



COMUNE DI CASTELNUOVO

(Provincia di Trento)

Verbale di deliberazione N. 44

della Giunta comunale

OGGETTO: APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO DEFINITIVO DEI LAVORI DI COSTRUZIONE NUOVA SCUOLA PER L'INFANZIA - PP.FF. 371/1 E 371/4 - NEL CC CASTELNUOVO A VALERE SUL FINANZIAMENTO PNRR - MISSIONE 4 - ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 - POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ - INVESTIMENTO 1.1: PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA, ASSOGGETTATO AL RISPETTO DEI C.A.M. E DEL PRINCIP

L'anno **DUEMILAVENTITRE** addì **trenta** del mese di **marzo**, alle ore 19.00, nella sala delle riunioni, formalmente convocato si è riunita la Giunta comunale.

Presenti i signori:

1. Ceppinati Claudio - Sindaco
2. Brendolise Silvia - Vicesindaco
3. Marcon Diego - Assessore
4. Mengon Erika - Assessore
5. Minati Marco - Assessore

Assenti	
giust.	ingiust.

Assiste il Segretario Comunale Iuni dott.ssa Silvana.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor Ceppinati Claudio, nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

OGGETTO: APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO DEFINITIVO DEI LAVORI DI COSTRUZIONE NUOVA SCUOLA PER L'INFANZIA - PP.FF. 371/1 E 371/4 - NEL CC CASTELNUOVO A VALERE SUL FINANZIAMENTO PNRR - MISSIONE 4 – ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 1.1: PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA, ASSOGGETTATO AL RISPETTO DEI C.A.M. E DEL PRINCIPIO DI "NON ARRECARRE UN DANNO SIGNIFICATIVO" A NORMA DEL REGOLAMENTO SUL DISPOSITIVO PER LA RIPRESA E LA RESILIENZA FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU.

CUP: J31B21005630006

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso e considerato che:

- il Ministero dell'Istruzione in data 02/12/2021 n° 48047 ha pubblicato un "Avviso Pubblico per la presentazione di proposte per la realizzazione di strutture da destinare ad asili nido e scuole di infanzia, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;
- l'attuale scuola dell'infanzia, sita al piano terra del Municipio, è gestita dall'associazione Associazione Scuola Materna "Santa Margherita" (da qui "Associazione"), costituita con Statuto di data 07.03.2003 registrato a Borgo Valsugana in data 26.03.2003 serie 3° n. 224 depositato agli atti;
- l'Associazione è proprietaria dei locali al piano terra del Municipio sede della scuola, la stessa con lettera nostro protocollo 2975 di data 13.07.2021, evidenziava come gli spazi della struttura risultano attualmente inadeguati in quanto ristretti e che alcuni locali posti al piano interrato non garantiscono adeguata areazione
- alla luce dei fatti l'Amministrazione comunale ha inteso attivarsi per la costruzione di una nuova sede funzionalmente adeguata allo scopo .
- con delibera della Giunta Comunale n° 17 di data 21.02.2022 si affidava tecnico ing. Giovanni Amos Poli dello studio associato di ingegneria P.eD. con studio in Viale IV Novembre n. 12 a Borgo Valsugana (TN) (P.IVA 01169940226) l'incarico di progettazione preliminare dei lavori di realizzazione di una nuova scuola per l'infanzia – pp. ff. 371/1 e 371/4 nel C.C. di Castelnuovo, per un importo di Euro 9.000,00.- escluso oneri previdenziali 4 % e IVA a fronte dello sconto applicato del 53,23% sull'importo di Euro 16.907,88 dell'onorario calcolato sulla base del DM 17.06.2016 su un importo lavori presunto di Euro 1.148.708,35-, giusto preventivo del 21.02.2022, assunto al nr. 804 di data 21.02.2022 del protocollo comunale.
- il servizio tecnico ha predisposto la documentazione richiesta dal bando del PNRR per la presentazione della domanda di finanziamento;
- con deliberazione del consiglio comunale n° 17 del 07.04.2022 si approvava il progetto preliminare relativo ai lavori di realizzazione di una nuova scuola per l'infanzia – pp. ff. 371/1 e 371/4 nel C.C. di

Castelnuovo, pervenuto in data 24.02.2022 prot. n. 885, come predisposto dal tecnico incaricato ing. Giovanni Amos Poli, dello studio associato d'ingegneria P.eD. con studio in Viale IV Novembre n. 12 a Borgo Valsugana (TN) (P.IVA 01169940226), che presenta una spesa complessiva di 1.534.100,00 euro, di cui 1.148.708,35 euro per lavori compresi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e 385.391,65 euro per somme a disposizione dell'Amministrazione;

