



COMUNE DI CASTELNUOVO

(Provincia di Trento)

Verbale di deliberazione N. 112

della Giunta comunale

OGGETTO: Lavori di riqualificazione area ex casa Venzo in CC Castelnuovo nell'ambito dei lavori di realizzazione di una nuova scuola per l'infanzia – pp. ff. 371/1 e 371/4 nel C.C. di Castelnuovo. AFFIDAMENTO INCARICO DIRETTO, PREVIA RDO DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA, PRIME INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PER LA REDAZIONE DEL PSC - PROG. ESECUTIVA – PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO IN FASE DI PROGET.-ESECUZIONE E DIREZIONE LAVORI-CONTABILITA'. CUP: J32C23000100003 - CIG: A01B46509C.

L'anno **DUEMILAVENTITRE** addì **ventitre** del mese di **ottobre**, alle ore 17.15, nella sala delle riunioni, formalmente convocato si è riunita la Giunta comunale.

Presenti i signori:

1. Ceppinati Claudio - Sindaco
2. Brendolise Silvia - Vicesindaco
3. Marcon Diego - Assessore
4. Mengon Erika - Assessore
5. Minati Marco - Assessore

Assenti	
giust.	ingiust.

Assiste il Segretario Comunale Iuni dott.ssa Silvana.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor Ceppinati Claudio, nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

Lavori di riqualificazione area ex casa Venzo in CC Castelnuovo nell'ambito dei lavori di realizzazione di una nuova scuola per l'infanzia – pp. ff. 371/1 e 371/4 nel C.C. di Castelnuovo. AFFIDAMENTO INCARICO DIRETTO, PREVIA RDO SU MERCATO ELETTRONICO DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA, PRIME INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PER LA REDAZIONE DEL PSC - PROGETTAZIONE ESECUTIVA – PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE E DIREZIONE LAVORI – CONTABILITA'.

CUP: J32C23000100003 - CIG: A01B46509C.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- Il comune di Castelnuovo è impegnato nel dare seguito ai lavori di realizzazione della nuova scuola per l'infanzia da erigersi sulle pp. ff. 371/1 e 371/4, a valere sui fondi PNRR;
- al fine di garantire una più agevole via di accesso alla nuova struttura l'Ente comunale ha inteso individuare strategicamente la zona denominata area ex casa Venzo identificata catastalmente dalle pp. edd. 483-560-635-484 e p. f. 109/2 in CC Castelnuovo;
- l'area ex casa Venzo in c.c. Castelnuovo è adiacente e alla stessa quota altimetrica dell'area sulla quale è prevista la realizzazione della nuova scuola dell'infanzia finanziata sul PNRR e che da tale area si può accedere al parco urbano e alla zona della chiesa e del cimitero. In considerazione della posizione strategica dell'area l'Amministrazione Comunale di Castelnuovo ha ravvisato la necessità di riqualificare l'area in quanto indispensabile alla realizzazione e al completamento funzionale dell'intervento di costruzione della nuova scuola dell'infanzia. La riqualificazione urbana di detta area consente un agevole accesso ai pedoni con i mezzi alla struttura dalla principale viabilità interna del paese, permette un razionale e funzionale collegamento a tutti i sottoservizi presenti su via Trento. Nell'area riqualificata possono essere collocati i parcheggi per coloro che portano a scuola i bambini e gli accessi pedonale e carrabile alla nuova scuola. Per migliorarne la fruibilità sono previste anche delle opere accessorie quali stalli per le biciclette, la predisposizione delle infrastrutture per il futuro controllo degli accessi al parcheggio e alla scuola dell'infanzia. Nell'area trovano spazio anche superfici a verde arredate con panchine e piccoli giochi che consentono la sosta in condizioni di sicurezza nei momenti prima dell'ingresso e dopo l'uscita dalla scuola. Le strutture ludico sportive presenti nel parco adiacente sono normalmente utilizzate in orario extra scolastico e quindi il parcheggio è fruibile anche per tali attività, lo stesso dicasi per l'utilizzo da parte di chi frequenta la chiesa nelle ore serali e nei giorni festivi. Dato atto che si tratta di un intervento strettamente connesso alla realizzazione della nuova Scuola Materna ed indispensabili ai fini della sua funzionalità realizzabile attraverso progettualità autonoma;
- si rendeva quindi necessario predisporre un progetto preliminare di riqualificazione generale dello spazio interessato dall'intervento in parola ai fini di delineare l'entità dell'opera e poter presentare domanda di eventuale finanziamento;
- gli interventi previsti dal progetto preliminare approvato dal Consiglio Comunale non sono conformi allo strumento urbanistico vigente e pertanto è necessario prevedere una modifica del prg vigente con una variante (n. 2) per opera pubblica, redatta ai sensi della lettera b) comma 2 - art. 39 della Legge Provinciale 15/2015 e come specificato negli elaborati di variante le pp. ed. 483, 560, 484-685 e pp. ff. 109/1 e 109/2 sono parte dell'area di trasformazione urbanistica che prevede la riclassificazione degli edifici nella categoria della "demolizione" e la definizione dell'ambito come "Area a verde attrezzato" sono in funzione di liberare l'area dalla presenza di tali fabbricati e di organizzarla nei termini di infrastrutturazione territoriale sopra descritti.

