



COMUNE DI CASTELNUOVO

(Provincia di Trento)

Verbale di deliberazione N. 114

della Giunta comunale

OGGETTO: Commissione Edilizia Comunale (C.E.C.) : sostituzione membro e conferma composizione alla luce del novellato articolo 9 della L.P. 15/2015 e s.m..

L'anno **DUEMILAVENTIDUE** addì **ventisette** del mese di **ottobre**, alle ore 18.15, nella sala delle riunioni, formalmente convocato si è riunita la Giunta comunale.

Presenti i signori:

1. Ceppinati Claudio - Sindaco
2. Brendolise Silvia - Vicesindaco
3. Marcon Diego - Assessore
4. Mengon Erika - Assessore
5. Minati Marco - Assessore

Assenti	
giust.	ingiust.
X	

Assiste il Segretario Comunale Iuni dott.ssa Silvana.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor Ceppinati Claudio, nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

OGGETTO: Commissione Edilizia Comunale (C.E.C.) : sostituzione membro e conferma composizione alla luce del novellato articolo 9 della L.P. 15/2015 e s.m..

LA GIUNTA COMUNALE

Visto l'art. 39 del Regolamento Edilizio Comunale, così come modificato da ultimo con deliberazione del Consiglio Comunale n. 19/2015, che prevede che la Commissione Edilizia Comunale, nominata dalla Giunta comunale, sia così composta:

- a) il Sindaco o l'Assessore all'Urbanistica da lui delegato, che la presiede;*
- b) il Comandante locale dei Vigili del Fuoco o un rappresentante designato dal Corpo;*
- c) tre tecnici nominati dalla Giunta comunale di cui uno in possesso di laurea in architettura, un altro in possesso di laurea in ingegneria ed il terzo in possesso di laurea in architettura o in ingegneria, di diploma di geometra o perito edile.*

Atteso che .

- con deliberazione giuntale n. 37 di data 07.04.2021 si è proceduto alla nomina della Commissione Edilizia Comunale (C.E.C.) ai sensi e per gli effetti del vigente art. 9 della L.P. 04.08.2015, n. 15 e art. 39 del Regolamento Edilizio Comunale, così come modificato da ultimo con deliberazione del Consiglio Comunale n. 19/2015;
- la commissione edilizia attuale risulta così composta:
 - ✓ il Sindaco o l'Assessore all'Urbanistica da lui delegato, che la presiede;
 - ✓ il Comandante locale dei Vigili del Fuoco o un rappresentante designato dal Corpo;
 - ✓ arch. Morandini Luigi
 - ✓ ing. Osti Paolo
 - ✓ p.ed. Voltolini Daniela
- successivamente alla nomina della commissione edilizia sopra richiamata, il legislatore, con legge provinciale di data 06.07.2022 n. 7, ha modificato l'art. 9 comma 2 della L.P. n. 15/2015 prevedendo nella composizione della commissione del novellato articolo la presenza di: *almeno 1 componente esperto in urbanistica ed edilizia e almeno 1 componente esperto in tutela del paesaggio; entrambi questi componenti devono essere iscritti ai relativi collegi o albi professionali;*

Evidenziato che con modifica dell'art 121, comma 4, della l.p. 15/2015, come da ultimo modificato dalla legge provinciale n. 7 del 2022, le amministrazioni comunali che già prevedono nelle CEC la presenza di membri esperti, rispondenti ai requisiti di cui all'articolo 9, sono esentate dalla procedura di rinnovo delle CEC:

Considerato che :

- alla luce della citata modifica, al fine poter di comprovare, nella vigente C.E.C, la presenza di membri esperti in possesso dei requisiti rispondenti al novellato articolo 9, con nota dd. 27.09.2022 prot.4593 e prot. 4606 sono state chieste ai tecnici interessati facenti parte della CEC di Castelnuovo alcune precisazioni/integrazioni relative alla propria professionalità affinché la giunta comunale potesse avere tutti gli elementi per comprovare con esattezza la presenza di membri esperti rispondenti ai requisiti del novellato articolo 9 ;
- entro il termine stabilito nella citata nota, l'arch. Morandini Luigi ha risposto presentando la documentazione richiesta, l'altro tecnico in possesso di laurea in ingegneria ha rinunciato all'incarico non rispondendo alla nota prot. 4593/2022;