- Con medesima delibera si dava atto di procedere alla richiesta di finanziamento dell'opera a valere sui fondi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), approvato nel [2021](#) dall'[Italia](#) per rilanciarne l'economia dopo la [pandemia di COVID-19](#), al fine di permettere lo [sviluppo verde](#), digitale ed infrastrutturale del Paese
- il Comune Di Castelnuovo veniva ammesso a finanziamento con riserva, con obbligo, pena esclusione, di inviare relativi chiarimenti
- il Comune di Castelnuovo predisponendo urgentemente e inviava tutti i chiarimenti richiesti con nota m_pi.AOOGABMI . REGISTRO UFFICIALE.U.0090552.26-10-2022.
- il Ministero dell'Istruzione Unità di missione per il piano nazionale di ripresa e resilienza con nota n. 100494 dd 24.11.2022 Constatato il venir meno dei presupposti per i quali era stata disposta l'ammissione con riserva, comunicava a codesto ente locale l'ammissione al finanziamento.
- il Comune di Castelnuovo il giorno 26.01.2023 prot n° 406 tramite la piattaforma messa a disposizione del Ministero inviava l'accordo di concessione a firma del Sindaco.

Richiamati i seguenti provvedimenti:

- delibera della Giunta Comunale n° 12 del 13.02.2023 con la quale si nominava per il suo ruolo di Responsabile del servizio tecnico in gestione associata - settore lavori pubblici e patrimonio ing. Ropele Sabrina, quale RUP (Responsabile Unico del Procedimento) ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modificazioni per l'espletamento di tutti gli adempimenti relativi a: MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA; COMPONENTE 1: POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ; INVESTIMENTO 1.1: PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA, FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU. LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SCUOLA PER L'INFANZIA -PP.FF. 371/1 E 371/4 NEL CC CASTELNUOVO. CUP J31B21005630006.
- delibera della Giunta comunale n°13 del 13.02.2023 con la quale si approvava il sistema impostato dall'Amministrazione per la gestione, monitoraggio e rendicontazione degli interventi finanziati dal PNRR.
- delibera della Giunta comunale n° 15 di data 16.02.2023 con la quale si procedeva all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 3 co. 01 l.p. 2/2020 e art. 3 co. 5 bis l.p. 2/2020, allo studio New Engineering srl con sede in Via Brennero 139 – 38121- Trento P.IVA: 02327120214 dell'incarico di progettazione definitiva, esecutiva, csp, direzione lavori e contabilità, dei lavori di costruzione nuova scuola per l'infanzia – pp. ff. 371/1 e 371/4 nel c.c. di Castelnuovo”;
- delibera della Giunta Comunale n° 16 di data 16.02.2023 con la quale si procedeva, all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 3 co. 01 l.p. 2/2020 e art. 3 co. 5 bis l.p. 2/2020, al tecnico geologo Passardi Paolo con studio in Via Belvedere n° 40 – 38050 – Tenna (TN) P.IVA: 01438490227 dell'incarico di redazione relazione geologica e geotecnica ed indagini geognostiche del terreno a supporto del progetto dei lavori di costruzione nuova scuola per l'infanzia – pp. ff. 371/1 e 371/4 nel c.c. di Castelnuovo”;
- determina del servizio tecnico n° 1 del 23.02.2023 con la quale si procedeva all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 3 co. 01 l.p. 2/2020 e art. 3 co. 5 bis l.p. 2/2020, al tecnico geologo Passardi Paolo con studio in Via Belvedere n° 40 – 38050 – Tenna (TN) P.IVA: 01438490227 dell'incarico di redazione analisi chimiche su tre campioni di terreno, trasporto in laboratorio, analisi, certificati finali compresi test di cessione a supporto della progettazione definitiva.

- determina del servizio tecnico n° 4 del 20.03.con la quale si procedeva all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 3 co. 01 l.p. 2/2020 e art. 3 co. 5 bis l.p. 2/2020, al tecnico specializzato Agostini ingegnere Matteo con studio in Via Brescia 26 – 38121- Trento p.iva: 01889370225 l'incarico di redazione dello studio di clima acustico a supporto della progettazione definitiva.

