



COMUNE DI CASTELNUOVO

(Provincia di Trento)

Verbale di deliberazione N. 88

della Giunta comunale

OGGETTO: Lavori di miglioramento energetico edificio palestra comunale mediante sostituzione generatore di calore, sostituzione corpi illuminanti a valere sulle risorse stanziare ai sensi dell'art. 1, co 29-37 L. 160/2019 (Legge di bilancio 2020). Approvazione in linea tecnica del progetto definitivo 1° revisione. CUP:J34J22000320001

L'anno **DUEMILAVENTIDUE** addì **ventitre** del mese di **agosto**, alle ore 20.00, nella sala delle riunioni, formalmente convocato si è riunita la Giunta comunale.

Presenti i signori:

1. Ceppinati Claudio - Sindaco
2. Brendolise Silvia - Vicesindaco
3. Marcon Diego - Assessore
4. Mengon Erika - Assessore
5. Minati Marco - Assessore

Assenti	
giust.	ingiust.
X	

Assiste il Segretario Comunale Iuni dott.ssa Silvana.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor Ceppinati Claudio, nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

OGGETTO: Lavori di miglioramento energetico edificio palestra comunale mediante sostituzione generatore di calore, sostituzione corpi illuminanti a valere sulle risorse stanziare ai sensi dell'art. 1, co 29-37 L. 160/2019 (Legge di bilancio 2020). Approvazione in linea tecnica del progetto definitivo 1° revisione. CUP:J34J22000320001

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- il comune di Castelnuovo risulta beneficiario, per ciascuno degli anni dal 2020 al 2024, di un contributo a valere sulle risorse stanziare ai sensi dell'art. 1, commi 29-37 della Legge 27 dicembre 2019, n.160 (Legge di bilancio 2020), la quale prevede che tali contributi siano destinati alla realizzazione di investimenti in materia di efficientamento energetico.
- L'importo assegnato al comune di Castelnuovo, per l'anno 2022 è pari ad Euro 50.000,00- di cui al comma 30 della Legge;
- Con i commi da 31 a 37 della Legge vengono stabilite le condizioni da rispettare relativamente alle opere pubbliche da finanziare (comma 31), il termine del 15 settembre di ciascun anno di riferimento del contributo per l'inizio dell'esecuzione dei lavori (comma 32), le modalità di erogazione, revoca dal beneficio, monitoraggio delle opere, controlli a campione e obblighi di pubblicità (commi da 33 a 37);
- costituisce priorità di questa amministrazione procedere con l'adeguamento e l'efficientamento energetico della palestra comunale del Comune di Castelnuovo mediante sostituzione del generatore di calore, installazione impianto fotovoltaico e sostituzione corpi illuminanti disponendo a tal fine del contributo di Euro 50.000,00 a valere sulle risorse stanziare ai sensi dell'art. dell'art. dell'art. 1, commi 29-37 della Legge 27 dicembre 2019, n.160 (Legge di bilancio 2020).

Richiamati i seguenti provvedimenti:

- delibera della Giunta Comunale n°72 di data 15.07.2022 con la quale si affidava:
 - al tecnico Dallapiccola ing. Elisabetta con studio in Via Rosmini 4/A-38057- Pergine Valsugana (TN), C.F.: DLLLBT68R68L378W P.IVA:02462700226, l'incarico di progettazione definitiva, esecutiva, direzione dei lavori, redazione certificato di regolare esecuzione, relazione tecnica ex L.10/1991.
 - al tecnico Lorenzin ing. Vittorio con studio in Via Gozzer 13/B -38051-Borgo Valsugana (TN), C.F.:LRNVTR64A13B006I P.IVA:02470640224 l'incarico coordinatore della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva per la sostituzione centrale termica, installazione impianto fotovoltaico e sostituzione corpi illuminanti della palestra comunale del comune di Castelnuovo, per un importo di euro 3.627,07 oltre a cnpaia 4% ed iva 22% per totali euro 4.602,03, giusto preventivo assunto al n° 3349 di data 14.07.2022

In data 02.08.2022 prot 3605 il tecnico presentava una prima soluzione progettuale acclarante un importo di euro 128.897,21 di cui euro 89.977,96 per lavori ed euro 38.919,25 per SAD, la quale prevedeva Lavori di miglioramento energetico dell' edificio palestra comunale mediante la sostituzione del generatore di calore, la posa di pannelli fotovoltaici e la sostituzione dei corpi illuminanti.