Valutata la documentazione prevenuta al prot. 4680 in data 04.10.2022 a firma dell'arch. Morandini Luigi il quale risulta essere stato iscritto all'Albo provinciale degli esperti in urbanista art. 12 L.P.22/1991, essere stato membro della Commissione Territoriale paesaggistico-Ambientale della Val dell'Adige e della Val di Fassa, essere stato membro delle commissioni edilizie dei comuni di Vigo e Pozza di Fassa, Predazzo, Daiano e di essere membro della commissione edilizia di Carzano pertanto dimostra di avere i requisiti di esperto in materia di tutela del paesaggio nonché in urbanistica ed edilizia si ritiene che nulla a poter confermare l'arch. Morandini Luigi quale tecnico

ingegnere esperto in materia urbanistica ed edilizia e tutela del paesaggio nella Commissione edilizia di Castelnuovo;

Atteso che, in seguito alla rinuncia del componente tecnico sopra menzionato, rendendosi necessario procedere alla sostituzione del membro in possesso di laurea in ingegneria, l'Amministrazione ha pubblicato apposito avviso prot. 4818 dd. 10.10.2022 con invito agli interessati a presentare la propria candidatura quale componente in possesso di laurea in ingegneria esperto in materia urbanistica ed edilizia, stabilendo come termine perentorio per la presentazione delle candidature il 20.10.2022 alle ore 12:00;

Preso atto che, entro il termine stabilito non è pervenuta nessuna domanda giusto verbale di data 20.10.2022 prot. 5014;

Atteso che in data 24.10.2022 prot.5028 è pervenuta al protocollo comunale la domanda di candidatura spontanea dell'ing. Werner Acler;

Esaminata la candidatura dell'ing. Werner Acler, valutato il curriculum da cui si evince che il professionista ha maturato una notevole esperienza in campo urbanistico ed edilizio alla luce delle attività professionali espletate, considerato che il tecnico è stato membro della commissione edilizia di Levico Terme, che risulta essere attualmente membro della commissione edilizia di Telve pertanto dimostra di avere i requisiti di esperto in materia urbanistica ed edilizia si ritiene che nulla osta poter procedere alla nomina del menzionato tecnico quale componente della commissione edilizia del comune di Castelnuovo nella figura di ingegnere di esperto in materia urbanistica ed edilizia;

Vista la circolare del Servizio Urbanistica A042/2022/S013-2022-18.3 pervenuta in data 08.09.2022 RPTO. 4243;

Visto il parere espresso preventivamente ai sensi dell'art. 185 del Codice Enti Locali, approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e ss.mm., sulla presente proposta di deliberazione:

- dal Segretario Comunale in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa;
- dal Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile;

Richiamata la delibera del Consiglio comunale n. 10 di data 31.01.2022, con la quale si approvava il bilancio di previsione per gli esercizi 2022-2024, la nota integrativa e il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022 – 2024;

Richiamata la delibera della Giunta comunale n. 8 di data 31.01.2022, con la quale sono stati approvati gli atti programmatici d'indirizzo per la gestione del bilancio di previsione 2022 - 2024, assegnando le risorse ai Funzionari Responsabili dei Servizi;

Visto il D.Lgs. 23.06.2011 n. 118 e ss.mm.;

Vista la L.P. 09 dicembre 2015, n. 18;

Visto il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e ss.mm.;

Visto il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 23 dd. 29.12.2017;

Visto il Regolamento Edilizio comunale attualmente vigente;

Visto lo Statuto Comunale vigente;

Visto quanto disposto dal Codice degli Enti Locali (C.E.L.) approvato con L.R. 03.05.2018, n. 2 e ss.mm.;