Visto ora il progetto definitivo dell'opera redatto dalla New Engineering srl assunto al n° 808 del 21.02.2023 del protocollo comunale acclarante una spesa totale pari ad euro 1.639.810,40 sulla base del seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO
ai sensi Art. 16 del Regolamento Generale - D.P.R. n° 207/2010

A) IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI (compresi Oneri per Sicurezza)				€	1.347.054,17 €
1) Importo per esecuzione Ivori (Soggetti a ribasso d'asta)				€	1.314.185,49 €
2) Importo per oneri sicurezza (Non soggetti a ribasso d'asta)				€	32.868,68 €
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE di cui:					
1) Lavori in economia e imprevisti (IVA compresa)				€	- €
2) Rilievi, accertamenti ed indagini, tracciamenti				€	- €
3) Allacciamenti e spostamenti pubblici servizi				€	- €
4) Acquisizione aree o immobili ed occupazioni temporanee				€	- €
5) Incentivo 1,6%				€	- €
6) Spese tecniche, attività di assistenza e supporto (IVA e oneri prev compresi)				€	137.845,00 €
6.1 Spese tecniche progettazione definitiva, esecutiva, C.S.P., D.L. e contabilità (IVA e oneri prev compresi)				€	102.084,68 €
6.2 Spese tecniche specialistiche geologo, comprensive di analisi geotecniche (IVA e oneri prev compresi)				€	8.263,54 €
6.3 Spese tecniche specialistiche analisi laboratorio (IVA e oneri prev compresi)				€	2.030,08 €
6.4 Spese tecniche specialistiche C.S.E. (IVA e oneri prev compresi)				€	25.466,70 €
6.5 Spese tecniche specialistiche Collaudo Statico (IVA e oneri prev compresi)					
6.6 Spese tecniche specialistiche Collaudo Tecnico (IVA e oneri prev compresi)					
7) Eventuali spese per commissioni giudicatrici					
8) Spese per pubblicità, Gara e Pubblicazioni e Contributo AVCP (IVA compresa)				1,00%	€ 13.470,54 €
9) ...				€	0,00 €
10) ...				€	0,00 €
11) Imprevisti (IVA compresa)				0,50%	€ 6.735,27 €
12) I.V.A.:					
12.1 al 10% per voci: A e punti 9, 10				€	134.705,42 €
B) IMPORTO COMPLESSIVO SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE				€	292.756,23 €
C) SOMMANO (A+B)				€	1.639.810,40 €
D) QUADRO DI SPESA PARAMETRICO					
SUPERFICIE LORDA IMMOBILE				mq	606,05 €
COSTO PARAMETRICO LAVORI				€/mq	2.222,68 €
COSTO PARAMETRICO SOMME A DISPOSIZIONE				€/mq	483,06 €
COSTO PARAMETRICO TOTALE				€/mq	2.705,73 €

Comprensivo dei seguenti elaborati:

100.0.00					TECNICO/AMMINISTRATIVE	
110.0.00					RELAZIONI	
D	R	110	-	5		Relazione generale
D	R	110	-	10		Documentazione fotografica

D	R	110	-	15	Relazione tecnica e di calcolo delle strutture
D	R	110	-	20	Relazione energetica (ex legge 10)
D	R	110	-	25	Relazione di sostenibilità dell'opera (DNSH)
130.0.00					COMPUTI
D	R	130	-	5	Elenco prezzi
D	R	130	-	10	Analisi prezzi
D	R	130	-	15	Computo metrico estimativo
D	R	130	-	20	Quadro tecnico economico
140.0.00					WBS - CORONOPROGRAMMA
D	T	140	-	5	Cronoprogramma
200.0.00					TERRITORIO
210.0.00					URBANISTICA
D	T	210	-	5	Inquadramento territoriale ed urbanistico
300.0.00					SETTORIALI
310.0.00					ARCHITETTURA
D	R	310	-	5	Relazione tecnico architettonica
D	R	310	-	10	Relazione relativa agli spazi di parcheggio
D	R	310	-	15	Relazione relativa al superamento delle barriere architettoniche
D	T	310	-	20	Planimetria generale SDF
D	T	310	-	25	Planimetria generale SDP
D	T	310	-	30	Pianta piano terra e sezioni
D	T	310	-	35	Pianta piano sottotetto e sezioni
D	T	310	-	40	Prospetti – viste 3D
D	T	310	-	45	Superamento barriere architettoniche – pianta piano terra
320.0.00					STRUTTURE
D	T	320	-	5	Pianta strutture di fondazione
D	T	320	-	10	Pianta pareti e colonne piano terra
D	T	320	-	15	Pianta travi e solaio piano sottotetto
D	T	320	-	20	Pianta pareti e colonne piano sottotetto
D	T	320	-	25	Pianta travi e solaio piano di copertura
330.0.00					IMPIANTI TERMIDRAULICI
D	R	330	-	5	Relazione tecnica impianti termoidraulici

Vista la relazione clima acustico (ex legge 447/1995) redatta dal tecnico Agostini ingegnere Matteo, assunta al n° 1464 del 29.03.2023.

