 dd. 31/01/2022 con la quale viene autorizzata la DEROGA alle norme di attuazione del P.R.G. per i lavori di ampliamento e modifiche interne stabilimento XLam p.ed. 542 in C.C. Castelnuovo. Autorizzazione art. - 98 della legge provinciale n. 15/2015 e s.m. e integrazioni.;

Visto lo schema di convenzione per l’emissione dal Permesso di Costruire Convenzionato ai sensi del comma 1 dell’art. 117 della L.P. 15/2015;

Vista la L.P. 4 agosto 2015 n. 15, in particolare gli art. 84 (Permesso di costruire convenzionato) e art. 117;

Visto lo statuto comunale.

Acquisito il parere favorevole sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa espresso dal Responsabile dell’ufficio Tecnico geom. Franco Voltolini come richiesto dall’art. 185 del codice enti locali approvato con L.R. 3 maggio 2018 n. 2 e s.m.;

Dato atto che l’adozione della presente delibera non comporta alcun impegno di spesa pertanto non necessita di parere di regolarità contabile nè dell’attestazione di copertura finanziaria;

Accertata la competenza della giunta comunale ai sensi dell’art. 84 della L.P. 15/2015;

Con voti favorevoli unanimi espressi informano palesi;

DELIBERA

1. di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di approvare lo schema di convenzione (sub. lett. A) che, allegato alla presente deliberazione, ne forma parte integrante e sostanziale.
3. Di stabilire a garanzia dell’adempimento degli impegni assunti nei confronti del Comune con la presente convenzione, il richiedente, l’immobiliare e l’imprenditore, in solido tra loro, prestano cauzione con polizza assicurativa, per la somma di euro 70.277,48 (pari al doppio del contributo di costruzione dovuto);
4. di autorizzare il sindaco pro tempore a sottoscrivere, ad avvenuta esecutività della presente deliberazione, la convenzione di cui al punto 2);
5. di dichiarare la presente, con votazione unanime, immediatamente esecutiva ai sensi dell’art. 183 comma 4 del CEL approvato con L.R. 3 maggio 2018 n. 2 e s.m. al fine di realizzare in tempi brevi l’intervento sopra citato.

Avverso la presente deliberazione sono ammessi i seguenti ricorsi:

1. Opposizione, da parte di ogni cittadino, entro il periodo di pubblicazione, da presentare alla Giunta Comunale, ai sensi dell’art. 52, comma 13, della L.R. 04 gennaio 1993 n. 1 s.m.
2. Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da parte di chi vi abbia interesse, per motivi di legittimità, entro 120 giorni, ai sensi del DPR 24.11.1971, n. 1199;
3. Ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento, da parte di chi vi abbia interesse, entro 60 giorni, ai sensi della Legge 6.12.1971, n. 1034.

i ricorsi 2) e 3) sono alternativi

Rep. Atti privati n. _____

OGGETTO: Convenzione urbanistica ai sensi dell' 117 della L.P.15/2015 per il rilascio di un Permesso di costruire convenzionato ai sensi dell'art.84 della l.p.15/2015 (delibera giuntale n. 79 del 25.07.2022).-----

L'anno 2022 (duemilaventidue), il giorno _____ (_____) del mese di _____, i Sig.ri -----

- 1) _____, nato a _____ il _____ in qualità di Sindaco del Comune di Castelnuovo domiciliato per la carica in Castelnuovo, presso la sede municipale, il quale interviene ed agisce in quest'atto in rappresentanza dello stesso (P.IVA 00291140226;
- 2) _____, nato a _____ il _____, che interviene in quest' atto in qualità di legale rappresentante della Euroimmobiliare SPA., con sede a _____ Via _____ nr. _____ iscritta al registro delle imprese presso la Camera di Commercio I.A.A. di Trento, C.F. e P. IVA 02116170305 (di seguito chiamato "immobiliare"); -----
- 3) _____ nato a _____ () il _____ e domiciliato per la carica presso la sede della società, codice fiscale _____, che interviene in quest'atto come procuratore della società HYPO VORARLBERG LEASING SPA con sede in _____, Via _____ n. _____, capitale sociale Euro _____,00 (_____ virgola _____) interamente versato, codice fiscale e numero di iscrizione nel Registro delle Imprese di Bolzano 00731230215, società soggetta all'attività di direzione e coordinamento ai sensi dell'art. 2497-bis Codice Civile della società "Vorarlberg Landes - und Hypothekenbank A.G." in virtù di procura ricevuta dal dott. _____, Notaio in _____, in data _____, repertorio n. _____ raccolta N. _____, registrata a _____ in data _____ che risulta depositata al protocollo n. 3354 dd. 14.07.2022, omessane la lettura per dispensa fattami dai comparenti (di seguito chiamata "Hypo Leasing") ;-----
- 4) _____, nato a _____ () il _____ che interviene in quest' atto come: ----legale rappresentante della X –LAM Dolomiti srl , con sede a _____ Via _____ nr. _____ iscritta al registro delle imprese presso la Camera di Commercio I.A.A. di Trento, C.F. e P. IVA 02171340223 (di seguito chiamato "imprenditore); ----