Ritenuto di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, con separata ed unanime votazione, ai sensi dell'art. 183, comma 4, del C.E.L. approvato con L.R. 03.05.2018, n. 2 e ss.mm. al fine di garantire il corretto svolgimento e il regolare iter delle pratiche edilizie e autorizzative per cui la Commissione è chiamata ad esprimere parere;

Con voti favorevoli unanimi,

DELIBERA

1. di evidenziare, per le motivazione esposte in premessa, che l'arch. Morandini Luigi ,componente tecnico attuale della Commissione edilizia, in possesso dei requisiti di cui al novellato art 9 L.P. 15/2015 e s.m. viene confermato, nella presente seduta, quale tecnico ingegnere esperto in materia urbanistica ed edilizia e tutela del paesaggio nella Commissione edilizia di Castelnuovo;
2. di evidenziare, per le motivazione esposte in premessa, che l'ing. Werner Acler, in possesso dei requisiti di cui al novellato art 9 L.P. 15/2015 e s.m., viene nominato in sostituzione del componente rinunciatario/dimissionario, nella presente seduta, quale tecnico ingegnere esperto in materia urbanistica ed edilizia nella Commissione edilizia di Castelnuovo;
3. di confermare, fermo restando le disposizioni di cui ai punti 1. e 2. del dispositivo del presente provvedimento, il contenuto della delibera giuntale n. 37 dd. 07.04.2021 avente per oggetto: "Nomina della Commissione Edilizia Comunale (C.E.C.)".
4. di evidenziare che, in seguito a quanto esposto in premessa e a quanto stabilito nei punti 1. 2. 3. del dispositivo della presente, la nuova composizione della CEC del Comune di Castelnuovo risulta essere come di seguito:
 - il Sindaco o l'Assessore all'Urbanistica da lui delegato, che la presiede;
 - il Comandante locale dei Vigili del Fuoco o un rappresentante designato dal Corpo;
 - arch. Morandini Luigi (tecnico esperto in materia di tutela del paesaggio e tecnico esperto in urbanistica ed edilizia)
 - ing. Werner Acler (tecnico esperto in materia urbanistica ed edilizia)
 - p.ed. Voltolini Daniela (tecnico perito edile)
5. di comunicare, contestualmente alla pubblicazione all'albo telematico del Comune la presente deliberazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 183 comma 2 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e ss.mm.;
6. di dichiarare, con votazione unanime la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 4, del Codice Enti Locali, approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e ss.mm. al fine di garantire il corretto svolgimento e il regolare iter delle pratiche edilizie e autorizzative per cui la Commissione è chiamata ad esprimere parere;
7. di dare evidenza che, ai sensi dell'art. 4, comma 4, della L.P. 23/92 e ss.mm., avverso la presente deliberazione sono ammessi i seguenti ricorsi:
 - a) opposizione alla Giunta comunale entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, comma 5, della Legge Regionale 3 maggio 2018, n. 2;
 - b) ricorso al Tribunale amministrativo regionale di Trento entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104;
 - c) ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.I ricorsi b) e c) sono alternativi

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Ceppinati Claudio

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Iuni dott.ssa Silvana

ITER DI PUBBLICAZIONE ED ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è stata adottata ai sensi dell'art. 183 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige approvato con L.R. 3 maggio 2018, n. 2 **ed è immediatamente eseguibile.**

Il presente verbale di deliberazione è in pubblicazione all'albo telematico <https://www.comune.castelnuovo.tn.it> **dal giorno sotto riportato per 10 giorni consecutivi.**

Contestualmente all'affissione all'albo la presente deliberazione viene comunicata ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 183, comma 2, del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige approvato con L.R. 3 maggio 2018, n. 2.

Addì 28/10/2022

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Iuni dott.ssa Silvana

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Castelnuovo, lì

IL SEGRETARIO COMUNALE
Iuni dott.ssa Silvana