Richiamati i seguenti provvedimenti:

- deliberazione di Giunta Comunale nr. 70 dd. 08.06.2022, divenuta esecutiva ai sensi di legge, con la quale si conferiva incarico di redigere la variante al Piano Regolatore Generale del Comune di Castelnuovo per opere pubbliche, all'arch. Vignola Roberto con studio in Borgo Valsugana Scala Telvana n. 2;

- delibera della Giunta comunale n. 48 dd. 20.04.2023, con la quale si è affidato al tecnico ing. Coradello Pierluigi, con studio in via Spin, 30 a Castelnuovo (TN) (P.IVA 00617720222 C.F. CRDPLG58P18C216R), l'incarico di progettazione preliminare dei lavori in oggetto per un importo di Euro 2.200,00.- escluso oneri previdenziali 4% e IVA su un importo lavori presunto di Euro 300.000,00;
- delibera del Consiglio comunale n. 15 dd. 12.05.2023, con la quale si approvava il progetto preliminare relativo ai lavori di riqualificazione area ex casa Venzo in CC Castelnuovo nell'ambito dei lavori di realizzazione di una nuova scuola per l'infanzia – pp. ff. 371/1 e 371/4 nel C.C. di Castelnuovo, assunto al n. 2057 del 04.05.2023 del protocollo comunale, come predisposto dal tecnico incaricato ing. Coradello Pierluigi, con studio in via Spin, 30 a Castelnuovo (TN) (P.IVA 00617720222 C.F. CRDPLG58P18C216R), che presenta una spesa complessiva di euro 628.000,00 di cui euro 272.145,55 per lavori compresi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e euro 355.854,45 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- la delibera del Consiglio comunale n. 21 di data 31 luglio 2023 con cui si è proceduto ad approvare la prima adozione della variante non sostanziale al Piano Regolatore Generale del Comune di Castelnuovo ai sensi dell'art. 39 della L.P. 15/2015;
- la delibera della Giunta provinciale n. 1835 dd. 06.10.2023 con la quale è stata approvata la Variante per opere pubbliche al Piano Regolatore Generale del Comune di Castelnuovo, ai sensi dell'art. 39, comma 2, lettera b) della l.p. 15/2015;

Risulta ora necessario affidare l'incarico per la redazione del PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA e le PRIME INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PER LA REDAZIONE DEL PSC, PSC - PROGETTAZIONE ESECUTIVA – PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE E DIREZIONE LAVORI – CONTABILITA', al fine di poter procedere con l'iter dei Lavori di riqualificazione area ex casa Venzo in CC Castelnuovo nell'ambito dei lavori di realizzazione di una nuova scuola per l'infanzia – pp. ff. 371/1 e 371/4 nel C.C. di Castelnuovo;

Rilevato che:

- a decorrere dal 15 settembre scorso, è intervenuta la modifica dei livelli di progettazione secondo quanto previsto dall'art. 41 del D.Lgs. 36/2023 (Nuovo codice dei contratti pubblici), la progettazione in materia di lavori pubblici, si articolerà in 2 livelli di successivi approfondimenti tecnici: il progetto di fattibilità tecnico-economica e il progetto esecutivo.