I soggetti di cui al punto 2) e 3) sopraccitati dichiarano che in data 25.09.2008 la società finanziatrice Hypo Vorarlberg Leasing S.p.A., stipulava con la società Euroimmobiliare S.p.A. il contratto di locazione finanziaria immobiliare n. B04580 concedendo in leasing alla Euroimmobiliare S.p.A., fra l'altro, l'immobile di cui alla p.ed.542 sita in C.C. Castelnuovo, assumendosi il solo rischio finanziario; Come enunciato all'articolo 15 di tale contratto di leasing, le responsabilità per ogni rischio e/o onere ricadono in capo alla società utilizzatrice Euroimmobiliare S.p.A. che pertanto è da ritenersi obbligata diretta nei confronti dell'ente comunale. La società EuroImmobiliare S.p.A. manleva, pertanto, Hypo Vorarlberg Leasing da ogni e qualsiasi responsabilità e da tutti gli impegni assunti nella presente convenzione da Euroimmobiliare e anche da XLAM Dolomiti srl.

P r e m e s s o

- Le ditte Euroimmobiliare SPA e la società finanziaria Hypo Vorarlberg Leasing Spa hanno presentato domanda di Permesso di costruire convenzionato per lavori di ampliamento e di ristrutturazione opere interne e per l'attuazione di minimali opere di infrastrutturazione territoriale residuali del piano di lottizzazione originario, con istanza acquisita agli atti del protocollo comunale n. 5286 di data 29.11.2021, ed insistente sulla p.ed. 542 in C.C. Castelnuovo, ricadente in zona "produttiva del settore secondario di interesse provinciale" del Piano Regolatore Generale del Comune di Castelnuovo;-----
- La società concedente Hypo Vorarlberg Leasing Spa, proprietaria delle p.ed. 542 e la società Euroimmobiliare SPA in qualità di utilizzatore del contratto di leasing dell'immobile in oggetto, non appartengono alle categorie di soggetti indicati dall'art.117 della L.P.15/2015 e ss.mm. ed integrazioni, legittimati a presentare ed ottenere direttamente ed autonomamente il rilascio di Permesso di costruire o Segnalazione Certificata di Inizio Attività per interventi da svolgere su aree produttive del settore secondario; -----
- il rilascio di Permesso di costruire o Segnalazione Certificata di Inizio Attività per interventi da eseguire in aree destinate dagli strumenti urbanistici ad insediamenti produttivi del settore secondario, è subordinato, ai sensi dall'art.117 della L.P.15/2015 ss.mm. ed integrazioni alla stipula di una convenzione tra il comune, il richiedente e le imprese che hanno titolo per esercitare l'attività ammessa dal piano regolatore generale; -----
- Le ditte Euroimmobiliare SPA e Hypo Vorarlberg Leasing Spa dichiarano che il ciclo produttivo operante nella struttura esistente, è dedito alla di produzione di pannelli in legno;-----
- tale attività è conforme alle norme del piano regolatore generale del Comune ed ha acquisito parere favorevole della Commissione edilizia comunale nella formulazione del piano di lottizzazione originario in data 20/10/2011 verbale n. 31; -----
- Le ditte Euroimmobiliare SPA e Hypo Vorarlberg Leasing Spa hanno il titolo ai sensi dall'art.117 della L.P.15/2015, per richiedere il Permesso di costruire convenzionato ed ottenerne il rilascio previa sottoscrizione della presente convenzione. -----

Tutto ciò premesso e dichiarato, i signori come sopra rappresentati stipulano e convengono quanto segue. -----

ART. 1

Premesse.

1. Le premesse formano parte integrale e sostanziale del presente atto. -----

ART. 2

Termini.

1. I termini indicati nella presente convenzione sono da considerarsi perentori e a pena di decadenza. -----

ART. 3

Comunicazioni.

1. Le comunicazioni tra le parti di cui alla presente convenzione debbono essere effettuate, per avere efficacia, a mezzo di Posta Elettronica Certificata e gli allegati documenti dovranno essere firmati digitalmente dagli aventi titolo. -----

ART. 4

Oggetto.