Viste le tavole integrative richieste da parte del servizio tecnico- edilizia privata e urbanistica- a supporto del parere della commissione edilizia comunale, assunte al n° 1203 del 15.03.2023.

310.0.00					URBANISTICA
D	T	210	-	10	Collegamenti acque nere e bianche ai collettori comunali Collegamento linea elettrica bassa tensione alla rete pubblica Allaccio adduzione idrica all'acquedotto comunale

310.0.00					ARCHITETTURA
D	R	310	-	10	Relazione relativa agli spazi di parcheggio

Con delibera della giunta Comunale n° 26 del 24.02.2023:

- si dava atto dell'aumento dell'importo dell'opera rispetto alle previsioni del progetto preliminare, da Euro 1.534.100,00 ad Euro 1.639.810,40, con un aumento di Euro 105.710,40
- si dava atto, alla luce della variazione del quadro economico proposto, del cofinanziamento dell'opera per l'importo necessario al raggiungimento della copertura totale della spesa, attraverso fondi propri dell'ente, per un importo pari ad Euro 105.710,40.=.
- si dava atto ai sensi dell'art. 9 dell'accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori le modifiche ai progetti per aspetti di dettaglio e/o esigenze di adeguamento prezzi, di sottoporre il quadro economico ad autorizzazione da parte dell'unità di missione del PNRR del Ministero dell'istruzione.

Atteso che:

- L'intervento in oggetto risulta finanziato con contributi dell'Unione Europea attraverso il Piano di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1 per Euro 1.534.100,00 e attraverso fondi propri per euro 105.710,40 per un totale di Euro 1.639.810,40.
- Il progetto definitivo ha ottenuto i seguenti pareri favorevoli:
 - parere obbligatorio sulla qualità architettonica rilasciato favorevolmente dalla Commissione per la Pianificazione e lo Sviluppo della Comunità Valsugana e Tesino con deliberazione n. 46 dd. 23.02.2023;
 - parere di conformità alla previsione degli strumenti di pianificazione urbanistica ed alle norme in vigore n. 5/2023 dd. 16.03.2023 rilasciato dall'Ufficio Tecnico del Comune di Castelnuovo;
 - parere di competenza relativo alla verifica preventiva dell'interesse archeologico rilasciato con prescrizioni dalla Soprintendenza per i beni culturali della Provincia Autonoma di Trento con nota di data 02.03.2023 prot. 166712.
 - parere del Ministero dell'Istruzione e del Merito Unità di missione per il PNRR di accoglimento della richiesta di modifica del quadro economico con cofinanziamento della spesa.
 - parere tecnico-amministrativo ed economico n° 1/2023 rilasciato ai sensi dell'art 54 della L.P. 26/93 dal responsabile del settore Urbanistica e Lavori Pubblici della Comunità Valsugana e Tesino ing. Gervasi Francesca.
 - Il progetto in esame risulta compilato in forma regolare per la progettazione di livello definitivo, secondo i riferimenti della L.P. 10.09.1993, n. 26 e s.m., e può essere approvato in linea tecnica

Vista la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, comma 4, del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2, per consentire il rispetto dei termini fissati per l'aggiudicazione definitiva dei lavori.

VISTO il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) valutato positivamente con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;

Vista la normativa di riferimento PNRR D.L. 31.05.2021 n° 77

Vista la Legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26 e s.m.i.,

Visto il regolamento di attuazione della L.P. 26/93 approvato con D.P.G.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg e s.m.;

Vista la Legge provinciale 9 marzo 2016 n. 2;

Vista la Legge provinciale 23 marzo 2020 n. 2, art. 3, comma 1;

Visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50;

Vista la legge provinciale 9 dicembre 2015, n. 18 dal 01.01.20136

Visto il Bilancio di Previsione 2023-2025 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 03 del 06.02.2023;

Visto il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2023-2025 approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 11 del 13.02.2023;

Vista la delibera n. 25 di data 24.02.2023 con la quale si approva la "Variazione al bilancio di previsione finanziario 2023-2025 e al documento unico di programmazione art. 175, comma 4 del D.Lgs. 267/2000 e ss. mm. ed ii. Variazione urgente n. 1 assunta con i poteri del Consiglio", con la quale è stato previsto l'importo di cofinanziamento dell'intervento in questione.