Atteso che, si rende necessario affidare gli incarichi di cui all'oggetto all'esterno in quanto i tecnici impiegati presso il Servizio Tecnico risultano impegnati nella gestione delle opere pubbliche in corso di realizzazione nonché negli adempimenti relativi alle opere finanziate su PNRR e risulta impossibile affidare ulteriori compiti rispetto a quelli ordinariamente e straordinariamente svolti quotidianamente;

Visti i “principi comuni” di cui ai punti 2 e 3 delle Linee Guida n. 4 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097, del 26 ottobre 2016, aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018 Aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019 al decreto legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con legge 14 giugno n. 55, limitatamente ai punti 1.5, 2.2, 2.3 e 5.2.6);

Preso atto della deliberazione della Giunta Provinciale n. 1475 del 02 ottobre 2020 avente ad oggetto “art. 19 L.p. 2/2016 e art. 5 L.p. 2/2020 – istituzione elenco telematico aperto di operatori economici da selezionare nelle procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture”;

Ricordato che con deliberazione n. 973 del 24 maggio 2013 la Giunta Provinciale approvava i criteri e le modalità di utilizzo del Mercato Elettronico della Provincia autonoma di Trento (MEPAT);

Ricordato che con deliberazione n. 1392 del 11 luglio 2013 la Giunta Provinciale stabiliva le modalità di utilizzo del sistema Mercurio e il rapporto fra l'art. 1 del decreto legge 6 luglio 2012, n. 95 (c.d. "spending review"), convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 2012, n. 135 e la legge provinciale 19 luglio 1990, n. 23;

Preso atto che all'interno del sistema "Mercurio" della PAT non è disponibile alcuna convenzione quadro APAC riguardante il servizio in oggetto; Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii. Preso atto che sul portale <https://www.acquisionline.provincia.tn.it/> del sistema Mercurio (ME-PAT) non risultano disponibili, nel catalogo ivi inserito, i bandi riferiti alla categoria merceologica (metaprodotto) oggetto della presente determinazione;

Rilevato che con RdO sul mercato elettronico provinciale n. 120963, è stata richiesta offerta per gli incarichi tecnici relativi alla redazione del PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA e le PRIME INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PER LA REDAZIONE DEL PSC, PSC - PROGETTAZIONE ESECUTIVA – PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE E DIREZIONE LAVORI – CONTABILITA';

Considerato che l'importo a base della richiesta di offerta/indagine relativamente agli incarichi per il PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA, PRIME INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PER LA REDAZIONE DEL PSC - PROGETTAZIONE ESECUTIVA – PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE E DIREZIONE LAVORI – CONTABILITA' relativamente ai Lavori di riqualificazione area ex casa Venzo in CC Castelnuovo nell'ambito dei lavori di realizzazione di una nuova scuola per l'infanzia – pp. ff. 371/1 e 371/4 nel C.C. di Castelnuovo, ammonta a complessivi **Euro 45.454,54** oltre a Cassa previdenziale e Iva di Legge, come di seguito dettagliato:

Lavori di riqualificazione area ex casa Venzo in CC Castelnuovo nell'ambito dei lavori di realizzazione di una nuova scuola per l'infanzia – pp. ff. 371/1 e 371/4 nel C.C. di Castelnuovo

	Onorario	Spese	Totale a base di RdO - Richiesta di Offerta
<i>Progetto di fattibilità tecnico - economica</i>	8.025,08 €	2.006,27 €	10.031,35 €
<i>Prime Indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC</i>	250,78 €	62,70 €	313,48 €
<i>Progetto Esecutivo</i>	8.777,44 €	2.194,36 €	10.971,79 €
<i>Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione</i>	2.507,84 €	626,96 €	3.134,80 €
<i>Direzione Lavori, liquidazione, contabilità dei Lavori e Certificato di Regolare Esecuzione</i>	10.532,91 €	2.633,23 €	13.166,13 €

<i>Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione</i>	6.269,59 €	1.567,40 €	7.836,99 €
--	------------	------------	------------

36.363,63 €	9.090,91 €	45.454,54 €
--------------------	-------------------	--------------------