1. Le parti, ognuna per i propri obblighi, dichiarano che la presente convenzione viene stipulata ai sensi e per gli effetti dell'art.84 della l.p.15/2015 - Permesso di costruire convenzionato, ricadente in area classificata come zona "produttiva del settore secondario di interesse Provinciale" del Piano Regolatore Generale vigente ed adottato dal Comune, non avendo il richiedente medesimo i requisiti richiesti dall'art.117 della L.P.15/2015, con il fine di attuare un intervento di ampliamento della p.ed.542 ed interventi di ristrutturazione interni, nonché di attuare il completamento.-----

ART. 5

Obblighi dell'immobiliare

1. L' Euroimmobiliare, in qualità di utilizzatore del contratto di leasing n. B04580, avente ad oggetto la p.ed. 542 in C.C. Castelnuovo, oggetto di intervento edilizio di cui alla domanda di Permesso di costruire convenzionato, si impegna, per sé, i propri eredi ed aventi causa, a mettere a disposizione dell'imprenditore i locali del realizzando immobile con destinazione d'uso "attività produttive", per l'insediamento dell'attività di "produzione di pannelli in legno XLAM", trasmettendo conforme comunicazione al Comune entro 30 (trenta) giorni dal rilascio del certificato di abitabilità con specificazione del titolo di immissione in possesso dell'immobile da parte dell'imprenditore.-----
2. Su richiesta motivata dell'immobiliare, il termine massimo di cui al comma 1 per mettere a disposizione dell'imprenditore l'immobile può formare oggetto di proroga, per una sola volta, da parte del comune. -----

ART. 6

Obblighi dell'imprenditore

1. L' imprenditore si impegna, per sé, propri eredi ed aventi causa, ad insediare nei locali dell'immobile p.ed. 542 in C.C. di Castelnuovo, l'attività di "produzione di pannelli in legno XLAM" ammessa dal Piano Regolatore Generale vigente ed adottato dal Comune, entro e non oltre 60 (sessanta) giorni dal rilascio del certificato di abitabilità. -----
2. Su richiesta motivata dell'azienda, il termine massimo dell'insediamento di cui al comma 1 può formare oggetto di proroga, per una sola volta, da parte del Comune. -----

ART. 7

Controlli sull'insediamento.

1. L'imprenditore comunica l'effettivo insediamento dell'attività nei termini di cui al precedente articolo 6 al Comune, il quale può provvedere a verificare la conformità dell'attività insediata agli obblighi previsti dalla presente convenzione. Nel caso l'imprenditore e/o l' Euroimmobiliare SPA e Hypo Leasing abbiano ottenuto contributi o altri benefici dalla Provincia Autonoma di Trento per l'insediamento dell'attività, il Comune si conforma ai risultati dei controlli effettuati dall'Ente erogante. -----

ART. 8

Garanzia

1. A garanzia dell'adempimento degli impegni assunti nei confronti del Comune con la presente convenzione, l'immobiliare e l'imprenditore, in solido tra loro, prestano cauzione con polizza assicurativa cod. ramo ____, n. _____-per la somma di euro 70.277,48 = (_____) emessa dall' _____, Agenzia di _____ in data _____-----

ART. 9

Inadempimento dell'immobiliare. Clausola penale.

1. Costituisce inadempimento dell'immobiliare :-----

- la mancata realizzazione delle opere edilizie di cui alla domanda di Permesso di costruire di data 5286 di data 29.11.2021, entro i termini di efficacia della concessione edilizia;-----
 - il mancato ottenimento del certificato di abitabilità entro 1 anno dalla comunicazione di fine lavori. -----
 - la mancata comunicazione, nei termini e modi di cui all'articolo 5, dell'avvenuta messa a disposizione dell'imprenditore dell'immobile realizzato. -----
2. Al verificarsi di almeno una delle sopra indicate ipotesi di inadempimento, il Comune ha diritto ad escutere la fideiussione prestata ai sensi dell'articolo 8, previa contestazione dell'inadempimento con atto di messa in mora, salvo che non ricorrano le ipotesi di cui all'articolo 11. -----

ART. 10

Inadempimento dell'imprenditore. Clausola penale.

1. Qualora l'imprenditore non provveda ad insediare l'attività nei termini e modi previsti dall'articolo 6, si considera inadempiente alla presente convenzione, con diritto del Comune di escutere la fideiussione prestata ai sensi dell'articolo 8, previa contestazione dell'inadempimento con atto di messa in mora, salvo che non ricorrano le ipotesi di cui all'articolo 11. -----

ART. 11

Subentro di altro imprenditore.