Atteso che la soluzione risultava onerosa l'amministrazione comunale intendeva richiedere al tecnico una seconda proposta progettuale conforme agli stanziamenti previsti.

Visto ora il progetto definitivo presentato dal tecnico Dallapiccola assunto al n° 3889 del protocollo comunale acclarante un importo totale di euro 89.999,91 di cui euro 59.023,56 per lavori ed euro

30.976,35 per sad, che prevede i lavori di efficientamento energetico dell'edificio palestra sito in p.ed. 130 mediante:

- * Sostituzione dell'attuale generatore con sistema ibrido con generatore a gas e a pompa di calore aria/acqua a funzionamento elettrico
- * Separazione delle tre utenze e installazione di un regolatore programmabile nel locale CT con sonde termiche negli ambienti principali e valvole termostatiche sui radiatori negli altri ambienti
- * Sostituzione dei portoncini di accesso all'edificio

Visti gli allegati di progetto come di seguito specificati:

- relazione tecnica
- estratti cartografici e documentazione fotografica
- piante stato di progetto
- abaco serramenti
- elenco prezzi
- computo metrico e quadro economico
- schema generatore e particolari
- allacciamento gas metano e particolari
- relazione ex legge 10-91

Visto il quadro economico dell'opera:

A) LAVORI A BASE D'ASTA		
Lavori	Euro	57.011,89
Oneri per la sicurezza	Euro	2.011,67
TOTALE IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	Euro	59.023,56
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
Imprevisti	Euro	1.770,71
Spese tecniche	Euro	12.477,07
Cassa previdenza (4%)	Euro	499,08
IVA su spese tecniche e cassa previdenza (22%)	Euro	2.854,75
IVA su Lavori e imprevisti (22%)	Euro	13.374,74
TOTALE COMPLESSIVO SOMME A DISPOSIZIONE	Euro	30.976,35
TOTALE GENERALE (A + B)	Euro	89.999,91

Atteso che il progetto soddisfa dal punto di vista tecnico e qualitativo le aspettative dell'amministrazione

Atteso che il progetto ha acquisito i seguenti pareri di competenza:
parere di conformità urbanistica di data 23.08.2022.

Vista la necessità di dichiarare la presente immediatamente eseguibile per avviare i lavori entro i termini stabiliti con decreto, fissati il 15.09.2022;

Vista la L.P. 10 settembre 1993, n. 26 “Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti”;

Vista la L.P. 09 marzo 2016, n. 02 “Legge Provinciale di recepimento delle direttive europee in materia di contratti pubblici 2016”;

Vista la L.P. 23 marzo 2020, n. 02 “Misure urgenti di sostegno per le famiglie, i lavoratori e i settori economici connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19 e altre disposizioni”;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili, modificato ed integrato dal d.lgs. 126/2014;

Richiamata la delibera del Consiglio comunale n. 10 di data 31.01.2022 con la quale si approvava il bilancio di previsione per gli esercizi 2022-2024, la nota integrativa e il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022-2024;

Visto il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 29.12.2017 e ss.mm.ii.;

Visti i pareri espressi preventivamente ai sensi dell'art. 185 del Codice Enti Locali, approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2, sulla presente proposta di deliberazione:

- dal Responsabile Lavori Pubblici e Patrimonio in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa;
- dal responsabile Servizio Finanziario in ordine alla regolarità contabile e attestazione della copertura finanziaria;

Visto il Codice Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e s.m.;