Verificato che l'affidamento di che trattasi è di importo superiore ad Euro 5.000,00, per cui questo Comune è tenuto a procedere mediante ricorso al mercato elettronico provinciale MePat;

Dato atto che trattandosi di appalto d'importo inferiore ad euro 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione del servizio in oggetto;

Rilevato, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in primo luogo per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

Rilevato che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità:

- affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle [offerte anomale](#);
- che, in tema di [imposta di bollo in materia di contratti pubblici](#), si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 114 comma 4 del D.Lgs. 36/2023, nel caso di contratti di importo non superiore a 1 milione di euro e comunque in assenza di lavori complessi e di rischi di interferenze, il direttore dei lavori, se in possesso dei requisiti richiesti dalla normativa vigente sulla sicurezza, svolge anche le funzioni di coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione.

Richiamata la RdO n. 120963 di data 16.10.2023 con la quale è stato invitato l'Ing. Pierluigi Coradello con studio in Via Spin n. 30 – 38050 Castelnuovo (TN) – p.i. 00617720222, il quale ha già redatto il progetto preliminare, già a conoscenza delle scelte progettuali e quindi in grado di procedere celermente nella progettazione, a presentare offerta per l'incarico in parola. Professionista individuato nel rispetto del principio

di rotazione dall'Elenco Operatori Economici – Incarichi Tecnici della PAT, in possesso delle specifiche abilitazioni.

Preso atto che entro il termine stabilito, risulta pervenuta la seguente offerta:

<i>Denominazione</i>	<i>Numero Offerta</i>	<i>Ribasso Offerto</i>
Ing. Pierluigi Coradello	3000428880	40%

Valutata positivamente l'offerta e la documentazione presentata a corredo, dalla quale si accerta che l'Ing. Pierluigi Coradello con studio in Via spin n. 30 – 38050 Castelnuovo (TN) - P.IVA: 00617720222, ha offerto un ribasso del 40% sull'importo complessivo a base d'offerta di **euro 45.454,54**, quindi per un importo complessivo offerto di **euro 27.272,72** oltre a Cassa Previdenziale e IVA di Legge, come di seguito dettagliato:

Lavori di riqualificazione area ex casa Venzo in CC Castelnuovo nell'ambito dei lavori di realizzazione di una nuova scuola per l'infanzia – pp. ff. 371/1 e 371/4 nel C.C. di Castelnuovo	
Progetto di fattibilità tecnico-economica	10.031,35 €
	Ribasso Offerto 40%
Progetto di fattibilità tecnico-economica - Totale ribassato	6.018,81 €
Prime Indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	313,48 €
	Ribasso Offerto 40%
Prime Indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC - Totale ribassato	188,09 €
Progetto Esecutivo	10.971,79 €
	Ribasso Offerto 40%
Progetto Esecutivo - Totale ribassato	6.583,07 €
Coordinamento della Sicurezza in Fase di Progettazione	3.134,80 €
	Ribasso Offerto 40%
Coordinamento della Sicurezza in Fase di Progettazione - Totale ribassato	1.880,88 €
Direzione Lavori, liquidazione, contabilità dei Lavori e Certificato di Regolare Esecuzione	13.166,13 €
	Ribasso Offerto 40%
Direzione Lavori, liquidazione, contabilità dei Lavori e Certificato di Regolare Esecuzione	7.899,68 €

<i>Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione</i>	7.836,99 €
Ribasso Offerto 40%	
<i>Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione</i>	4.702,19 €
Totale Importo Offerta	27.272,72 €
CNAPAIA 4%	1.090,91 €
I.V.A. 22%	6.240,00 €
TOTALE GENERALE	34.603,63 €

Visto il Curriculum vitae;

Dato atto che:

- sono state effettuate con esito positivo le seguenti verifiche:
 - attestazione di regolarità contributiva rilasciato da INARCASSA – Prot. 4783/2023;
 - certificato dei carichi pendenti dell'Agenzia delle Entrate – non inadempiente;
 - certificato del casellario giudiziale – nullo- Prot. 4789/2023;
 - annotazioni ANAC – nessuna annotazione;
 - DURC regolare prot. INAIL_40466223, con scadenza validità 24.01.2024;
 - l'Ing. Pierluigi Coradello risulta regolarmente iscritta nell'Elenco Provinciale degli Operatori Economici – Incarichi Tecnici – dichiarazione valida fino al 25.01.2024.