Visto il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 09.12.2017;

Visto il Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2 e il regolamento di attuazione approvato con D.P.G.R. 27.10.19939, n. 8/L e s.m.;

Visti i pareri favorevoli, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige, sulla proposta di adozione della presente deliberazione:

- dal Responsabile del Servizio Tecnico in ordine alla regolarità tecnica con attestazione della regolarità e correttezza dell'azione amministrativa;
- dal Responsabile del Servizio Finanziario in ordine alla regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria di cui all'art. 153, comma 5 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

Visto lo statuto comunale;

Con votazione unanime, espressa per alzata di mano;

D E L I B E R A

1. Di approvare in linea tecnica il progetto definitivo dei lavori di COSTRUZIONE NUOVA SCUOLA PER L'INFANZIA - PP.FF. 371/1 E 371/4 - NEL CC CASTELNUOVO A VALERE SUL FINANZIAMENTO PNRR -

MISSIONE 4 – ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL’OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 1.1: PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL’INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA, ASSOGGETTATO AL RISPETTO DEI C.A.M. E DEL PRINCIPIO DI "NON ARRECARE UN DANNO SIGNIFICATIVO" A NORMA DEL REGOLAMENTO SUL DISPOSITIVO PER LA RIPRESA E LA RESILIENZA FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU, redatto dalla New Engineering srl assunto al n° 808 del 21.02.2023 del protocollo comunale acclarante una spesa totale pari ad euro 1.639.810,40 sulla base del seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO ai sensi Art. 16 del Regolamento Generale - D.P.R. n° 207/2010			
A) IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI (compresi Oneri per Sicurezza)		€	1.347.054,17 €
1) Importo per esecuzione lavori (Soggetti a ribasso d'asta)		€	1.314.185,49 €
2) Importo per oneri sicurezza (Non soggetti a ribasso d'asta)		€	32.868,68 €
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE di cui:			
1) Lavori in economia e imprevisti (IVA compresa)		€	- €
2) Rilievi, accertamenti ed indagini, tracciamenti		€	- €
3) Allacciamenti e spostamenti pubblici servizi		€	- €
4) Acquisizione aree o immobili ed occupazioni temporanee		€	- €
5) Incentivo 1,6%		€	- €
6) Spese tecniche, attività di assistenza e supporto (IVA e oneri prev compresi)		€	137.845,00 €
6.1 Spese tecniche progettazione definitiva, esecutiva, C.S.P., D.L. e contabilità (IVA e oneri prev compresi)		€	102.084,68 €
6.2 Spese tecniche specialistiche geologo, comprensive di analisi geotecniche (IVA e oneri prev compresi)		€	8.263,54 €
6.3 Spese tecniche specialistiche analisi laboratorio (IVA e oneri prev compresi)		€	2.030,08 €
6.4 Spese tecniche specialistiche C.S.E. (IVA e oneri prev compresi)		€	25.466,70 €
6.5 Spese tecniche specialistiche Collaudo Statico (IVA e oneri prev compresi)			
6.6 Spese tecniche specialistiche Collaudo Tecnico (IVA e oneri prev compresi)			
7) Eventuali spese per commissioni giudicatrici			
8) Spese per pubblicità, Gara e Pubblicazioni e Contributo AVCP (IVA compresa)	1,00%	€	13.470,54 €
9) ...		€	0,00 €
10) ...		€	0,00 €
11) Imprevisti (IVA compresa)	0,50%	€	6.735,27 €
12) I.V.A.:			
12.1 al 10% per voci: A e punti 9, 10		€	134.705,42 €
B) IMPORTO COMPLESSIVO SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		€	292.756,23 €
C) SOMMANO (A+B)		€	1.639.810,40 €
D) QUADRO DI SPESA PARAMETRICO			
SUPERFICIE LORDA IMMOBILE		mq	606,05 €
COSTO PARAMETRICO LAVORI		€/mq	2.222,68 €
COSTO PARAMETRICO SOMME A DISPOSIZIONE		€/mq	483,06 €
COSTO PARAMETRICO TOTALE		€/mq	2.705,73 €

Comprensivo dei seguenti elaborati:

100.0.00					TECNICO/AMMINISTRATIVE	
110.0.00					RELAZIONI	
D	R	110	-	5		Relazione generale
D	R	110	-	10		Documentazione fotografica
D	R	110	-	15		Relazione tecnica e di calcolo delle strutture
D	R	110	-	20		Relazione energetica (ex legge 10)
D	R	110	-	25		Relazione di sostenibilità dell'opera (DNSH)
130.0.00					COMPUTI	
D	R	130	-	5		Elenco prezzi
D	R	130	-	10		Analisi prezzi
D	R	130	-	15		Computo metrico estimativo
D	R	130	-	20		Quadro tecnico economico
140.0.00					WBS - CORONOPROGRAMMA	
D	T	140	-	5		Cronoprogramma
200.0.00					TERRITORIO	
210.0.00					URBANISTICA	
D	T	210	-	5		Inquadramento territoriale ed urbanistico
300.0.00					SETTORIALI	
310.0.00					ARCHITETTURA	
D	R	310	-	5		Relazione tecnico architettonica
D	R	310	-	10		Relazione relativa agli spazi di parcheggio
D	R	310	-	15		Relazione relativa al superamento delle barriere architettoniche
D	T	310	-	20		Planimetria generale SDF
D	T	310	-	25		Planimetria generale SDP
D	T	310	-	30		Pianta piano terra e sezioni
D	T	310	-	35		Pianta piano sottotetto e sezioni
D	T	310	-	40		Prospetti – viste 3D
D	T	310	-	45		Superamento barriere architettoniche – pianta piano terra
320.0.00					STRUTTURE	
D	T	320	-	5		Pianta strutture di fondazione
D	T	320	-	10		Pianta pareti e colonne piano terra
D	T	320	-	15		Pianta travi e solaio piano sottotetto
D	T	320	-	20		Pianta pareti e colonne piano sottotetto
D	T	320	-	25		Pianta travi e solaio piano di copertura
330.0.00					IMPIANTI TERMIDRAULICI	
D	R	330	-	5		Relazione tecnica impianti termoidraulici

- Di approvare la relazione clima acustico (ex legge 447/1995) redatta dal tecnico Agostini ingegnere Matteo, assunta al n° 1464 del 29.03.2023.
- Di approvare le tavole integrative richieste da parte del servizio tecnico- edilizia privata e urbanistica- a supporto del parere della commissione edilizia comunale, assunte al n° 1203 del 15.03.2023.

310.0.00					URBANISTICA
D	T	210	-	10	Collegamenti acque nere e bianche ai collettori comunali Collegamento linea elettrica bassa tensione alla rete pubblica Allaccio adduzione idrica all'acquedotto comunale
310.0.00					ARCHITETTURA
D	R	310	-	10	Relazione relativa agli spazi di parcheggio

4. Di dare atto che l'opera è prevista negli strumenti programmatori del Comune di Castelnuovo.
5. Di dare atto che ai sensi dell'art. 48 comma 2 del D.L. 77/2021, il parere tecnico-amministrativo-economico n° 1/2023 rilasciato dal responsabile del settore Urbanistica e Lavori Pubblici della Comunità Valsugana e Tesino ing. Gervasi Francesca rilasciato ai sensi dell'art 54 della L.P. 26/93 e art. 39 del D.P.P. 9/84 Leg valida ed approva la fase definitiva.
6. Di dichiarare, con voto unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, comma 4, del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2, per consentire il rispetto dei termini fissati per l'aggiudicazione definitiva dei lavori;

DI DARE EVIDENZA che avverso la presente deliberazione sono ammessi:

Ai sensi dell'articolo 4 della Legge provinciale 30 novembre 1992, n. 23, avverso il presente provvedimento sono ammessi i seguenti ricorsi:

- a) opposizione alla Giunta comunale entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, comma 5, della Legge Regionale 3 maggio 2018, n. 2;
- b) ricorso al Tribunale amministrativo regionale di Trento entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104;
- c) ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.

I ricorsi b) e c) sono alternativi

In materia di aggiudicazione di appalti si richiama la tutela processuale di cui al comma 5) dell'art. 120 dell'Allegato 1) al D.Lgs. 02 luglio 2010 n. 104. In particolare:

- il termine per il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale è di 30 giorni; - non è ammesso il ricorso sub c).

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
Ceppinati Claudio

IL SEGRETARIO COMUNALE
Iuni dott.ssa Silvana

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi degli art. 20 e 21 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).