Ad unanimità di voti espressi per alzata di mano

DELIBERA

1. Di approvare in linea tecnica il progetto definitivo presentato dal tecnico Dallapiccola assunto al n° 3889 del protocollo comunale acclarante un importo totale di euro 89.999,91 di cui euro 59.023,56 per lavori ed euro 30.976,35 per sad, dei lavori di efficientamento energetico dell'edificio palestra sito in p.ed. 130 mediante:

- * Sostituzione dell'attuale generatore con sistema ibrido con generatore a gas e a pompa di calore aria/acqua a funzionamento elettrico
- * Separazione delle tre utenze e installazione di un regolatore programmabile nel locale CT con sonde termiche negli ambienti principali e valvole termostatiche sui radiatori negli altri ambienti
- * Sostituzione dei portoncini di accesso all'edificio

comprensivo dei seguenti elaborati:

- ER 110.01.0 Relazione tecnica e descrittiva
- ER 110.02.0 Piano di manutenzione dell'opera
- ER 120.01.0 Capitolato speciale parte amministrativa
- ER 120.02.0 Capitolato speciale norme tecniche
- ER 130.01.0 Computo metrico estimativo quadro economico
- ER 130.02.0 Elenco descrittivo delle voci
- ER 130.03.0 Elenco prezzi unitari
- ER 130.04.0 Analisi prezzi
- ER 130.05.0 Quadro incidenza della manodopera
- ET 332.01.0 Planimetria generale
- ET 332.02.0 Planimetria via Castelliri
- ET 332.03.0 Particolari

- ET 332.04.0 Planimetria via Castelliri – percorsi scavi
- Sulla base del seguente quadro economico:

A) LAVORI A BASE D'ASTA		
Lavori	Euro	57.011,89
Oneri per la sicurezza	Euro	2.011,67
TOTALE IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	Euro	59.023,56
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
Imprevisti	Euro	1.770,71
Spese tecniche	Euro	12.477,07
Cassa previdenza (4%)	Euro	499,08
IVA su spese tecniche e cassa previdenza (22%)	Euro	2.854,75
IVA su Lavori e imprevisti (22%)	Euro	13.374,74
TOTALE COMPLESSIVO SOMME A DISPOSIZIONE	Euro	30.976,35
TOTALE GENERALE (A + B)	Euro	89.999,91

2. di dichiarare, con separata ed unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 4, del Codice Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2, al fine di consentire agli uffici di procedere tempestivamente ai successivi adempimenti;
3. di trasmettere la presente deliberazione ai capigruppo consiliari ai sensi e per gli effetti del disposto dell'art. 183 comma 2 della L.R. 03 maggio 2018 nr. 02.

Ai sensi dell'articolo 4 della Legge provinciale 30 novembre 1992, n. 23, avverso il presente provvedimento sono ammessi i seguenti ricorsi:

a) opposizione alla Giunta comunale entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, comma 5, della Legge Regionale 3 maggio 2018, n. 2;

b) ricorso al Tribunale amministrativo regionale di Trento entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104;

c) ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.

I ricorsi b) e c) sono alternativi

In materia di aggiudicazione di appalti si richiama la tutela processuale di cui al comma 5) dell'art. 120 dell'Allegato 1) al D.Lgs. 02 luglio 2010 n. 104. In particolare:

- il termine per il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale è di 30 giorni; - non è ammesso il ricorso sub c).

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Ceppinati Claudio

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Iuni dott.ssa Silvana

ITER DI PUBBLICAZIONE ED ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è stata adottata ai sensi dell'art. 183 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige approvato con L.R. 3 maggio 2018, n. 2 **ed è immediatamente eseguibile.**

Il presente verbale di deliberazione è in pubblicazione all'albo telematico <https://www.comune.castelnuovo.tn.it> **dal giorno sotto riportato per 10 giorni consecutivi.**

Contestualmente all'affissione all'albo la presente deliberazione viene comunicata ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 183, comma 2, del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige approvato con L.R. 3 maggio 2018, n. 2.

Addì 24/08/2022

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Iuni dott.ssa Silvana

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Castelnuovo, lì

IL SEGRETARIO COMUNALE
Iuni dott.ssa Silvana