Tenuto conto che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

Ritenuto quindi di affidare all'Ing. Pierluigi Coradello con studio in Via Spin n. 30 – 38050 Castelnuovo (TN) - P.IVA: 00617720222, gli incarichi tecnici per la redazione del PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA, PRIME INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PER LA REDAZIONE DEL PSC - PROGETTAZIONE ESECUTIVA – PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE E DIREZIONE LAVORI – CONTABILITA', a fronte del compenso pari ad euro 27.272,72 oltre a Cassa Previdenziale e IVA di Legge per complessivi Euro 34.603,63, corrispondente al ribasso offerto del 40% sull'importo a base d'offerta di Euro 45.454,54.

Dato atto che è stato rispettato il principio di rotazione per l'affidamento di incarichi tecnici per lavori pubblici, secondo quanto stabilito dalle Linee Guida approvate con deliberazione della Giunta Provinciale n. 307 dd. 13.03.2020;

Dato atto:

- che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- in merito ai contenuti del provvedimento a contrarre, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:
 - oggetto dell'affidamento sono gli incarichi di redazione del PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA, PRIME INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PER LA REDAZIONE DEL PSC - PROGETTAZIONE ESECUTIVA – PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE E DIREZIONE LAVORI – CONTABILITA', relativamente ai Lavori di riqualificazione area

ex casa Venzo in CC Castelnuovo nell'ambito dei lavori di realizzazione di una nuova scuola per l'infanzia – pp. ff. 371/1 e 371/4 nel C.C. di Castelnuovo;

- la modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;
- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, l'operatore dovrà depositare prima del perfezionamento del contratto la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola;
- ai sensi dell'art. 18, comma 10 e dell'Allegato I.4 del Nuovo "Codice dei contratti Pubblici", essendo l'importo del contratto inferiore ad 40.000,00 euro risulta esente dall'imposta di bollo;
- non è ammesso il subappalto, per la specificità dell'opera, che richiede un coordinamento unico delle fasi progettuali ed esecutive – tenuto altresì conto della particolarità delle lavorazioni;
- lo Studio di Fattibilità Tecnico Economica e le Prime Indicazioni e Prescrizioni per la Redazione del PSC devono essere consegnati entro 15 giorni dal perfezionamento dell'incarico;
- penale giornaliera in caso di ritardo nella consegna: uno per mille del compenso per ogni giorno di ritardo;
- ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;
- i compensi sono corrisposti dal Comune al Professionista previa emissione di fattura da parte dello stesso e alla verifica della regolarità contributiva, con le seguenti modalità di pagamento:

Attività	Modalità Pagamento
<i>Progetto di Fattibilità Tecnico Economica - Prime Indicazioni Piano Sicurezza – Progettazione Esecutiva - Piano per il Coordinamento della Sicurezza (CSP)</i>	<i>Ad avvenuta approvazione del rispettivo livello di progettazione e previo comunque verifica e autorizzazione espressa del RUP ad emettere fattura di saldo della prestazione.</i>
<i>Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione</i>	<i>a) pagamenti in acconto fino al 90% (novanta per cento) del compenso totale, proporzionalmente al progresso dei lavori eseguiti, risultante dai successivi stati d'avanzamento o da altri documenti contabili; b) pagamento del saldo corrispondente al residuo 10% (dieci per cento) del compenso totale onorario, decurtato dell'importo relativo agli importi precedentemente pagati, ad avvenuta emissione del certificato di regolare. esecuzione e verifiche specifiche PNRR.</i>

L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere all'esecuzione anticipata della prestazione, prima della stipula del contratto, ai sensi dell'art. 50 c. 6 del D.Lgs. 36/2023, al fine di procedere celermente con la progettazione e l'avvio dei lavori al fine di garantire il rispetto del cronoprogramma dei lavori per la realizzazione della nuova scuola per l'infanzia finanziata con fondi PNRR;

Verificato che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

Di impegnare l'importo complessivo relativo al presente provvedimento, per complessivi **Euro 34.603,63**, al capitolo 21515/502 del bilancio in corso, che presenta adeguata disponibilità;