1. Non costituisce inadempimento dell'immobiliare o dell'imprenditore, ai sensi degli articoli 9 e 10 il subentro all'imprenditore originario, che sottoscrive la presente convenzione, di altro soggetto avente titolo ad esercitare l'attività di impresa ai sensi dall'art.117 della L.P.15/2015, entro il termine massimo di 30 (trenta) giorni dalla scadenza del termine di cui all'articolo 6 ovvero dalla comunicazione di recesso dell'imprenditore originario medesimo o dall'accertamento, con atto di messa in mora del comune, del mancato rispetto degli obblighi previsti a carico dell'imprenditore da parte della presente convenzione. -----
2. Su richiesta motivata dell'immobiliare o dell'imprenditore, il termine massimo del subentro di cui al comma 1 può formare oggetto di proroga, per una sola volta, da parte del comune.
3. Per subentro ai sensi del comma 1 si intende l'assunzione da parte dell'impresa subentrante, di seguito definita "subentrante", di tutti gli obblighi previsti dalla presente convenzione a carico dell'imprenditore, mediante stipula del subentrante con il Comune e il richiedente di un atto aggiuntivo alla stessa e la prestazione della cauzione con fideiussione di cui all'articolo 8.-----
4. Per la redazione dell'atto aggiuntivo di cui al comma 3 si osservano, in quanto applicabili, le modalità, le condizioni e gli obblighi previsti in premessa e dagli articoli precedenti. -----

ART. 12

Svincolo della fideiussione.

1. Il comune provvede alla comunicazione dello svincolo dalla fideiussione nei casi e con le modalità di seguito indicati: -----
- ai soggetti interessati ad avvenuto accertamento dell'adempimento degli obblighi previsti dalla presente convenzione; -----
 - all'imprenditore originario e, per conoscenza, all'immobiliare, nel caso di subentro di altro imprenditore ai sensi dell'articolo 11; -----
 - ai soggetti interessati, nel caso di variante al piano regolatore generale che modifica la destinazione di zona dell'area considerata facendo venir meno gli obblighi di cui all'articolo dall'art.117 della L.P.15/2015. -----

ART. 13

Sanzioni per le violazioni urbanistico-edilizie

1. L'applicazione delle clausole penali previste dalla presente convenzione per la violazione degli obblighi dalla stessa derivanti, non esclude l'applicazione delle disposizioni di cui al Titolo VI della L.P. 4 marzo 2008, nr. 1 e ss.mm. ed integrazioni nei casi in cui la violazione degli obblighi medesimi costituisca altresì violazione delle norme urbanistico-edilizie. -----

ART. 14

Controversie e spese.

1. Tutte le controversie che dovessero insorgere relativamente alla presente convenzione sono attribuite alla competenza del Foro di Trento. -----
2. Tutte le spese derivanti dalla presente convenzione sono a carico, in solido, della Euroimmobiliare spa e della X-LAM Dolomiti srl.-----

La Presente convenzione è soggetta a registrazione solo in caso d'uso, con l'applicazione dell'imposta in misura fissa ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 26 aprile 1986, nr. 131 e ss.mm. ed integrazioni. -----

Ai sensi del comma 2bis dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005, il contratto si conclude in modalità elettronica con firma digitale. Le ditte hanno presentato la dichiarazione relativa all'assolvimento dell'imposta di bollo di n. 2 (due) marche da bollo del valore di € 16,00 annullate e depositate agli atti presso la Ditta a disposizione degli organi di controllo, riportante i seguenti identificativi:

- n. _____	dd. _____	ora _____	;
- n. _____	dd. _____	ora _____	;

Letto ed in segno di accettazione sottoscritto digitalmente. -----

Ditta Euroimmobiliare SPA
(_____)

Hypo Vorarlberg Leasing Spa
(_____)

Ditta X LAM Dolomiti srl
(_____)

COMUNE DI CASTELNUOVO
(Il Sindaco _____)

Si approvano specificatamente ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1341 del Codice Civile le disposizioni contenute nei seguenti: art. 8 "Garanzia", art. 9 "Inadempimento dell'immobiliare – clausola penale", articolo 14 "Controversie e spese" -----

Ditta Euroimmobiliare SPA
(_____)

Hypo Vorarlberg Leasing Spa
(_____)

Ditta X LAM Dolomiti srl
(_____)

COMUNE DI CASTELNUOVO
(Il Sindaco _____)

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Ceppinati Claudio

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Iuni dott.ssa Silvana

ITER DI PUBBLICAZIONE ED ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è stata adottata ai sensi dell'art. 183 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige approvato con L.R. 3 maggio 2018, n. 2 **ed è immediatamente eseguibile.**

Il presente verbale di deliberazione è in pubblicazione all'albo telematico <https://www.comune.castelnuovo.tn.it> **dal giorno sotto riportato per 10 giorni consecutivi.**

Contestualmente all'affissione all'albo la presente deliberazione viene comunicata ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 183, comma 2, del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige approvato con L.R. 3 maggio 2018, n. 2.

Addì 26/07/2022

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Iuni dott.ssa Silvana

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Castelnuovo, lì

IL SEGRETARIO COMUNALE
Iuni dott.ssa Silvana