Di dare atto che il RUP non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6-bis L. 241/90, degli artt. 6-7 del D.P.R. 62/2013, dell'art. 53, comma 14, del D.lgs 165/2001, dell'art. 15, comma 1, lettera c) del D.lgs. 33/2013 e nonché dell'art. 16 del D.lgs. n. 36/2023 – Dichiarazione Prot. 4768/2023;

Vista la Legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26 e s.m.i.,

Visto il regolamento di attuazione della L.P. 26/93 approvato con D.P.G.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg e s.m.;

Vista la Legge provinciale 9 marzo 2016 n. 2;

Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, "Codice dei contratti Pubblici";

Ricordato che a seguito della legge provinciale 9 dicembre 2015, n. 18 dal 01.01.2016 è entrata in vigore la nuova contabilità armonizzata di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118, integrato e modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2014 n. 126; la stessa legge provinciale individua inoltre gli articoli del decreto legislativo 267 del 2000 che trovano applicazione agli enti locali della Provincia Autonoma di Trento;

Visto il Bilancio di Previsione 2023-2025 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 03 del 06.02.2023;

Visto il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2023-2025 approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 11 del 13.02.2023;

Visto il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 09.12.2017;

Visto il Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2 e il regolamento di attuazione approvato con D.P.G.R. 27.10.1993, n. 8/L e s.m.;

Visti i pareri favorevoli, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige, sulla proposta di adozione della presente deliberazione:

- dal Responsabile del Servizio Tecnico in ordine alla regolarità tecnica con attestazione della regolarità e correttezza dell'azione amministrativa;
- dal Responsabile del Servizio Finanziario in ordine alla regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria di cui all'art. 153, comma 5 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

Vista la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, comma 4, del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2, per poter procedere celermente con la progettazione dell'intervento e l'acquisizione dei pareri e nulla osta necessari per tipologia e natura dell'opera.

Visto lo statuto comunale;

Con votazione unanime, espressa per alzata di mano;

D E L I B E R A

1. DI APPROVARE, l'offerta di cui all'RdO n. 120963 sul Mercato Elettronico Provinciale, presentata dall'Ing. Pierluigi Coradello con studio in Via Spin n. 30 – 38050 Castelnuovo (TN) - P.IVA: 00617720222, con un ribasso del 40% sull'importo complessivo a base d'offerta di **euro 45.454,54**, quindi per un importo complessivo offerto di euro 27.272,72 oltre a Cassa Previdenziale e IVA di Legge, come di seguito dettagliato:

Lavori di riqualificazione area ex casa Venzo in CC Castelnuovo nell'ambito dei lavori di realizzazione di una nuova scuola per l'infanzia – pp. ff. 371/1 e 371/4 nel C.C. di Castelnuovo	
Progetto di fattibilità tecnico-economica	10.031,35 €
Ribasso Offerto 40%	
Progetto di fattibilità tecnico-economica - Totale ribassato	6.018,81 €
Prime Indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	313,48 €
Ribasso Offerto 40%	
Prime Indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC - Totale ribassato	188,09 €
Progetto Esecutivo	10.971,79 €
Ribasso Offerto 40%	
Progetto Esecutivo - Totale ribassato	6.583,07 €
Coordinamento della Sicurezza in Fase di Progettazione	3.134,80 €
Ribasso Offerto 40%	
Coordinamento della Sicurezza in Fase di Progettazione - Totale ribassato	1.880,88 €
Direzione Lavori, liquidazione, contabilità dei Lavori e Certificato di Regolare Esecuzione	13.166,13 €
Ribasso Offerto 40%	
Direzione Lavori, liquidazione, contabilità dei Lavori e Certificato di Regolare Esecuzione	7.899,68 €
Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione	7.836,99 €
Ribasso Offerto 40%	

<i>Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione</i>	4.702,19 €
Totale Importo Offerta	27.272,72 €
CNAPAIA 4%	1.090,91 €
I.V.A. 22%	6.240,00 €
TOTALE GENERALE	34.603,63 €

2. DI PROCEDERE, all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 Nuovo "Codice dei contratti Pubblici", all'Ing. *Pierluigi Coradello* con studio in Via Spin n. 30 – 38050 Castelnuovo (TN) - P.IVA: 00617720222, dell'incarico tecnico per la redazione del PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA, PRIME INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PER LA REDAZIONE DEL PSC - PROGETTAZIONE ESECUTIVA – PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE E DIREZIONE LAVORI – CONTABILITA', relativamente ai *Lavori di riqualificazione area ex casa Venzo in CC Castelnuovo nell'ambito dei lavori di realizzazione di una nuova scuola per l'infanzia – pp.ff. 371/1 e 371/4 nel C.C. di Castelnuovo*, a fronte del compenso di **euro 27.272,72 oltre a Cassa Previdenziale e IVA di Legge per complessivi Euro 34.603,63**, corrispondente al ribasso offerto del **40%**, sull'importo a base d'offerta, come in premessa dettagliato, precisando che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;
3. DI DARE ATTO che in merito ai contenuti del provvedimento a contrarre, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono dettagliatamente indicate in premessa;
4. DI DARE che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
5. DI ATTRIBUIRE alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte dell'operatore aggiudicatario a titolo di accettazione, con le seguenti clausole essenziali richiamate in preambolo anche ai sensi dell'art. 192 del d.lgs n. 267/2000;
6. DI PROCEDERE alla liquidazione della spesa previa presentazione di regolare fattura e accertamento della regolarità delle prestazioni effettuate e con pagamento sul conto dedicato per l'appalto in oggetto, nel rispetto della legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
7. DI PREVEDERE la facoltà di procedere all'esecuzione anticipata della prestazione, prima della stipula del contratto, ai sensi dell'art. 50 c. 6 del D.Lgs. 36/2023, al fine di procedere celermente con la progettazione e l'avvio dei lavori al fine di garantire il rispetto del cronoprogramma dei lavori per la realizzazione della nuova scuola per l'infanzia finanziata con fondi PNRR;
8. DI IMPEGNARE l'importo complessivo di **Euro 34.603,63** relativo agli incarichi tecnici di cui al presente provvedimento al capitolo 21515/502 del bilancio in corso, che presenta adeguata disponibilità;
9. DI ACCERTARE, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/09, convertito in legge n. 102/2009 che il presente impegno è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

10. DI DARE ATTO che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con il rispetto dei vincoli di finanza pubblica di cui all'art. 9 della legge n. 243/2012 (art. 1 comma 466 e seguenti della Legge 11 dicembre 2016 n. 232);
11. DI DARE ATTO che l'affidamento oggetto della presente determinazione è soggetto al rispetto degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, come modificato dal D.L. 12.11.2013 n. 187, e che, pertanto, il fornitore dovrà rilasciare apposita dichiarazione con la quale si assume la responsabilità del rispetto di tutti gli obblighi previsti dalla normativa in argomento e comunica gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi; il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative ai contratti derivanti dal presente atto determina la risoluzione di diritto dei contratti stessi; gli strumenti di pagamento idonei a tracciare i flussi finanziari devono riportare, in relazione a ciascuna transazione, il seguente codice identificativo attribuito dall'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture - CUP: J32C23000100003 - CIG: A01B46509C;
12. DI PRENDERE atto della dichiarazione resa dal RUP ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, nonché dell'art. 16 del D.lgs. n. 36/2023, assunta al n° 4768/2023;
13. DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, comma 4, del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2, per poter procedere celermente con la progettazione dell'intervento e l'acquisizione dei pareri e nulla osta necessari per tipologia e natura dell'opera.

DI DARE EVIDENZA che avverso la presente deliberazione sono ammessi:

- opposizione alla Giunta comunale, durante il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, comma 5, del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2 ed ai sensi della Legge 241/1990 e ss.mm., L.P. 23/1992 e s.m. alternativamente: - ricorso giurisdizionale al Tribunale di Giustizia Amministrativa di Trento, entro 60 giorni ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 02.07.20130, n. 104; - ricorso straordinario entro 120 giorni al Presidente della Repubblica, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24 novembre 1971 n. 1199.
--

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
Ceppinati Claudio

IL SEGRETARIO COMUNALE
Iuni dott.ssa Silvana

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi degli art. 20 e 21 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).